

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Ngày 10/01/13

BÁO CÁO KẾT QUẢ NGHIÊN CỨU THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN HÀ NỘI CỦA CÔNG TY SAVILLS VIỆT NAM Q4/2012



1. CĂN HỘ

Nguồn cung

Khoảng 1.200 căn từ năm dự án gia nhập thị trường quý này. Những dự án này nằm tại các quận Tây Hồ, Cầu Giấy, Hai Bà Trưng, Từ Liêm và Hoàn Kiếm.

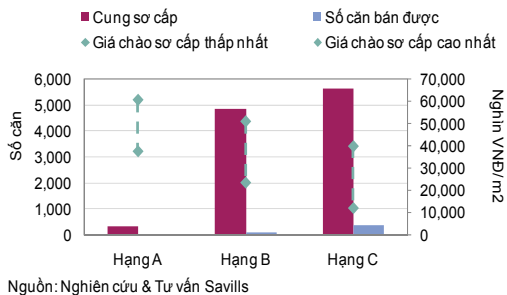
Tổng nguồn cung sơ cấp đạt 10.800 căn từ 52 dự án, tăng 7% so với quý trước. Từ Liêm và Hà Đông vẫn là nguồn cung chính của thị trường thứ cấp với khoảng 49% thị phần.

Thị trường sơ cấp

Giá chào bán sơ cấp dao động từ 12 triệu VNĐ/ m2 đến 61 triệu VNĐ/ m2. Mặc dù giá chào bán sơ cấp trung bình giảm ở tất cả các hạng, tỷ lệ hấp thụ vẫn giảm -1 điểm % so với quý trước, từ 5% về mức 4%.

Hạng C tiếp tục chiếm thị phần lớn nhất toàn thị trường khi chiếm 79% tổng số căn bán được. Hạng B chiếm 18% tổng số căn bán được trong khi hạng A chỉ chiếm 3%.

Hoạt động thị trường sơ cấp, Q4/2012



Thị trường thứ cấp

Giá chào bán thứ cấp trung bình giảm ở hầu hết các quận. Sự suy giảm này phụ thuộc vào các yếu tố chính như vị trí, tiến độ xây dựng, và giá chào bán sơ cấp của từng dự án.

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

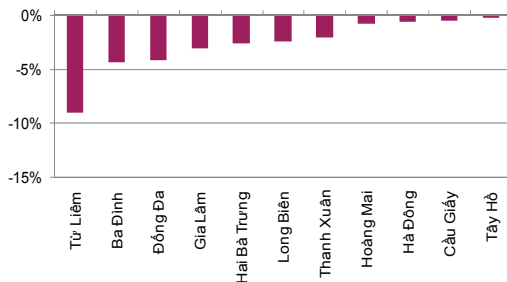
Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn



Từ Liêm ghi nhận mức giảm lớn nhất, giảm -9% so với quý trước, tiếp theo đó là các quận Đống Đa (giảm -4%) và Ba Đình (giảm -5%)

Thay đổi về giá thứ cấp trung bình theo quý, Q4/2012



Nguồn: Nghiên cứu & Tư vấn Savills

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
 Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
 E: nvan@savills.com.vn
 T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
 81 – 85 Hàm Nghi
 TP.HCM, Việt Nam
 T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
 F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

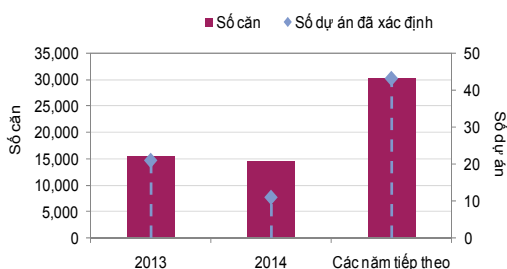
Nguồn cầu

Sau khi cố gắng giữ giá chào bán sơ cấp ổn định trong ba quý đầu năm 2012, chủ đầu tư các dự án hạng B đã bắt đầu giảm trực tiếp giá chào bán trong quý này, tiếp theo xu hướng giảm giá của các dự án hạng C trong quý trước. Giá chào bán sơ cấp trung bình của các dự án hạng B đã giảm -6% so với quý trước và -6% so với cùng kỳ năm trước.

Triển vọng tương lai

Tổng nguồn cung tương lai khoảng 60.100 căn từ 110 dự án tương lai. Trong đó, nguồn cung chính là các quận Hà Đông và Từ Liêm, cung cấp gần 26.000 căn, chiếm 43% tổng nguồn cung tương lai.

Nguồn cung tương lai, Q4/2012



Nguồn: Nghiên cứu & Tư vấn Savills

2. KHÁCH SẠN

Nguồn cung

Tổng cung trong Q4/2012 gồm khoảng 7.450 phòng từ 51 khách sạn, tăng 1,4% so với quý trước. Khách sạn De L'Opera Hà Nội ở quận Hoàn Kiếm

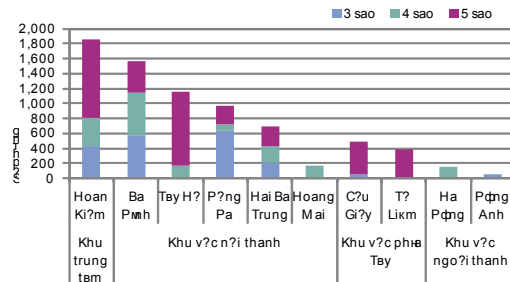
THÔNG CÁO BÁO CHÍ

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

chính thức được xếp hạng 5 sao trong quý này. Khách sạn 5 sao Hà Nội Horision đã hoàn thành việc nâng cấp và đổi tên thành khách sạn Pullman.



