

Số: 4837/QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 8 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Quy định chế độ báo cáo thống kê tổng hợp  
ngành xây dựng trên địa bàn thành phố**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Thống kê ngày 23 tháng 11 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 03/2010/NĐ-CP ngày 13 tháng 01 năm 2010 của Chính phủ quy định nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức thống kê Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản;

Căn cứ Nghị định số 94/2016/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thống kê;

Căn cứ Quyết định số 43/2010/QĐ-TTg ngày 02 tháng 6 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Hệ thống chỉ tiêu thống kê quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 06/2012/TT-BXD ngày 10 tháng 10 năm 2012 của Bộ Xây dựng quy định chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 9742/SXD-VP ngày 04 tháng 7 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng trên địa bàn thành phố.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Xây dựng, thủ trưởng các sở, ban, ngành thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thủ tướng Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Xây dựng, Bộ Tư pháp;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND TP;
- TTUB: CT, các PCT;
- Các cơ quan báo, đài;
- VPUB: PVP/ĐT;
- Phòng Đô thị, TTCB;
- Lưu: VT, (ĐT/TN) XP.155

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Vĩnh Tuyên**

**QUY ĐỊNH**

**Chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng  
trên địa bàn thành phố**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 4337/QĐ-UBND  
ngày 11 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố)*

**Chương I**

**QUY ĐỊNH CHUNG**

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh**

Quy định này quy định về chế độ thông tin, báo cáo các chỉ tiêu thống kê quốc gia ngành xây dựng và tình hình hoạt động xây dựng trên địa bàn thành phố.

**Điều 2. Đối tượng áp dụng**

Quy định này áp dụng đối với các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan có trách nhiệm cung cấp thông tin, số liệu cho cơ quan quản lý nhà nước ngành xây dựng để tổng hợp báo cáo theo phân cấp và phục vụ công tác quản lý nhà nước theo quy định.

Quy định này không áp dụng đối với thông tin thuộc danh mục bí mật nhà nước.

**Điều 3. Nguyên tắc thông tin, báo cáo**

1. Cung cấp chính xác, đầy đủ các nội dung quy định trong biểu mẫu.
2. Kiểm tra, rà soát số liệu đảm bảo tính thống nhất.
3. Báo cáo, cung cấp số liệu đúng thời gian quy định.
4. Đảm bảo tính liên tục.

**Chương II**

**CHẾ ĐỘ BÁO CÁO THỐNG KÊ TỔNG HỢP NGÀNH XÂY DỰNG**

**Điều 4. Các biểu mẫu báo cáo**

1. Các biểu mẫu báo cáo để thu thập các chỉ tiêu thống kê quốc gia thuộc các lĩnh vực của ngành xây dựng được ban hành tại Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản (25 biểu mẫu); Thông tư

số 06/2012/TT-BXD ngày 10 tháng 10 năm 2012 của Bộ Xây dựng quy định chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng, áp dụng trên địa bàn thành phố được nêu tại Phụ lục (17 biểu mẫu). Phần thuyết minh giải thích các thông tin có liên quan đến thông tin thống kê trong phần mẫu báo cáo được nêu tại Phụ lục II ban hành kèm theo Thông tư số 06/2012/TT-BXD ngày 10 tháng 10 năm 2012 của Bộ Xây dựng quy định chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng.

2. Các biểu mẫu báo cáo về tình hình hoạt động xây dựng áp dụng trên địa bàn thành phố được nêu tại Phụ lục (gồm 13 biểu mẫu) ban hành kèm theo Quyết định này.

#### **Điều 5. Chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng theo Thông tư số 06/2012/TT-BXD ngày 10 tháng 10 năm 2012 của Bộ Xây dựng**

Cơ quan quản lý nhà nước về xây dựng làm đầu mối chịu trách nhiệm thực hiện chế độ báo cáo gồm: cơ quan đầu mối cấp thành phố (Sở Xây dựng), cấp quận (Ủy ban nhân dân quận, huyện), cấp phường (Ủy ban nhân dân phường, xã, thị trấn).

1. Biểu báo cáo số 01/BCĐP về chỉ số giá xây dựng (định kỳ báo cáo tháng, quý, năm):

Báo cáo tháng: Sở Xây dựng thực hiện và gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 của tháng sau tháng báo cáo.

Báo cáo quý: Sở Xây dựng thực hiện và gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 của tháng đầu của quý kế tiếp sau quý báo cáo.

Báo cáo năm: Sở Xây dựng thực hiện và gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 20 tháng 01 của năm sau năm báo cáo.

2. Biểu báo cáo số 02/BCĐP về doanh nghiệp và lực lượng hoạt động xây dựng

Báo cáo 6 tháng, năm: Sở Kế hoạch và Đầu tư cung cấp thông tin về đăng ký doanh nghiệp, đăng ký đầu tư có đăng ký kinh doanh ngành, nghề liên quan đến hoạt động xây dựng trên địa bàn thành phố gửi về Sở Xây dựng tổng hợp; Cục Thống kê cung cấp số liệu điều tra về doanh nghiệp, lao động của doanh nghiệp gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

3. Biểu báo cáo số 03/BCĐP về tổng số công trình xây dựng trên địa bàn

Báo cáo 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

4. Biểu báo cáo số 04/BCĐP về tổng số sự cố về chất lượng công trình xây dựng

Báo cáo 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện, thực hiện và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

5. Biểu báo cáo số 05/BCDP về tai nạn lao động trong thi công xây dựng

Báo cáo 6 tháng, năm: Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

6. Biểu báo cáo số 06/BCDP về số lượng và dân số đô thị

Báo cáo 6 tháng, năm: Cục Thống kê thành phố, Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

7. Biểu báo cáo số 07/BCDP về quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị

Báo cáo 6 tháng, năm: Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Ủy ban nhân dân quận, huyện, Ban Quản lý các Khu Chế xuất và Công nghiệp thành phố, Ban Quản lý Khu Nam, Ban Quản lý Khu đô thị Tây Bắc, Ban Quản lý Đầu tư xây dựng Khu đô thị Thủ Thiêm thực hiện và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

8. Biểu báo cáo số 08/BCDP về diện tích đất đô thị

Báo cáo 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

9. Biểu báo cáo số 09/BCDP về dự án đầu tư phát triển đô thị

Báo cáo 6 tháng, năm: Sở Xây dựng thực hiện và gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

