

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4436 /SXD-QLN

Khánh Hòa, ngày 12 tháng 12 năm 2019

V/v kinh doanh bất động sản
du lịch

SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG
TỈNH KHÁNH HÒA

ĐẾN

Số: 8731
Ngày: 19/12/19

Chuyên:

Lưu hồ sơ số:

Kính gửi: Các chủ đầu tư dự án bất động sản du lịch

Hiện nay, trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa có nhiều dự án bất động sản du lịch, tập trung chủ yếu tại thành phố Nha Trang và khu vực Bãi Dài, Cam Lâm, Cam Ranh.

Trong số các dự án trên, có nhiều dự án mà mục tiêu đầu tư (ghi trong Giấy chứng nhận đầu tư, Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư) cho phép chủ đầu tư được bán bất động sản du lịch. Để công tác kinh doanh bất động sản (mua bán bất động sản du lịch) tại các dự án này được thực hiện đúng pháp luật, Sở Xây dựng yêu cầu các chủ đầu tư thực hiện một số nội dung sau:

1. Bất động sản du lịch không phải là nhà ở, không được điều chỉnh bởi Luật Nhà ở năm 2014. Do vậy, khi đưa bất động sản du lịch vào kinh doanh mua bán, chủ đầu tư phải tuân thủ Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014, cụ thể:

Chủ đầu tư không được bán bất động sản du lịch (căn hộ du lịch, biệt thự du lịch...) cho tổ chức, cá nhân nước ngoài, trừ trường hợp doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài mua bất động sản du lịch để làm cơ sở kinh doanh, dịch vụ theo đúng công năng sử dụng (theo quy định tại Khoản 2 Điều 14 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014).

2. Trong quá trình triển khai dự án, kinh doanh bất động sản du lịch, chủ đầu tư phải thực hiện chế độ báo cáo, cung cấp thông tin định kỳ về dự án do mình làm chủ đầu tư theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản.

Sở Xây dựng yêu cầu chủ đầu tư nghiêm túc thực hiện đầy đủ các nội dung trên. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- Văn phòng Đăng ký Đất đai K/Hòa;
- Các VP công chứng trên địa bàn tỉnh (15b);
- Trang Thông tin điện tử của Sở XD;
- Lưu: VT, QLN, Thanh tra Sở. ĐS (160)



Trần Nam Bình

DANH SÁCH CHỦ ĐẦU TƯ DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH
(Đính kèm Công văn số 4436/SXD-QLN ngày 12/12/2019 của Sở Xây dựng
về kinh doanh bất động sản du lịch)

TT	Chủ đầu tư	Địa chỉ trụ sở chính	Tên dự án	Địa điểm đầu tư
1	Công ty Cổ phần T.D	32-34 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	The Costa Khu liên hợp khách sạn 32-34 Trần Phú	32-34 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
2	Công ty CP A&B Sài Gòn Nha Trang	44 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Trung tâm thương mại - khách sạn dịch vụ (A&B Saigon Tower)	44 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
3	Công ty CP Ana Marina Nha Trang	đường Nguyễn Cơ Thạch, KĐT Vĩnh Hòa, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang	Công viên Bến du thuyền Quốc Tế tại Vịnh Nha Trang	đường Nguyễn Cơ Thạch, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang
4	Công ty CP Cam Ranh Riviera Resort	Lô D4b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Dự án Riviera Residences & Resort	Lô D4b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
5	Công ty CP Câu lạc bộ du thuyền Đệ Nhất	Tòa nhà số 5; Công viên Bến du thuyền Quốc tế, đường Nguyễn Cơ Thạch, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang	Khu du lịch và dịch vụ du thuyền Đệ Nhất	thôn Ngọc Diêm và Tân Đảo, xã Ninh Ích, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
6	Công ty CP Câu lạc bộ du thuyền và nghỉ dưỡng Cam Ranh	12B Hùng Vương, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Cam Ranh Citygate	Các lô T13K, T13I, D42, D48, D43, X23H, X23I, X23K, X23L, X23N và MN1, MN2, MN3, đất giao thông, sân bãi, Khu 7, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
7	Công ty CP Đất Mới	10 Yersin, P. Vạn Thạnh, TP Nha Trang	Công viên văn hóa du lịch sinh thái Bãi Dài Khu biệt thự Cam Hải Đông	Lô X20, Khu 3, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh xã Cam Hải Đông, xã Cam Hòa, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
8	Công ty CP Đầu tư ChampaGroup	304 đường 2/4, P. Vĩnh Phước, TP Nha Trang	Khu du lịch Hải Đảo Khách sạn căn hộ 1 và 2 tại Khu du lịch Hải Đảo Dự án Blue Eden Resort and Spa	tổ 13, P. Ngọc Hiệp, TP Nha Trang phường Vĩnh Phước, TP Nha Trang thôn Lệ Cam, xã Ninh Phú, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa

9	Công ty CP Đầu tư du lịch Eurowindow Nha Trang	146 Lê Hồng Phong, P. Phước Long, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng cao cấp Eurowindow Nha Trang	Lô D12a, D12b và D12c, Khu 4, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
10	Công ty CP Đầu tư du lịch Hồng Ngọc Việt	16A Nguyễn Đức Cảnh, P. Phước Long, TP Nha Trang	Khu du lịch Nha Trang Seahorse Resort & Spa	Lô D8a, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
11	Công ty CP Đầu tư Khánh Hòa	Cầu Đá, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Bãi Dài	Cầu Đá, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
12	Công ty CP Đầu tư Kiến Á Khánh Hòa	NV 08-11 đường số 28 Khu đô thị Phước Long, P. Phước Long, TP Nha Trang	Hyatt Regency Cam Ranh Bay Resort and Spa	Lô D5, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
13	Công ty CP Đầu tư kinh doanh địa ốc Hưng Thịnh	110 - 112 Trần Quốc Toàn, P.7, Q.3, TP HCM	Khu đô thị Hưng Thịnh (Golden Bay)	Lô D16, D17, Khu 5, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
14	Công ty CP Đầu tư Lạc Hồng	112 Nguyễn Tất Thành, xã Phước Đồng, TP Nha Trang	Khu thương mại và dịch vụ du lịch nghỉ dưỡng Oải Hương - Lavender Resort	Tại lô TT2a, TT2b, TT2c, TT2d và X3a, Khu 1, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
15	Công ty CP Đầu tư Phát Đạt	422 Đào Trí, P. Phú Thuận, Q. 7, TP HCM	Khu du lịch cao cấp Phát Đạt Resort	Lô D14a, D14b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
16	Công ty CP Đầu tư Sao Phương Nam	Lô D4c, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Khu nghỉ mát Cảnh Biển - Cam Ranh	Lô D4c, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
17	Công ty CP Đầu tư và du lịch T&M Vân Phong	15B Nhị Hà, P. Phước Hòa, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái biển Hòn Ngang - Bãi Cát Thảm	xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa
18	Công ty CP Đầu tư và phát triển Cát Trắng	Tổ dân phố 9, thôn Đông Cát, P Ninh Hải, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa	Khu du lịch nghỉ dưỡng và dịch vụ du lịch Cát Trắng Dốc Lết	phường Ninh Hải, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
19	Công ty CP Đầu tư và phát triển Nha Trang	134 Phan Vinh, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang	Khu du lịch Green Hotel & Resort	Lô D12b, Khu 4, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
20	Công ty CP Đầu tư và phát triển Vân Phong	Số 08 Hoàng Hoa Thám, P. Vạn Thạnh, TP Nha Trang	Ocean Gate Hotel & Residence	08 Hoàng Hoa Thám, P. Vạn Thạnh, TP Nha Trang
21	Công ty CP Đầu tư và xây dựng Sơn Lâm - Nha Trang	Số 13 Villa D The Manor, P. Mỹ Đình 1, Q. Nam Từ Liêm, TP Hà Nội	Tổ hợp khách sạn, căn hộ Hoàn Kiếm	25 Phan Chu Trinh, P. Vạn Thạnh. Nha Trang

