

UBND tỉnh,
TP trực thuộc TW
Cơ quan cấp GPXD...

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày.....tháng..... năm

Số:

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

(Sử dụng cho công trình không theo tuyến)

1. Cấp cho:

- Địa chỉ:

Số nhà:Đường Phường (xã): Tỉnh, thành phố:

2. Được phép xây dựng công trình: (tên công trình).....

- Theo thiết kế có ký hiệu:

- Do: (tên tổ chức tư vấn)lập

- Đơn vị thẩm định, thẩm tra (nếu có):

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng (ghi rõ lô đất, địa chỉ):

+ Cốt nền xây dựng công trình:

+ Mật độ xây dựng:....., hệ số sử dụng đất:

+ Chỉ giới đường đỏ:chỉ giới xây dựng:

+ Màu sắc công trình:

+ Chiều sâu công trình (tính từ cốt 0,00 đối với công trình có tầng hầm):

Đối với công trình dân dụng, công trình công nghiệp thì bổ sung các nội dung sau:

+ Diện tích xây dựng (tầng một):m²

+ Tổng diện tích sàn (bao gồm cả tầng hầm và tầng lửng):m²

+ Chiều cao tầng 1:.....m

+ Chiều cao công trình:m;

+ Số tầng (trong đó ghi rõ số tầng hầm và tầng lửng):.....

Đối với khu vực đã có thiết kế đô thị được duyệt thì bổ sung những nội dung theo quy định của Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị.

3. Giấy tờ về đất đai:.....

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Như trên

- Lưu

....., ngày tháng năm.....

Thủ trưởng cơ quan cấp giấy phép xây dựng

(Ký tên, đóng dấu)