10. Biểu báo cáo số 10/BCDP về hiện trạng hạ tầng kỹ thuật đô thị

Báo cáo 6 tháng, năm: Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thống kê thực hiện và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

11. Biểu báo cáo số 11/BCĐP về tỷ lệ các khu công nghiệp, khu chế xuất, khu kinh tế, khu công nghệ cao xử lý chất thải rắn và nước thải đạt tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật quốc gia tương ứng

Báo cáo 6 tháng, năm: Ban Quản lý các Khu Chế xuất và Công nghiệp thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

12. Biểu báo cáo số 12/BCĐP về tổng số nhà ở đã được xây dựng mới và tổng diện tích nhà ở đã được xây dựng mới

Báo cáo quý, 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân phường, xã, thị trấn thực hiện gửi Ủy ban nhân dân quận, huyện, chậm nhất ngày 05 tháng 12; Ủy ban nhân dân quận, huyện tổng hợp và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 12; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

13. Biểu báo cáo số 13a/BCĐP về tổng số nhà ở và tổng diện tích nhà ở công vụ đã được xây mới (hoặc mua nhà ở làm nhà công vụ) và Biểu báo cáo số 13b/BCĐP về tổng số nhà ở và tổng diện tích nhà ở xã hội đã được xây dựng mới

Báo cáo quý, 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân phường, xã, thị trấn thực hiện gửi Ủy ban nhân dân quận, huyện, chậm nhất ngày 05 tháng 12; Ủy ban nhân dân quận, huyện tổng hợp và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 10 tháng 12; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

14. Biểu báo cáo số 14/BCĐP về số lượng sàn giao dịch bất động sản

Báo cáo 6 tháng, năm: Sở Xây dựng thực hiện và gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

15. Biểu báo cáo số 15/BCĐP về số lượng và giá trị giao dịch kinh doanh bất động sản qua sàn

Báo cáo 6 tháng, năm: Sở Xây dựng thực hiện và gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

16. Biểu báo cáo số 16/BCĐP về chỉ số giá bất động sản

Báo cáo 6 tháng, năm: Sở Xây dựng thực hiện và gửi về Bộ Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

17. Biểu báo cáo số 17/BCĐP về một số sản phẩm vật liệu xây dựng chủ yếu

Báo cáo 6 tháng, năm: Cục Thống kê, Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện và gửi về Sở Xây dựng chậm nhất là ngày 15 tháng 6, ngày 15 tháng 12, ngày 15 tháng 3 năm sau.

**Điều 6. Chế độ báo cáo thống kê tổng hợp về nhà ở và thị trường bất động sản theo Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ**

1. Các biểu mẫu báo cáo để thu thập các chỉ tiêu thống kê quốc gia thuộc các lĩnh vực của ngành xây dựng được ban hành tại Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản.

2. Chế độ báo cáo được thực hiện định kỳ tháng, quý, 6 tháng, năm được quy định tại Điều 13 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ.

a) Biểu số 1, 2, 3 về sàn giao dịch bất động sản, tổ chức kinh doanh dịch vụ môi giới bất động sản cung cấp thông tin được quy định tại Điểm c Khoản 2 Điều 8 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP

Báo cáo tháng: Sàn giao dịch bất động sản, tổ chức kinh doanh dịch vụ môi giới bất động sản thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 05 của tháng sau tháng báo cáo.

b) Biểu mẫu số 4a, 4b, 4c, 5 về tình hình giao dịch bất động sản

Báo cáo tháng: Chủ đầu tư cung cấp thông tin về tình hình giao dịch bất động sản của dự án thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 05 của tháng sau tháng báo cáo.

c) Biểu mẫu số 6 về số lượng giao dịch bất động sản để bán qua công chứng/chứng thực

Báo cáo tháng: Sở Tư pháp thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 05 của tháng sau tháng báo cáo.

d) Biểu mẫu số 7a, 7b, 7c, 7d báo cáo của chủ đầu tư về thông tin dự án nhà ở

Báo cáo tháng: Chủ đầu tư cung cấp thông tin dự án nhà ở thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 05 của tháng sau tháng báo cáo.

đ) Biểu mẫu số 8a, 8b, 8c, 8d chủ đầu tư cung cấp thông tin về tình hình triển khai đầu tư xây dựng dự án bất động sản

Báo cáo quý: Chủ đầu tư thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 tháng đầu tiên của quý sau quý báo cáo.

e) Biểu số 9 về tình hình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu nhà

Báo cáo quý: Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 tháng đầu tiên của quý sau quý báo cáo.

g) Biểu số 10 về quản lý nhà chung cư

Báo cáo 6 tháng: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 15 tháng đầu tiên của kỳ sau kỳ báo cáo.

h) Biểu số 11, 12 báo cáo thông tin về sử dụng đất ở của địa phương

Báo cáo 6 tháng: Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 15 tháng đầu tiên của kỳ sau kỳ báo cáo.

i) Biểu số 13 báo cáo số lượng doanh nghiệp kinh doanh trong lĩnh vực bất động sản

Báo cáo 6 tháng: Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện báo cáo về đăng ký doanh nghiệp, đăng ký đầu tư có đăng ký kinh doanh ngành, nghề kinh doanh bất động sản gửi Sở Xây dựng trước ngày 15 tháng 7 tháng đầu tiên của kỳ sau kỳ báo cáo; Sở Xây dựng tổng hợp, gửi về Bộ Xây dựng trước ngày 20 tháng đầu tiên của kỳ sau.

k) Biểu số 14, 15 tổng hợp số lượng nhà ở đô thị, nông thôn tại địa phương

Báo cáo năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 20 tháng 01 của năm sau năm báo cáo.

### **Điều 7. Chế độ báo cáo thống kê số liệu chuyên ngành xây dựng phục vụ công tác quản lý nhà nước theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố**

Các biểu mẫu báo cáo để thống kê số liệu chuyên ngành xây dựng để phục vụ công tác quản lý nhà nước theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố.

1. Biểu báo cáo số 1 - Báo cáo về tình hình cấp giấy phép xây dựng

Báo cáo tháng: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 hàng tháng.