22	Công ty CP Đầu tư Viễn Triều Nha Trang	Bãi Dương, P. Vĩnh Phước, TP Nha Trang	Khách sạn và căn hộ cao cấp Oceanus	Bãi Dương, P. Vĩnh Phước, TP Nha Trang
23	Công ty CP Đầu tư Việt Mỹ	21 Phạm Ngọc Thạch, P. Vĩnh Hải, TP Nha Trang	Khu nghỉ mát sinh thái Đầm Nha Phu	thôn Ngọc Diêm và Tân Đảo, xã Ninh Ích, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
24	Công ty CP Đầu tư xây dựng và xuất nhập khẩu Cảnh Viên Constrexim	Tầng 1, nhà CT4-5, Khu đô thị mới Yên Hòa, P. Yên Hòa, Q. Cầu Giấy, TP Hà Nội	Khu nghỉ dưỡng Ocean Village	thôn Cù Hin, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
25	Công ty CP Đầu tư xây dựng Vịnh Nha Trang	12B Hùng Vương, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Panorama Nha Trang	02 đường Nguyễn Thị Minh Khai, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
26	Công ty CP Địa ốc MB	tầng 4, số 9 Lê Thánh Tôn, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Tổ hợp khách sạn resort cao cấp	Lô D11, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
27	Công ty CP Địa ốc Sum Lâm	38 Trần Nhật Duật, P. Phước Hòa, TP Nha Trang	Khu nghỉ dưỡng Champa Legend Resort & Spa	phía Nam núi Chụt, thuộc địa giới hành chính P. Vĩnh Nguyên, P. Vĩnh Trường, TP Nha Trang
28	Công ty CP ĐT Du lịch biển Nam Hùng - Cam Ranh	đường Nguyễn Cơ Trạch, KĐT Vĩnh Hòa, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang	Trung tâm dịch vụ du lịch Biển Nam Hùng	Lô X5b và TT3, Khu 2, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
29	Công ty CP Du lịch Cá Tầm	12B Hùng Vương, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Cam Ranh Bay Cottages	Lô D4a, khu 1, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
30	Công ty CP Du lịch Hòn Một	đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang	Khu du lịch Hòn Một	đảo Hòn Một, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
31	Công ty CP Du lịch Hồng Hải	thôn Vân Đăng, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang	Khu nghỉ mát Six Senses Hideaway Ninh Van Bay	Núi Bà Dú, xã Ninh Vân, thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa
32	Công ty CP Du lịch Long Phú	Đá Chồng, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang	Khu căn hộ du lịch và khách sạn Hoàng Gia	40 Thái Nguyên, P. Phương Sài, TP Nha Trang
33	Công ty CP Du lịch Năm Sao	thôn Đông Nam, xã Đại Lãnh, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa	Khu du lịch nghỉ dưỡng Năm Sao Đại Lãnh	xã Đại Lãnh, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa
34	Công ty CP Du lịch Nhật Minh	18 Trần Hưng Đạo, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khu liên hợp dịch vụ thương mại, khách sạn, căn hộ du lịch và văn phòng cho thuê Luna (Ariyana)	18 Trần Hưng Đạo, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
35	Công ty CP Du lịch sinh thái Bình Ba	thôn Bình Ba, xã Cam Bình, TP Cam Ranh	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Bình Ba	thôn Bình Ba, xã Cam Bình, TP Cam Ranh

36	Công ty CP Du lịch sinh thái Ninh Phước	thôn Ninh Tịnh, xã Ninh Phước, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa	Khu du lịch sinh thái Ninh Phước	thôn Ninh Tịnh, xã Ninh Phước, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
37	Công ty CP Du lịch sinh thái Thanh Vân	Lầu 3, Ariyana Smart Condotel, 18 Trần Hưng Đạo, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái Thanh Vân	xã Ninh Vân, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
38	Công ty CP Du lịch và dịch vụ Hàng không biển Đông	Phòng 203, số 2A-4A Tôn Đức Thắng, P. Bến Nghé, Q. 1, TP HCM	Khu du lịch Biển Đông Bãi Dài	KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
39	Công ty CP Du lịch Vịnh Nha Phu	Lô số 8, Ô số 16, Khu đô thị Vĩnh Hòa, đường Phạm Văn Đồng, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái Eden -Resort	Mũi Cỏ, xã Ninh Vân, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
40	Công ty CP Hải Vân Nam	38 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khách sạn Best Western Premier Havana Nha Trang	38 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
41	Công ty CP Hoàn Cầu Khánh Hòa	thôn Phước Hạ, xã Phước Đồng, TP Nha Trang	Trung tâm Thương mại và khách sạn Hoàn Cầu (Nha Trang Center)	20 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
42	Công ty CP Hoàn Cầu Nha Trang	thôn Phước Hạ, xã Phước Đồng, TP Nha Trang	Khu du lịch - dịch vụ nghỉ dưỡng cao cấp	Lô D30 và D31, Khu 3, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
			Khu du lịch và giải trí Nha Trang (Diamond Bay Condotel Resort)	thôn Phước Hạ, xã Phước Đồng, TP Nha Trang
43	Công ty CP Hoàn Cầu Resort Vịnh Kim Cương	Diamond Bay Resort, đại lộ Nguyễn Tất Thành, thôn Phước Hạ, xã Phước Đồng, TP Nha Trang	Khu nghỉ dưỡng Diamond Bay Resort & Spa (Resort Vịnh Kim Cương)	Sông Lô, thôn Phước Hạ, xã Phước Đồng, TP Nha Trang
44	Công ty CP Hòn Tằm Biển Nha Trang	88A Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khu du lịch Đảo Hòn Tằm	đảo Hòn Tằm, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
45	Công ty CP Hồng Hải	thôn Văn Đăng, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái Văn Đăng	thôn Văn Đăng, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang
46	Công ty CP Khách sạn Bến Du Thuyền	đường Nguyễn Cơ Thạch, Khu đô thị Vĩnh Hòa, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang	Trung tâm Bến du thuyền Hoàng Gia	Khu đô thị Vĩnh Hòa, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang
47	Công ty CP Khu du lịch Champarama	Khu Resort Rusalka, Bãi Tiên, đường Phạm Văn Đồng, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang	Champarama Resort & Spa	Khu đất liền ven biển Bãi Tiên, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang

48	Công ty CP M&C	phòng 1901, tầng 19, Cao ốc Sun Wah, số 115 Nguyễn Huệ, P. Bến Nghé, Q. 1, TP HCM	Khu du lịch cao cấp Hồ Na- Vân Phong	xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa
49	Công ty CP Peacock Marina Complex	Số 7, lô 5 đường Hoàng Hoa Thám, P. Xương Huân, TP Nha Trang	Penkock Marina Complex	Phần đất liền và mặt nước (biển) phía Đông đường Phạm Văn Đồng, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang
50	Công ty CP Phát triển du lịch Cam Ranh	Khu nghỉ mát MIA Resort & Spa Bãi Đông, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Khu nghỉ dưỡng MIA Nha Trang Resort & Spa (Khu du lịch sinh thái Bãi Đông)	Bãi Đông, đường Nguyễn Tất Thành, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
51	Công ty CP Phú Hải Sơn	11/29 Thoại Ngọc Hầu, P. Hòa Thạnh, Q. Tân Phú, TP HCM	Khu liên hợp biệt thự sinh thái dịch vụ du lịch và công viên bãi tắm	đường Phạm Văn Đồng, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang
52	Công ty CP Phụ liệu may Nha Trang	62 Lê Hồng Phong, P. Phước Hải, TP Nha Trang	Cải tạo, nâng cấp văn phòng khách sạn ISE	02-04 Nguyễn Thiện Thuật, P. Tân Lập, TP Nha Trang
53	Công ty CP Phương Mai	137 Trần Quý Cáp, P. Phương Sài, TP Nha Trang	Khu du lịch Dốc Lết - Phương Mai	phường Ninh Hải, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
54	Công ty CP Quốc tế C&T Nha Trang	Leman Tree Resort & Spa - Tổ 8, thôn Phú Vinh, xã Vĩnh Thạnh, TP Nha Trang	Khu nghỉ dưỡng Leman Tree Resort & Spa	thôn Phú Vinh, xã Vĩnh Thạnh, TP Nha Trang
55	Công ty CP Sài Gòn - Cam Ranh	Lô D8B, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh	Khu du lịch Sài Gòn - Cam Ranh (Melia Cam Ranh)	Lô D8b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
56	Công ty CP Sơn Nam	Quốc lộ 1, thôn Tân Dân 2, xã Vạn Thắng, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa	Khu du lịch nghỉ mát bãi Ông Nghi	xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa
57	Công ty CP Sông Đà Nha Trang	06 Bãi Dương, P. Vĩnh Hải, TP Nha Trang	Stellar Hotel & Residences	Khu đô thị biển An Viên, P. Vĩnh Trường, TP Nha Trang
58	Công ty CP Thế Kỷ 21	Tầng 10 Yoco Building 41 Nguyễn Thị Minh Khai, P. Bến Nghé, Q. 1, TP HCM	Khu du lịch Cam Ranh - Thế Kỷ 21	Lô D2B, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
59	Công ty CP Thi công cơ giới xây lắp	Số 2A, ngõ 85, phố Hạ Đình, Q. Thanh Xuân, TP Hà Nội	Khu nghỉ dưỡng và biệt thự sinh thái Hòn Rớt	thôn Thành Đạt, xã Phước Đồng, TP Nha Trang
60	Công ty CP Thương mại địa ốc Bình Minh	24 N Hoàng Hoa Thám, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khu nhà ở biệt thự vườn đôi và du lịch sinh thái Golden Beach Villas	xã Vĩnh Lương và P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang

61	Công ty CP Trần Lê Gia Trang	15A Quốc lộ 1A, thôn Cát Lợi, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Resort biển Trần Lê Gia Trang	15A Quốc lộ 1A, thôn Cát Lợi, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang
62	Công ty CP Trần Thái Cam Ranh	12B Hùng Vương, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	The Arena	các lô: D14d, TT9b, TT13, Khu 4, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, TP Cam Ranh, Khánh Hòa
63	Công ty CP Trimet Nha Trang	16c Pasteur, Xương Huân, TP Nha Trang	Tổ hợp KS Du lịch - Nghỉ dưỡng - Bán và cho thuê Trimet Nha Trang (Bay View Park)	Khu 1, Khu đô thị Vĩnh Hòa, TP Nha Trang
64	Công ty CP Vinpearl	đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang	Khu du lịch Vinpearl Long Beach Villas	Lô D6b2 và D7a1, Khu 2, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
			Dự án đầu tư phát triển đảo Hòn Tre	Bãi Rạn, Bãi Tre, Đầm Báy, Vũng Ngán và Bích Đầm thuộc đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
			Vinpearl Nha Trang Bay Resort & Villas	Khu vực Vũng Me thuộc đảo Hòn Tre. P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
			Khu biệt thự và sân golf Vinpearl	Khu vực Vũng Me, thuộc đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
			Khu khách sạn và Biệt thự Vinpearl Luxury Nha Trang	đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
			Khu nghỉ dưỡng 5 Sao Vinpearl Golfand Resort & Villas	Khu vực Đầm Già thuộc đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
			Làng du lịch Bãi Trũ - Đầm Già	đường Trần Phú và đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
			Vinpearl Beachfront Condolet	78-80 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
			Vinpearl Empire Condotel	44-46 Lê Thánh Tôn, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
65	Công ty TNHH Vinpearl Bãi Dài	đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang	Khu du lịch Vinpearl Bãi Dài	KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
66	Công ty TNHH Vinpearl Land	đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang	Công viên văn hóa và du lịch sinh thái Vinpearlland	đảo Hòn Tre và phần đất liền (ga đi cáp treo), P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang

67	Công ty TNHH Vinpearl Nha Trang	đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang	Khu khách sạn và Biệt thự Luxury Nha Trang	đảo Hòn Tre, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
68	Công ty CP Xây dựng và đầu tư địa ốc Hồng Quang	007-008 Chung cư H1 Hoàng Diệu, P. 9, Q. 4, TP HCM	Khu du lịch Ánh Dương	1/2 Lô 10D, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
69	Công ty TNHH Bờ Biển Vàng	7 Yết Kiêu, P. Vạn Thắng, TP Nha Trang	Khu du lịch Manna	Lô 10Da, khu 3, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
70	Công ty TNHH Cam Ranh Bayana	Lô D13a, đại lộ Nguyễn Tất Thành, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Khu du lịch Cam Ranh Bayana Resort	Lô D13a, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
71	Công ty TNHH Carava Resort	Lô D9a1, D9a2, Khu 3, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Khu du lịch nghỉ dưỡng Mỹ Mỹ Resort	Lô D9a1, D9a2, Khu 3, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
72	Công ty TNHH Đầu tư - Du lịch An Phú	935 Lê Hồng Phong, P. Phước Long, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái đảo Bình Hưng	đảo Bình Hưng, xã Cam Bình, TP Cam Ranh, Khánh Hòa
73	Công ty TNHH Đầu tư Cam Lâm	D14C, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh	Khu du lịch sinh thái Prime - Prime Resorts and Hotels	Lô D14C, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
74	Công ty TNHH Đầu tư Cam Ranh	16 Mạc Đĩnh Chi, P. Phước Tiến, TP Nha Trang	Khu đô thị ven vịnh Cam Ranh	xã Cam Thịnh Đông và xã Cam Lập và đầm Thủy Triều, TP Cam Ranh
75	Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Sao Sáng Nha Trang	20 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Ocean View Tower	82 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
76	Công ty TNHH Đầu tư và thương mại Minh Tú	LK-X16, đường 2F, Khu biệt thự An Viên, P. Vĩnh Trường, TP Nha Trang	Khu biệt thự và dịch vụ du lịch Núi Cô Tiên	phường Vĩnh Hòa, TP Nha Trang
77	Công ty TNHH Dịch vụ du lịch và thương mại Khám Phá	39 Âu Cơ, P. Phước Tân, TP Nha Trang	Khu du lịch Hòn Ông	xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa
78	Công ty TNHH Đình Vàng Nha Trang	28E Trần Phú, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang	Khu Resort và khách sạn Đình Vàng Nha Trang	Các lô TT14a, TT1b, X9b (lô D13b cũ), Khu 4, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
			Khu du lịch Đình Vàng - Cam Ranh	Lô D13C, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa

			Dự án Nha Trang Golden Gate	28E Trần Phú, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
79	Công ty TNHH DK Uniland	27/5 Bà Lê Chân, P. Tân Định, Q. 1, TP HCM	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng và Bệnh viện điều dưỡng phục hồi chức năng	khóm Trà Long, P. Ba Ngòi, TP Cam Ranh, Khánh Hòa
80	Công ty TNHH Đồi Xanh Nha Trang	117 Nguyễn Xiển, thôn Hòn Nghê, xã Vĩnh Ngọc, TP Nha Trang	Khu biệt thự nghỉ dưỡng Đồi Xanh	đường Nguyễn Xiển, thôn Hòn Nghê, xã Vĩnh Ngọc, TP Nha Trang
81	Công ty TNHH Du lịch thể thao Việt Đại Dương	Tầng 9 tòa nhà VNPT Khánh Hòa, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khách sạn - Resort Câu lạc bộ thuyền buồm Đại Dương	thôn Phước Hạ, xã Phước Đồng, TP Nha Trang
82	Công ty TNHH Du lịch Trí Nguyên - Nha Trang	đảo Trí Nguyên, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái Trí Nguyên	KDL Trí Nguyên, đảo Trí Nguyên, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
83	Công ty TNHH Du lịch Trọng Điểm Cam Ranh	Lô D4b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Khu nghỉ mát Tâm Hương	Lô D4b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
84	Công ty TNHH Du lịch và dịch vụ Hòa Phát	78 Trịnh Phong, P. Tân Lập, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái Nha Phu	Khu vực suối Cà Lăm, Hòn Hèo, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
85	Công ty TNHH Duyên Hà	Lô D9B, Khu 3, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Duyên Hà	Lô D9b, Khu 3, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
86	Công ty TNHH Hải Minh	34 Trần Khánh Dư, P. Phước Tân, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái đảo Trí Nguyên Resort and Spa	đảo Trí Nguyên, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
87	Công ty TNHH Hồ Hải	213 Dương Hiến Quyền, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái Bãi Cây Bàng	xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa
88	Công ty TNHH Hồ Tiên	Khu nghỉ dưỡng Amiana, đường Phạm Văn Đồng, tổ 14, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang	Khu nghỉ dưỡng Amiana (Khu du lịch và thể thao Hồ Tiên)	Khu A, Phạm Văn Đồng, (phía biển) P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang
89	Công ty TNHH Hoàn Cầu Cam Ranh	thôn Phước Hạ, xã Phước Đồng, TP Nha Trang	Dự án Du lịch - dịch vụ tổng hợp Bắc bán đảo Cam Ranh	Lô T11c, T11d, T11e, X18b và X18c, Khu 6, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
			Dự án Phân khu VII - Câu lạc bộ Golf	thôn Phước Hạ, xã Phước Đồng, TP Nha Trang