2. Biểu báo cáo số 2 - Báo cáo tiến độ bố trí, sử dụng nhà ở, đất ở phục vụ tái định cư

Báo cáo quý, 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

3. Biểu báo cáo số 3 - Báo cáo về nhu cầu tái định cư trong các dự án trọng điểm

Báo cáo quý, 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

4. Biểu báo cáo số 4 - Báo cáo số liệu nhà trọ do hộ gia đình, cá nhân đầu tư xây dựng mới.

Báo cáo quý, 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10 tháng 3, ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

5. Biểu báo cáo số 5 - Báo cáo kết quả kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng



Báo cáo quý, 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10 tháng 3, ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

6. Biểu báo cáo số 6 - Báo cáo số công trình xây dựng trên địa bàn

Báo cáo năm: các Ban Quản lý khu đô thị mới, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao và Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau.

7. Biểu báo cáo số 7 - Báo cáo sự cố công trình xây dựng trên địa bàn

Báo cáo quý, 6 tháng, năm: Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, các Ban Quản lý khu đô thị mới, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao và Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10 tháng 3, ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

8. Biểu báo cáo số 8 - Báo cáo về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn

Báo cáo năm: các Ban Quản lý khu đô thị mới, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao và Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 tháng 12, ngày 10 tháng 3 năm sau.

9. Biểu báo cáo số 9 - Báo cáo tình hình thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng Chương trình di dời nhà trên và ven kênh rạch

Báo cáo quý, 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10 tháng 3, ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

10. Biểu báo cáo số 10 - Báo cáo danh sách các tổ chức, cá nhân thực tế hoạt động lĩnh vực vật liệu xây dựng trên địa bàn quận, huyện, khu chế xuất, khu công nghiệp

Báo cáo 6 tháng, năm: các Ban Quản lý khu đô thị mới, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao và Ủy ban nhân dân quận, huyện, thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

11. Biểu báo cáo số 11 - Báo cáo thống kê sản xuất và tiêu thụ vật liệu xây dựng chủ yếu

Báo cáo 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện; các doanh nghiệp thuộc lĩnh vực vật liệu xây dựng thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 tháng 6 và ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

12. Biểu báo cáo số 12 - Báo cáo danh sách các dự án, công trình xây dựng thuộc đối tượng bắt buộc sử dụng vật liệu xây không nung trên địa bàn

Báo cáo 6 tháng, năm: các Ban Quản lý khu đô thị mới, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao và Ủy ban nhân dân quận, huyện; các chủ đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

13. Biểu báo cáo số 13 - Báo cáo sơ kết 6 tháng hoặc tổng kết năm về tình hình hoạt động xây dựng trên địa bàn.

Báo cáo 6 tháng, năm: Ủy ban nhân dân quận, huyện thực hiện, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10 tháng 6, ngày 10 tháng 12 đối với báo cáo năm.

### **Điều 8. Nội dung và hình thức báo cáo**

1. Nội dung báo cáo gồm:

a) Phần số liệu điền vào các biểu mẫu tại Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản; Thông tư số 06/2012/TT-BXD ngày 10 tháng 10 năm 2012 của Bộ Xây dựng quy định chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng;

b) Phần đánh giá tổng hợp về tình hình hoạt động xây dựng được nêu tại báo cáo sơ kết 6 tháng và tổng kết năm (biểu mẫu 12)

2. Báo cáo được gửi bằng hình thức văn bản giấy và văn bản điện tử, gửi về Sở Xây dựng theo quy định.

a) Văn bản giấy: Báo cáo theo mẫu, tài liệu kèm theo (nếu có) đã được thủ trưởng cơ quan, đơn vị ký, đóng dấu.

b) Văn bản điện tử: Báo cáo theo mẫu, tài liệu kèm theo (nếu có) được thể hiện dưới dạng thông điệp dữ liệu điện tử (riêng văn bản do thủ trưởng cơ quan, đơn vị ký, đóng dấu được quét ảnh - scanner hoặc sử dụng chữ ký điện tử; hoặc khi có đầy đủ thông tin về người gửi, đảm bảo tính xác thực về nguồn gốc và sự toàn vẹn của văn bản) do người phụ trách đầu mỗi đơn vị gửi xác thực và gửi địa chỉ hộp thư điện tử [sxd@tphcm.gov.vn](mailto:sxd@tphcm.gov.vn).

## **Chương III**

### **TỔ CHỨC THỰC HIỆN VÀ XỬ LÝ VI PHẠM**

#### **Điều 9. Xử lý vi phạm**

Cơ quan, tổ chức, cá nhân vi phạm quy định của pháp luật về chế độ thông tin báo cáo thống kê về xây dựng thì tùy theo tính chất, mức độ vi phạm sẽ bị xử lý theo quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 10.** Sở Xây dựng là cơ quan đầu mối tổng hợp báo cáo, đồng thời có trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc các sở, ban, ngành thành phố, Ủy ban nhân dân quận, huyện, Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn và các cá nhân, tổ chức thực hiện nghiêm túc việc báo cáo theo quy định tại Quy định này; là cơ quan đầu mối tại địa phương chịu trách nhiệm thu thập, tổng hợp chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng và gửi báo cáo định kỳ về Bộ Xây dựng (bằng văn bản và gửi bằng thư điện tử tệp dữ liệu báo cáo định dạng bảng tính Excel).

**Điều 11.** Các sở, ban, ngành thành phố, Ủy ban nhân dân quận, huyện, Ủy ban nhân dân phường, xã, thị trấn và các cá nhân, tổ chức có trách nhiệm thực hiện chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng; tổng hợp, cung cấp số liệu cho Sở Xây dựng để tổng hợp báo cáo theo Quy định này.

Trong quá trình thực hiện nếu có phát sinh vướng mắc, các cơ quan, đơn vị và tổ chức, cá nhân có liên quan kịp thời phản ánh về Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét sửa đổi, bổ sung cho phù hợp./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH  
CHỦ TỊCH



Trần Vĩnh Tuyên

Biểu số 1

Đơn vị thực hiện: Ủy ban nhân dân quận - huyện  
Định kỳ báo cáo: chậm nhất là ngày 10 hàng tháng

## BÁO CÁO VỀ TÌNH HÌNH CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số TT	GPXD công trình (không phải nhà ở riêng lẻ)		GPXD nhà ở riêng lẻ		GPXD có thời hạn		Xử lý vi phạm hành chính			
	Tổng số GPXD	Tổng diện tích sàn xây dựng	Tổng số GPXD	Tổng diện tích sàn xây dựng	Tổng số GPXD	Tổng diện tích sàn xây dựng	Công trình sai phép	Không phép		Vi phạm khác
								Đủ ĐK cấp GPXD	Không đủ ĐK cấp GPXD	