90	Công ty TNHH Hoàng An Nha Trang	05 Lý Tự Trọng (số cũ: 13A Hoàng Hoa Thám), P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khách sạn và căn hộ du lịch Hoàng An - Nha Trang	05 Lý Tự Trọng (số cũ: 13A Hoàng Hoa Thám), P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
91	Công ty TNHH Hồng Hà Cam Ranh	Lô D2C, Khu 1, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Khu du lịch nghỉ dưỡng Hồng Hà	Lô D2c, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
92	Công ty TNHH Khách sạn và nghỉ dưỡng Thiên nhiên kỷ Vân Phong	16A Trịnh Phong, P. Phước Tiến, TP Nha Trang	Khu du lịch nghỉ mát, nghỉ dưỡng bãi Ông Hào	xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa
93	Công ty TNHH Khu Du lịch Đảo San Hô	thôn Tây, xã Ninh Vân, TX Ninh Hòa	Khu du lịch Đảo San Hô	thôn Tây, xã Ninh Vân, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
94	Công ty TNHH Khu du lịch sinh thái Kiến An Viên	29A Hồng Lĩnh, P. Phước Hòa, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái Kiến An Viên	thôn Cam Lộ, xã Phú Ninh, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
95	Công ty TNHH Khu du lịch Vịnh Thiên Đường	Tầng 7, tòa nhà Capital Tower, số 109 Trần Hưng Đạo, TP Hà Nội	ALMA-LongBeach Resort Project	Khu 1: Lô số D7a2, TT4, X6, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
96	Công ty TNHH Khu nghỉ dưỡng Bãi Dài	Lô D2B, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Khu nghỉ dưỡng Cam Ranh Flowers	Lô D2b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
97	Công ty TNHH Khu nghỉ dưỡng Những Ngày Tĩnh Lặng	Tổ dân phố 2 - Đông Hải, P. Ninh Hải, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa	Khu nghỉ dưỡng Những Ngày Tĩnh Lặng	phường Ninh Hải, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
98	Công ty TNHH Khu nghỉ dưỡng Vịnh Cam Ranh	Biệt thự C6, Khu đô thị An Viên, P. Vĩnh Trường, TP Nha Trang	Khu nghỉ mát Hoàng Gia (The King Resort)	Lô D1, X1, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, núi Hòn Trọc, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
99	Công ty TNHH Khu nghỉ mát Cam Ranh City	11 đường 23/10, P. Phương Sơn, TP Nha Trang	Khu nghỉ mát Cam Ranh City	Lô D1, X1A-B, TT1a-b, khu 1, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
100	Công ty TNHH KN Cam Ranh	Khu Gia đình Hải quân, TDP Mỹ Ca, P. Cam Nghĩa, TP Cam Ranh	Khu đô thị nghỉ dưỡng The Lotus Cam Ranh	Khu vực bán đảo Cam Ranh, P. Cam Nghĩa, TP Cam Ranh, Khánh Hòa
101	Công ty TNHH Kỹ Thuật - Thương mại Bách Việt	97A Lý Tự Trọng, P. Bến Thành, Q. 1, TP HCM	Khu du lịch Tropicara Resort	Lô D7b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
102	Công ty TNHH Lan Anh	29 Phan Chu Trinh, P. Vạn Thạnh, TP Nha Trang	Khách sạn Lan Anh	29 Phan Chu Trinh, P. Vạn Thạnh, TP Nha Trang

103	Công ty TNHH Miền nhiệt đới Nha Trang	40 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khu phức hợp Thương mại-khách sạn-căn hộ Tropicana Nha Trang	40 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
104	Công ty TNHH MTV Biển Đông Bãi Dài	Lô D3, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Khu du lịch nghỉ dưỡng Biển Đông (The Anam)	Lô D3, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
105	Công ty TNHH MTV Maico - Đà Lạt	Khu chức năng VII.2, Khu du lịch hồ Tuyền Lâm, P. 3, TP Đà Lạt, Lâm Đồng	Khu du lịch sinh thái Bạch Mai	Khu vực Bãi Miếu, đảo Trí Nguyên, P. Vĩnh Nguyên, TP Nha Trang
106	Công ty TNHH MTV Sao Hóm Nha Trang	72-74, đường Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khách sạn Starcity Nhatrang	72-74 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
107	Công ty TNHH MTV Tân Phú	168D Hoàng Văn Thụ, P. Phương Sài, TP Nha Trang	Khu biệt thự sinh thái Vườn Đồi Bãi Tiên	Khu vực Bãi Tiên, phường Vĩnh Hòa, TP Nha Trang
108	Công ty TNHH MTV Vịnh Trà Nha Trang	LK-QL12 đường 2C Khu đô thị biển An Viên, P. Vĩnh Trường, TP Nha Trang	Khu biệt thự sinh thái Cozy Gaden	thôn Lương Sơn, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang
109	Công ty TNHH MTV Xuất nhập khẩu Phú An	26/4 Nguyễn Minh Hoàng, P. 12, Q. Tân Bình, TP HCM	Khu biệt thự ở sinh thái nghỉ dưỡng Bãi Chướng	xã Ninh Vân, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
110	Công ty TNHH Mường Thanh Nha Trang	60 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Khách sạn căn hộ Mường Thanh Nha Trang	60 Trần Phú, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang
111	Công ty TNHH Mỹ Anh NT	03 Bà Triệu, P. Phương Sài, TP Nha Trang	Khu biệt thự nghỉ mát sinh thái Nha Trang View Resort	xã Phước Đồng, TP Nha Trang
112	Công ty TNHH Phát Đạt	34A Ngô Đức Kế, P. Tân Lập, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái Mỹ Cảnh	Khu vực Hòn Hèo, xã Ninh Vân, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
113	Công ty TNHH Phú Hưng Phát	341/39S, 40S Lạc Long Quân, P. 5, Q. 11, TP HCM	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Nha Trang Diamond Resort	đường Phạm Văn Đồng, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang
114	Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ Bạch Việt	36A Núi Thành, P. 13, Q. Tân Bình, TP HCM	Khách sạn Bạch Việt	02 Phan Bội Châu, P. Xương Huân, TP Nha Trang
115	Công ty TNHH Sao Mai Anh	72 đường 23/10, P. Phương Sơn, TP Nha Trang	Sao Mai Anh Resort	Khu vực Hồ Tiên, phía Đông đường Phạm Văn Đồng, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang
116	Công ty TNHH Secret Garden	thôn Vĩnh Châu, xã Vĩnh Hiệp, TP Nha	Khu resort sinh thái Secret Garden	thôn Vĩnh Châu, xã Vĩnh Hiệp, TP Nha Trang