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

Ngày..... tháng.....năm.....  
Thủ trưởng đơn vị  
(Ký, đóng dấu, ghi tên)

**Biểu số 2**

Đơn vị thực hiện: Ủy ban nhân dân quận (huyện)

Định kỳ báo cáo: Chậm nhất là ngày 10 của tháng cuối quý,  
ngày 10/3, 10/6, 10/12 đối với báo cáo năm**BÁO CÁO TIỀN ĐỘ BỐ TRÍ, SỬ DỤNG NHÀ Ở, ĐẤT Ở PHỤC VỤ TÁI ĐỊNH CƯ**

Số TT	Địa điểm nhà ở, đất ở phục vụ tái định cư	Số lượng		Tình hình bố trí, sử dụng							Ghi chú
		Căn hộ	Nền đất	Đã bố trí					Còn trống		
				Bán trả một lần	Bán trả chậm 01 năm	Bán trả góp 10 năm	Cho thuê	Tạm cư	Đã ký HĐ như chưa nhận căn hộ hoặc	Chưa ký HĐ	

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

Ngày..... tháng.....năm.....

**Thủ trưởng đơn vị**  
(Ký, đóng dấu, ghi tên)

**Biểu số 3**

Đơn vị thực hiện: Ủy ban nhân dân quận - huyện

Định kỳ báo cáo: chậm nhất là ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10/3, 10/6, 10/12 đối với báo cáo năm

**BÁO CÁO VỀ NHU CẦU TÁI ĐỊNH CƯ TRONG CÁC DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM**

STT	Dự án trọng điểm/Bồi thường GPMB	Chủ đầu tư	Tổng số hộ bị ảnh hưởng	Trong đó			Thời gian giải phóng mặt bằng dự kiến		Tổng nhu cầu nhà ở, đất ở TĐC		Đề xuất dự án (địa điểm) tái định cư	Ghi chú
				Một phần	Toàn phần	Đơn vị, tổ chức	Bắt đầu (tháng/năm)	Kết thúc (tháng/năm)	Căn hộ	Nền đất		

**\* Ghi chú:**

Nhu cầu tái định cư được thống kê trên cơ sở phát sinh so với kỳ báo cáo trước

**Người lập biểu**  
(ký tên, đóng dấu)

Ngày ... tháng ... năm ...  
**Thủ trưởng đơn vị**  
(ký tên, đóng dấu)

Biểu số 4

Đơn vị thực hiện: Ủy ban nhân dân quận - huyện

Định kỳ báo cáo: chậm nhất là ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10/3, 10/6, 10/12 đối với báo cáo năm

**BÁO CÁO SỐ LIỆU  
NHÀ TRỢ DO HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN  
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG MỚI**

STT	Tên xã, phường	Số nhà trợ xây dựng mới	Diện tích xây dựng mới (m <sup>2</sup> )	Số phòng phát sinh mới	Số chỗ cho thuê phát sinh mới	Số nhà trợ được cấp giấy phép kinh doanh mới	Số nhà trợ đạt chất lượng theo QĐ số 75/2006/QĐ-UBND	Số nhà trợ không đạt chất lượng theo QĐ số 75/2006/QĐ-UBND	Ghi chú
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
...	Tổng cộng								

**Người lập biểu**  
(Ký, họ tên)

Ngày..... tháng.....năm.....

**Thủ trưởng đơn vị**  
(Ký, đóng dấu, ghi tên)

**Biểu số 5**

Đơn vị thực hiện: UBND quận - huyện

Định kỳ báo cáo: Chậm nhất là ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10/3, 10/6, 10/12 đối với báo cáo năm

**BÁO CÁO KẾT QUẢ KIỂM TRA, XỬ LÝ VI PHẠM HÀNH CHÍNH TRONG HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**

Số TT	Tổng số công trình xây dựng trên địa bàn	Tổng số công trình đã kiểm tra	Công trình vi phạm			Theo dõi QĐ xử lý vi phạm hành chính			Theo dõi QĐ cưỡng chế			
			Sai phép	Không phép		Vi phạm khác	Đã thực hiện xong	Đang thực hiện	Chưa thực hiện	Đã thực hiện xong	Đang thực hiện	Chưa thực hiện
				Đủ ĐK cấp GPXD	Không đủ ĐK cấp GPXD							

**Người lập biểu**  
(Ký, họ tên)

Ngày..... tháng.....năm.....

**Thủ trưởng đơn vị**  
(Ký, đóng dấu, ghi tên)



**Biểu số 6**

Đơn vị thực hiện: Các Ban Quản lý khu đô thị mới, Khu công nghiệp, Khu chế xuất, Khu công nghệ cao và Ủy ban nhân dân quận - huyện

Định kỳ báo cáo: chậm nhất là ngày 10/12, 10/3 năm sau

## BÁO CÁO SỐ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG TRÊN ĐỊA BÀN NĂM

Số TT	Loại công trình		Cấp công trình				
			ĐB	I	II	III	IV
1	Dân dụng	Công trình chung cư, nhà ở tập thể, ký túc xá			2(3)		
		Nhà ở riêng lẻ từ 7 tầng trở lên					
		Công trình công cộng					
		Công trình dân dụng khác					
2	Công nghiệp	Công trình sản xuất vật liệu xây dựng					
		Công trình luyện kim và cơ khí chế tạo					
		Công trình khai thác mỏ và chế biến khoáng sản					
		Công trình dầu khí					
		Công trình năng lượng					
		Công trình hóa chất					
		Công trình công nghiệp nhẹ					
		Công trình công nghiệp khác					
3	Hạ tầng kỹ thuật	Cấp nước					
		Thoát nước					
		Xử lý nước thải					
		Công trình hạ tầng kỹ thuật khác					

4	Công trình giao thông	Đường bộ					
		Đường sắt					
		Cầu					
		Hầm					
		Công trình đường thủy nội địa					
		Công trình hàng hải					
		Công trình hàng không (bao gồm các các công trình bảo đảm hoạt động bay)					
		Công trình giao thông khác					
5	Nông nghiệp và phát triển nông thôn	Công trình thủy lợi: hồ chứa nước; đập ngăn nước (bao gồm đập tạo hồ, đập ngăn mặn, giữ ngọt, điều tiết trên sông, suối v.v.. tràn xả lũ; cống lấy nước, cống tiêu nước, cống xả nước; kênh, đường ống dẫn nước; đường hầm thủy công; trạm bơm tưới - tiêu)					
		Công trình đê điều: đê sông, đê biển; đê cửa sông và các công trình trên đê, trong đê và dưới đê					
		Công trình chăn nuôi, trồng trọt, lâm nghiệp, diêm nghiệp, thủy sản					
		Các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn khác					
<b>TỔNG SỐ</b>							

### **Ghi chú**

\* Cách ghi: số lượng công trình đã hoàn thành để trong dấu ( ). Ví dụ 2 công trình chung cư cấp II đang thi công và 3 công trình chung cư cấp II đã hoàn thành thi công xây dựng → ghi là 2 (3).

\* Đơn vị chỉ báo cáo số lượng các công trình đang thi công xây dựng và số công trình đã hoàn thành thi công xây dựng do UBND quận, huyện hoặc UBND phường, xã, thị trấn trực thuộc phê duyệt dự án đầu tư, phê duyệt báo cáo kinh tế-kỹ thuật hoặc cấp phép xây dựng.

**Người lập biểu**  
(Ky, họ tên)

Ngày..... tháng.....năm.....  
**Thủ trưởng đơn vị**  
(Ký, đóng dấu, ghi tên)

**Biểu số 7**

Đơn vị thực hiện: Sở LĐTB&XH, Các Ban Quản lý khu đô thị mới, Khu công nghiệp, Khu chế xuất, Khu công nghệ cao và Ủy ban nhân dân quận - huyện

Định kỳ báo cáo: chậm nhất là ngày 10/12, 10/3 năm sau

**BÁO CÁO SỰ CỐ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG TRÊN ĐỊA BÀN**

Loại công trình chính	Sự cố đặc biệt nghiêm trọng		Sự cố cấp I	Sự cố cấp II	Sự cố cấp III
	Đang thi công	Đang sử dụng			
Dân dụng					
Công nghiệp					
Hạ tầng kỹ thuật					
Giao thông					
Nông nghiệp và PTNT					
<b>Tổng số</b>					

\* Mô tả loại sự cố, thiệt hại về công trình, vật chất và về người

\* Đánh giá nguyên nhân và giải quyết sự cố

**Người lập biểu**

(Ký, họ tên)

Ngày..... tháng..... năm.....

**Thủ trưởng đơn vị**

(Ký, đóng dấu, ghi tên)

**Biểu số 8**

Đơn vị thực hiện: Các Ban Quản lý khu đô thị mới, Khu công nghiệp, Khu chế xuất, Khu công nghệ cao và Ủy ban nhân dân quận - huyện

Định kỳ báo cáo: chậm nhất là ngày 10/12, 10/3 năm sau

**BÁO CÁO VỀ QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG  
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG TRÊN ĐỊA BÀN  
NĂM.....**

Số TT	Loại công trình		Đang tổ chức kiểm tra				Đã tổ chức nghiệm thu				Không chấp thuận nghiệm thu			
			Cấp công trình				Cấp công trình				Cấp công trình			
			I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
1	Dân dụng	Nhà chung cư, nhà ở tập thể, ký túc xá												
		Nhà ở riêng lẻ từ 7 tầng trở lên												
		Công trình công cộng												
		Công trình dân dụng khác												
2	Công nghiệp	Công trình sản xuất vật liệu xây dựng												
		Công trình luyện kim và cơ khí chế tạo												
		Công trình khai thác mỏ và chế biến												
		Công trình dầu khí												
		Công trình năng lượng												
		Công trình công nghiệp hóa chất												
		Công trình công nghiệp nhẹ												
		Công trình công nghiệp khác												
3	Hạ tầng kỹ thuật	Cấp nước												
		Thoát nước												
		Xử lý nước thải												
		Công trình hạ tầng kỹ thuật khác												
4	Công trình giao thông	Đường bộ												
		Đường sắt												
		Cầu												
		Hầm												
		Công trình đường thủy nội địa												
		Công trình hàng hải												
		Công trình hàng không (bao gồm cả các công trình bảo đảm hoạt động bay)												
		Công trình khác												

5	Nông nghiệp và phát triển nông thôn	Công trình thủy lợi: hồ chứa nước; đập ngăn nước (bao gồm đập tạo hồ, đập ngăn mặn, giữ ngọt, điều tiết trên sông, suối, v.v.. Tràn xả lũ; cống xả nước; kênh, đường ống dẫn nước; đường hầm thủy công; trạm bơm tưới - tiêu)																			
		Công trình đê điều: đê sông; đê biển; đê cửa sông và các công trình trên đê																			
		Công trình chăn nuôi, trồng trọt, lâm nghiệp, diêm nghiệp, thủy sản																			
		Các công trình nông nghiệp và phát triển nông nghiệp khác																			
<b>TỔNG SỐ</b>																					
Trong đó số công trình thẩm định thiết kế theo Luật Xây dựng năm 2014																					

**Ghi chú**

\* Đơn vị báo cáo số lượng công trình đã thẩm tra, thẩm định thiết kế và kiểm tra công tác nghiệm thu theo thẩm quyền. UBND các quận, huyện: nhà ở riêng lẻ từ 07 tầng trở lên hoặc nhà ở riêng lẻ có kết hợp văn phòng, thương mại-dịch vụ từ 07 tầng trở lên do UBND quận, huyện cấp GPXD; các công trình khác đã được quy định tại Khoản 1, Điều 21, Nghị định số 15/2013/NĐ-CP của Chính phủ do UBND quận, huyện hoặc UBND phường, xã, thị trấn phê duyệt dự án đầu tư, phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật hoặc cấp phép xây dựng

\* Đồng thời, báo cáo về chất lượng khảo sát thiết kế, chất lượng thi công xây dựng, cụ thể như sau:

**1) Chất lượng khảo sát, thiết kế (thông qua công tác thẩm tra, thẩm định thiết kế)**

- Số lượng hồ sơ thiết kế công trình được thẩm tra
- Số lượng hồ sơ thiết kế công trình được thẩm định
- Chất lượng thiết kế
- + Sai sót trong việc tính toán kết cấu, thiết kế công trình hoặc thể hiện sai trên bản vẽ dẫn tới không đảm bảo an toàn của công trình dẫn đến phải chỉnh sửa thiết kế
- + Vi phạm Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng cho công trình
- + Vi phạm quy định của pháp luật về điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân thực hiện thiết kế hoặc có nhiều sai sót khác đòi hỏi phải tính toán, chỉnh sửa lại toàn bộ hồ sơ thiết kế.