117	Công ty TNHH Sovico Khánh Hòa	Tầng 3, tòa nhà Ariyana, 18 Trần Hưng Đạo, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang	Evason Ana Mandara Cam Ranh Resort & Spa	D6a, Khu 3, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh
118	Công ty TNHH Tài Thành Công	Lô D10b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa	Fusion Resort Nha Trang	Lô D10b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
119	Công ty TNHH Tập đoàn Đông Dương	47A Huỳnh Thúc Kháng, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, TP Hà Nội	Marina Complex	Phần đất liền và mặt nước (biển) phía Đông đường Phạm Văn Đồng, P. Vĩnh Hòa, TP Nha Trang
120	Công ty TNHH Thanh Trúc	xứ đồng Hóc Nhãn, thôn Phước Thượng, xã Phước Đồng, TP Nha Trang	Khu biệt thự sinh thái vườn đồi Thanh Trúc	Hòn Rớ II, thôn Phước Trung, xã Phước Đồng, TP Nha Trang
121	Công ty TNHH Thương mại Kim Tín	69 Nguyễn Thi, P. 13, Q. 5, TP HCM	Khu biệt thự sinh thái cao cấp Nha Trang Sea View	thôn Hòn Rớ, thuộc xã Phước Đồng, TP Nha Trang
122	Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ du lịch Sơn Hải	Tổ 2 thôn Thái Thông, xã Vĩnh Thái, TP Nha Trang	Khu du lịch nghỉ dưỡng Sơn Hải	xã Ninh Phước, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
123	Công ty TNHH Thương mại Virgo Nha Trang	39-41 Nguyễn Thị Minh Khai, P. Tân Lập, TP Nha Trang	Căn hộ và khách sạn Virgo	39-41 Nguyễn Thị Minh Khai, Tân Lập, TP Nha Trang
124	Công ty TNHH Trần Lê Gia Viên	15A Quốc lộ 1A, thôn Cát Lợi, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang	Khách sạn - Resort - Dịch vụ du lịch biển	15A Quốc lộ 1A, thôn Cát Lợi, xã Vĩnh Lương, TP Nha Trang
125	Công ty TNHH Tư vấn thiết kế đầu tư xây dựng Nguyên Hạng	08 đường Nhà Thờ, P. Vĩnh Hải, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái Cam Lập	xã Cam Lập, TP Cam Ranh, Khánh Hòa
126	Công ty TNHH Vogue Resort	12-14 Trần Phú, P. Xương Huân, TP Nha Trang	Vogue Resort	Lô D7b và TT4b, KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, Khánh Hòa
127	Công ty TNHH Vững Đình	25B Đặng Tất, P. Vĩnh Hải, TP Nha Trang	Khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng Vững Đình	thôn Lệ Cam, xã Ninh Phú, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa
128	DNTN Ban Mai	45B Trương Hán Siêu, P. Phước Long, TP Nha Trang	Khu du lịch Non Nước - Nam Sông Lô	Khu vực núi Hòn Đồi, xã Phước Đồng, TP Nha Trang
129	DNTN Xây dựng số 1 Điện Biên	Số nhà 25, Tổ dân phố 21, P. Him Lam, TP Điện Biên Phủ, Điện Biên	Tổ hợp khách sạn, chung cư cao cấp Mường Thanh Khánh Hòa	04 Trần Phú, P. Xương Huân, TP Nha Trang (lô TM 2 Khu dân cư Cồn Tân Lập)