(Trường hợp việc thẩm tra, thẩm định thiết kế công trình được thực hiện bởi tổ chức tư vấn

- **Cắt giảm chi phí đầu tư (số tiền, tỷ lệ % trước và sau thẩm tra, thẩm định):** cắt giảm chi phí được tính dựa trên dự toán do chủ đầu tư trình (áp dụng cho từng công trình)

+ Số tiền cắt giảm = Giá trị dự toán do chủ đầu tư trình - Giá trị dự toán sau khi thẩm tra của cơ quan quản lý nhà nước về xây dựng.

+ Tỷ lệ cắt giảm (%) =  $\frac{\text{Số tiền cắt giảm}}{\text{Giá trị dự toán do chủ đầu tư trình}} \times 100$

**2) Chất lượng thi công xây dựng (thông qua công tác kiểm tra trong quá trình thi công và kiểm tra công tác nghiệm thu**

- Số lượng công trình được kiểm tra
- Chất lượng thi công xây dựng và công tác quản lý chất lượng

\* **Lưu ý:** Báo cáo về số lượng công trình có chất lượng thi công xây dựng không đạt yêu cầu khi có vi phạm sau:

- + Để xảy ra sự cố công trình hoặc sai sót lớn về chất lượng công trình ảnh hưởng đến an toàn, công năng sử dụng của công trình
- + Vi phạm các quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng, không đủ cơ sở để được chấp thuận nghiệm thu đưa vào sử dụng

- Đánh giá tổng thể chất lượng công trình xây dựng sau khi nghiệm thu (Đánh giá so với cùng kỳ năm trước và các khó khăn, vướng mắc)

\***Lưu ý:** Ghi rõ cụ thể số liệu cùng kỳ năm trước, so sánh các số liệu, tỷ lệ trong kỳ báo cáo. Các khó khăn, vướng mắc cụ thể chi tiết từng công tác

**2.1) Về thực hiện công tác quản lý nhà nước**

- a) Về công tác hướng dẫn
- b) Về kiểm tra thường xuyên, định kỳ và đột xuất
- c) Về công tác báo cáo sự cố và giải quyết sự cố
- d) Về công tác tổng hợp, báo cáo về tình hình chất lượng và công tác quản lý chất lượng
- e) Về công tác thẩm tra, thẩm định thiết kế xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu các công
- g) Về công tác phối hợp Sở, ban, ngành kiểm tra việc chấp hành các quy định về an toàn lao động trong thi công xây dựng các công trình trên địa bàn
- h) Về tình hình xử lý vi phạm về chất lượng, công tác quản lý chất lượng và an toàn thi công xây dựng

**2.2) Về tình hình chất lượng, công tác quản lý chất lượng công trình**

- a) Số công trình đang thi công xây dựng và số công trình đã hoàn thành thi công xây dựng
- b) Sự cố trong thi công xây dựng và khai thác, sử dụng công trình xây dựng
- c) Tình hình chất lượng và công tác quản lý chất lượng
  - Thẩm tra, thẩm định thiết kế
  - Kiểm tra công tác nghiệm thu
  - Chất lượng khảo sát, thiết kế
  - Chất lượng thi công xây dựng
  - Các giải thưởng về chất lượng công trình
- 3) Số lượng các tổ chức, cá nhân hoạt động xây dựng vi phạm về quản lý chất lượng bị xử phạt hành chính và được đăng trên trang thông tin điện tử của cơ quan quản lý nhà nước về xây dựng tại địa phương.
- 4) Số lượng các công trình bị đình chỉ thi công xây dựng, đình chỉ khai thác, sử dụng.
- 5) Các nội dung báo cáo khác và kiến nghị

**Người lập biểu**

(Ký, họ tên)

Ngày..... tháng.....năm.....

**Thủ trưởng đơn vị**

(Ký, đóng dấu, ghi tên)

**Biểu số 9**

Đơn vị thực hiện: UBND quận - huyện

Định kỳ báo cáo: Chậm nhất là ngày 10 của tháng cuối quý, ngày 10/3, 10/6, 10/12 đối với báo cáo năm

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÔNG TÁC  
BỒI THƯỜNG GPMB CHƯƠNG TRÌNH DI DỜI NHÀ  
TRÊN VÀ VEN KÊNH RẠCH - NĂM 20...**

(Tính đến ngày     /     /20.....)

Stt	Dự án	Chủ đầu tư	Quy mô (trường hợp)	Trong đó		Lũy kế BT GPMB đến năm 20... (trường hợp)	Thực hiện BT năm 20...	Đã thực hiện BT				Tiếp tục di dời (trường hợp)	Tổng giá trị BT (tỷ đồng)	Lũy kế ghi vốn đến Quý .../20... (tỷ đồng)	Đã được ghi vốn Đợt .../20... (tỷ đồng)	Đề xuất ghi vốn đợt tiếp theo (tỷ đồng)	Ghi chú (tiến độ cụ thể của dự án, các khó khăn vướng mắc - nếu có)
				Một phần	Toàn phần			Quý I	Quý II	Quý III	Quý IV						
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
<b>I Dự án đang thực hiện BT GPMB</b>																	
1																	
2																	
3																	
4																	
<b>II Dự án chuẩn bị công tác bồi thường</b>																	
1																	
2																	
3																	

III Dự án chưa có kế hoạch triển khai																
1																
2																
<b>Tổng cộng (I+II+III)</b>																

**\* Ghi chú:**

- Cột (4)=(5)+(6) : Quy mô thực hiện BT GPMB toàn dự án;
- Cột (7) : Lũy kế thực hiện công tác BT GPMB tính đến hết tháng 12 năm trước năm thực hiện báo cáo;
- Cột (8)=(9)+(10)+(11)+(12) : Tình hình thực hiện BT BPMB trong năm thực hiện báo cáo;
- Cột (14) : Tổng giá trị thực hiện BT GPMB toàn dự án;
- Cột (15) : Lũy kế đã được UBND/TP ghi vốn thực hiện công tác BT GPMB từ khi bắt đầu dự án đến *khi thực hiện báo cáo, tính luôn giá trị vốn (16)*;
- Cột (16) : Giá trị đã được UBND/TP ghi vốn thực hiện công tác BT GPMB *gần nhất* khi thực hiện báo cáo;
- Cột (17) : Giá trị vốn đề xuất UBND/TP ghi vốn trong kế hoạch phân bổ vốn đợt tiếp theo.

**Người lập biểu**  
(Ký, họ tên)

Ngày..... tháng.....năm.....  
**Thủ trưởng đơn vị**  
(Ký, đóng dấu, ghi tên)



**Biểu số 10**

Đơn vị thực hiện: Ủy ban nhân dân quận - huyện, Ban  
Quản lý các khu chế xuất và khu công nghiệp Thành phố  
Hồ Chí Minh

Định kỳ báo cáo: chậm nhất là ngày 10/6, 10/12, 10/3  
năm sau

**BÁO CÁO DANH SÁCH CÁC TỔ CHỨC, CÁ NHÂN THỰC TẾ  
HOẠT ĐỘNG LĨNH VỰC VLXD TRÊN ĐỊA BÀN QUẬN – HUYỆN...  
/ KHU CHẾ XUẤT, KHU CÔNG NGHIỆP  
(Tính đến ngày.....)**

STT	Tên đơn vị	Địa chỉ hoạt động			Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	VLXD do đơn vị khai thác; loại sản phẩm, hàng hóa do đơn vị sản xuất, kinh		
		Khai thác	Sản xuất	Kinh doanh		Khai thác	Sản xuất	Kinh doanh
-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
1	Cơ sở A	Số 50 đường Nguyễn Văn C - P.1 - Q Thủ Đức		Số 17 đường Trần Xuân Soạn - P 1 - Q.4	Số ..... ngày .... tháng .... năm.... (Nơi cấp)	Đá		Đá, Gỗ
2	Công ty B		Số 7 đường Nguyễn Văn A - Xã B - H. Bình Chánh	Số 7 đường Nguyễn Văn A - Xã B- H. Bình Chánh	Số ..... ngày .... tháng .... năm.... (Nơi cấp)		Gạch men	Gạch men
3	Doanh nghiệp C	Số 150 đường Kha Vạn Cân - P.1 - Q Thủ Đức		Số 117 đường Nguyễn Văn Thủ - P.5 - Q. Thủ Đức	Số ..... ngày .... tháng .... năm.... (Nơi cấp)	Cát		Cát, Sắt thép các loại
...								

**Ghi chú:**

- Tại cột số 7, 8 và 9, đề nghị xác định cụ thể mặt hàng VLXD do tổ chức, cá nhân khai thác
- Chữ in nghiêng là những ví dụ minh họa.

Người lập biểu  
(Ký tên, họ tên)

Ngày tháng năm  
Ủy ban nhân dân quận/huyện ...  
/Ban Quản lý các khu chế xuất và  
(ký tên, đóng dấu)

**Biểu số 11**

Đơn vị thực hiện: Ủy ban nhân dân quận - huyện,  
 Các doanh nghiệp thuộc lĩnh vực vật liệu xây dựng  
 Định kỳ báo cáo: chậm nhất là ngày 10/6, 10/12,  
 10/3 năm sau

**BÁO CÁO THÔNG KÊ SẢN XUẤT VÀ TIÊU THỤ  
 VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

STT	Tên chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện cùng kỳ năm trước	Thực hiện trong kỳ báo cáo	Tỷ lệ % thực hiện so cùng kỳ năm trước	Ghi chú
1	2	3	4	5	(6)=(5)/(4)	7
<b>1</b>	<b>Xi măng</b>	<b>Triệu tấn</b>				
1.1	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
1.2	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
...	...					
	<b>Tổng số lượng doanh nghiệp</b>					
	<b>Tổng công suất thiết kế</b>					
	<b>Tổng sản lượng sản xuất</b>					
	<b>Tổng sản lượng tiêu thụ</b>					
<b>2</b>	<b>Gạch ốp lát</b>	<b>Triệu m<sup>2</sup></b>				
2.1	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
2.2	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
...	...					
	<b>Tổng số lượng doanh nghiệp</b>					
	<b>Tổng công suất thiết kế</b>					
	<b>Tổng sản lượng sản xuất</b>					
	<b>Tổng sản lượng tiêu thụ</b>					
<b>3</b>	<b>Sứ vệ sinh</b>	<b>Triệu sản phẩm</b>				
3.1	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					

3.2	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
...	...					
	<b>Tổng số lượng doanh nghiệp</b>					
	<b>Tổng công suất thiết kế</b>					
	<b>Tổng sản lượng sản xuất</b>					
	<b>Tổng sản lượng tiêu thụ</b>					
<b>4</b>	<b>Kính xây dựng</b>	<b>Triệu m<sup>2</sup></b>				
4.1	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
4.2	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
...	...					
	<b>Tổng số lượng doanh nghiệp</b>					
	<b>Tổng công suất thiết kế</b>					
	<b>Tổng sản lượng sản xuất</b>					
	<b>Tổng sản lượng tiêu thụ</b>					
<b>5</b>	<b>Gạch xây các loại</b>					
<b>5.1</b>	<b>Gạch xây nung</b>	<b>Triệu viên (QTC)</b>				
5.1.1	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
5.1.2	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
...	...					
	<b>Tổng số lượng doanh nghiệp</b>					
	<b>Tổng công suất thiết kế</b>					
	<b>Tổng sản lượng sản xuất</b>					
	<b>Tổng sản lượng tiêu thụ</b>					
<b>5.2</b>	<b>Gạch xây không nung</b>	<b>Triệu viên (QTC)</b>				
5.2.1	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
5.2.2	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
...	...					

	<b>Tổng số lượng doanh nghiệp</b>					
	<b>Tổng công suất thiết kế</b>					
	<b>Tổng sản lượng sản xuất</b>					
	<b>Tổng sản lượng tiêu thụ</b>					
<b>6</b>	<b>Tấm lợp</b>	<b>Triệu m<sup>2</sup></b>				
6.1	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
6.2	Doanh nghiệp...(Địa chỉ...)					
	Công suất thiết kế					
	Sản lượng sản xuất					
	Sản lượng tiêu thụ					
...	...					
	<b>Tổng số lượng doanh nghiệp</b>					
	<b>Tổng công suất thiết kế</b>					
	<b>Tổng sản lượng sản xuất</b>					
	<b>Tổng sản lượng tiêu thụ</b>					
<b>7</b>	<b>Vật liệu xây dựng khác: ...</b> <i>(ghi cụ thể loại vật liệu)</i>	<i>Tùy theo chủng loại vật liệu, đơn vị thể hiện đơn vị tính sản phẩm cho phù hợp: Triệu tấn / Triệu m<sup>2</sup> / Triệu sản phẩm...</i>				
	Tổng số lượng doanh nghiệp					
	Tổng công suất thiết kế					
	Tổng sản lượng sản xuất					
	Tổng sản lượng tiêu thụ					

Ghi chú:

- QTC: Quy tiêu chuẩn.
- Gạch xây nung: Quy đổi về loại 220 x 105 x 60 mm.
- Gạch xây không nung: Quy đổi về tiêu chuẩn 100 x 400 x 200 mm.
- Kính xây dựng: Các loại kính được quy đổi về loại 2 mm.
- Cột (7): Đề nghị ghi rõ địa điểm sản xuất.
- Chữ in nghiêng chỉ mang tính chất hướng dẫn.

Người lập biểu  
(Ký tên, họ tên)

Ngày tháng năm  
Đại diện đơn vị  
(ký tên, đóng dấu)

**Biểu số 12**

Đơn vị thực hiện: Các Ban Quản lý khu đô thị mới, Khu công nghiệp, Khu chế xuất, Khu công nghệ cao và Ủy ban nhân dân quận - huyện; các chủ đầu tư xây dựng trên địa bàn Thành phố

Định kỳ báo cáo: chậm nhất là ngày 10/6, 10/12, 10/3 năm sau

**BÁO CÁO DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH  
XÂY DỰNG THUỘC ĐỐI TƯỢNG BẮT BUỘC SỬ DỤNG  
VẬT LIỆU XÂY KHÔNG NUNG TRÊN ĐỊA BÀN**

Số TT	Tên dự án/công trình	Địa điểm xây dựng	Chủ đầu tư	Địa chỉ - Điện thoại liên lạc của chủ đầu tư	Nguồn vốn thực hiện	Đơn vị lập DA (Tên địa chỉ, điện thoại liên lạc, người phụ trách)	Đơn vị tư vấn thiết kế (Tên địa chỉ, điện thoại liên lạc, người phụ trách)	Tài liệu pháp lý (QĐ duyệt dự án hoặc báo cáo kinh tế kỹ thuật, QĐ duyệt điều chỉnh (nếu có); QĐ duyệt thiết kế bản vẽ thi công, tổng dự toán và QĐ duyệt điều chỉnh (nếu có); QĐ ghi vốn (trường hợp nguồn vốn ngân sách TP); Giấy phép XD (trường hợp không sử dụng nguồn ngân sách TP)	Quy mô dự án/Công trình			Thời điểm khởi công	Tiến độ thực hiện	Nguyên nhân không sử dụng VLXKN theo quy định tại Thông tư số 09/2012/TT-BXD	Định hướng sử dụng VLXKN trong 6 tháng cuối năm 2015	Ghi chú
									Số tầng	Tổng diện tích sàn xây dựng (m <sup>2</sup> )	Tổng thể tích khối xây của công trình (m <sup>3</sup> )					
<b>I/ DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH THUỘC ĐỐI TƯỢNG BẮT BUỘC, ĐÃ SỬ DỤNG VLXKN</b>																
<b>II/- DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH KHÔNG THUỘC ĐỐI TƯỢNG BẮT BUỘC, ĐÃ SỬ DỤNG VLXKN</b>																
<b>III/- DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH THUỘC ĐỐI TƯỢNG BẮT BUỘC, KHÔNG SỬ DỤNG VLXKN</b>																

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

Ngày..... tháng.....năm.....

Thủ trưởng đơn vị  
(Ký, đóng dấu, ghi tên)

**Biểu số 13**

Đơn vị thực hiện: UBND quận, huyện  
Định kỳ báo cáo: chậm nhất ngày 10/6,  
10/12, 10/3

**UBND QUẬN/HUYỆN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /BC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 20...

## **BÁO CÁO**

**Sơ kết 6 tháng hoặc tổng kết năm**  
**về tình hình hoạt động xây dựng trên địa bàn**

### **I. THỰC HIỆN NHIỆM VỤ QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC**

1. Ban hành hoặc triển khai thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật
2. Công tác xây dựng và quản lý quy hoạch
  - a) Lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, kế hoạch ngành
  - b) Lập, thẩm định, quy hoạch xây dựng (vùng, đô thị, nông thôn, phân khu chức năng....)
3. Công tác cấp giấy phép
  - a) Giấy phép xây dựng
  - b) Giấy phép xây dựng qua mạng (*về số lượng, tỷ lệ % hồ sơ cấp Giấy phép xây dựng nhận qua mạng*), có đánh giá, đề xuất những giải pháp để nâng cao hiệu quả việc thực hiện cấp giấy phép xây dựng qua mạng tại đơn vị
  - c) Giấy phép khác
4. Quản lý chất lượng công trình xây dựng và chất lượng công trình xây dựng
  - a) Tham gia ý kiến thiết kế cơ sở
  - b) Thẩm định dự án hoặc báo cáo kinh tế kỹ thuật
  - c) Thẩm tra thiết kế
  - d) Kiểm tra, nghiệm thu công trình hoàn thành
  - e) Sự cố công trình;
5. Quản lý trật tự đô thị
6. Quản lý chi phí đầu tư đối với nguồn vốn nhà nước
7. Quản lý sản xuất vật liệu xây dựng
8. Quản lý nhà và công sở

9. Công tác phát triển nhà ở, triển khai xây dựng nhà ở xã hội và thị trường bất động sản

10. Công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm

## II. THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

1. Công tác lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư

Ngoài ra, Ủy ban nhân dân quận, huyện thống kê số liệu liên quan các dự án được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách trên địa bàn, gồm tiêu chí sau:

STT	Tên chỉ số	Đơn vị tính	Số liệu
01	Tỷ lệ trụ sở cơ quan nhà nước đảm bảo tiếp cận đối với người khuyết tật		
02	Tỷ lệ bệnh viện tuyến Trung ương đảm bảo tiếp cận đối với người khuyết tật		
03	Tỷ lệ bệnh viện tuyến tỉnh đảm bảo tiếp cận đối với người khuyết tật		
04	Số quận/huyện có Ủy ban nhân dân đảm bảo tiếp cận đối với người khuyết tật		

2. Công tác đấu thầu, lựa chọn nhà thầu

3. Công tác quản lý thực hiện dự án

4. Công tác an toàn lao động

5. Thực hiện Kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản

## III. PHƯƠNG HƯỚNG

## IV. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH

### Nơi nhận

- Sở Xây dựng (để báo cáo);
- Lưu VT.