Nguồn cung hiện tại theo quận, Q4/2012



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

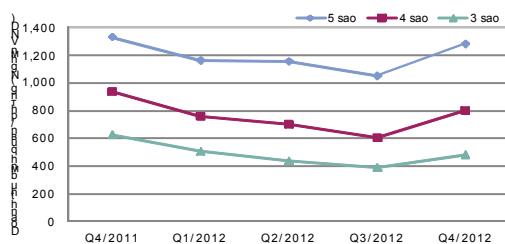
Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: +84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Hoạt động thị trường

Doanh thu bình quân mỗi phòng toàn thị trường đạt 980.000 VND trong quý 4/2012, tăng 26% so với quý trước do trong mùa cao điểm; tuy nhiên, con số này giảm -9% so với cùng kỳ năm ngoái do tình hình kinh tế khó khăn và sự cạnh tranh gay gắt từ khách sạn mới được xếp hạng, khách sạn chưa được phân hạng và các tòa nhà căn hộ dịch vụ cung cấp phòng nghỉ ngắn hạn.

Doanh thu bình quân trên phòng, Q4/2011–Q4/2012



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Các khách sạn 5 sao ở phía Tây là khu vực duy nhất trong thị trường khách sạn 5 sao có sự gia tăng doanh thu bình quân mỗi phòng so với cùng kỳ năm trước, tăng 27%. Những khách sạn này cung cấp phòng tiêu chuẩn quốc tế, giá hợp lý và tại vị trí dễ tiếp cận đến sân bay Nội Bài và các khu công nghiệp.

Nguồn cầu

Hà Nội thu hút khoảng 14,4 triệu lượt khách trong năm 2012. Tổng lượt khách quốc tế đạt 2,1 triệu lượt, tăng 11% so với cùng kỳ năm ngoái. Khách nội địa đạt 12,3 triệu lượt, tăng 5,5% so với cùng kỳ năm ngoái.

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

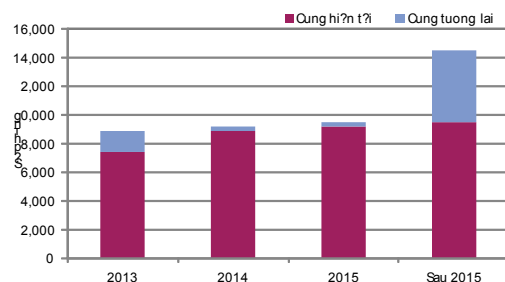
Trung Quốc, Nhật Bản, Pháp, Mỹ và Đài Loan là 5 quốc gia có lượng khách tới Hà Nội nhiều nhất trong năm 2012.

Triển vọng

Hai thương hiệu khách sạn nổi tiếng (International Hà Nội và Hilton Garden Inn), dự kiến sẽ đi vào hoạt động trong quý 1/2013 với khoảng 450 phòng.

Hơn 2.065 phòng từ 13 dự án được dự kiến gia nhập thị trường Hà Nội trong giai đoạn 2013 – 2015. Huyện Từ Liêm vẫn là nguồn cung tương lai chính với 54% tổng số phòng.

Nguồn cung tương lai ước tính, 2013 - 2015



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

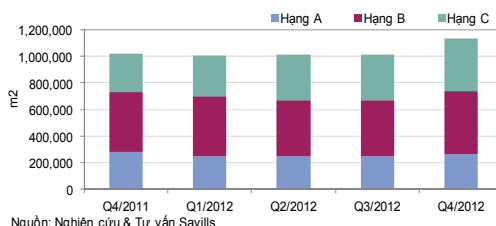
3. VĂN PHÒNG

Nguồn cung

Thị trường văn phòng Hà Nội nhận thêm khoảng 84.000 m² từ tám tòa nhà mới. Tổng nguồn cung diện tích văn phòng xấp xỉ 1.140.000 m², tăng 12% so với quý trước.

Cầu Giấy và Đống Đa là những quận cung cấp nguồn cung chính cho thị trường văn phòng, chiếm 45% nguồn cung hiện tại.

Nguồn cung hiện tại, Q4/2011–Q4/2012



Nguồn: Nghiên cứu & Tư vấn Savills

savills

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

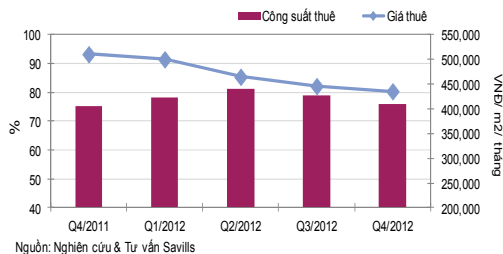
THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Tình hình hoạt động thị trường

Hoạt động thị trường quý này giảm cả về công suất và giá thuê. Công suất trung bình đạt 76%, giảm -3 điểm phần trăm so với quý trước trong khi giá thuê trung bình là 435.000 VND/ m²/ tháng, giảm -2% so với quý trước.

Công suất trung bình của các hạng đều giảm do những tòa nhà mới có công suất thấp hơn mức chung của thị trường. Công suất hạng A giảm -3 điểm phần trăm trong khi của hạng B giảm mạnh -5 điểm phần trăm và hạng C giảm -1 điểm phần trăm.

Hoạt động thị trường, Q4/2011–Q4/2012



Giá thuê trung bình của hạng A là 629.000 VND/ m²/ tháng, giảm -2% so với quý trước, giá trung bình hạng B giảm -1%, xuống 444.000 VND/ m²/ tháng và giá trung bình của hạng C giảm -3% xuống 294.000 VND/ m²/ tháng.

Nguồn cầu

Tổng diện tích văn phòng thuê thêm quý này tăng mạnh sau khi giảm đáng kể trong Q3/2012, đạt 27.600 m². Tuy nhiên, nếu loại bỏ những tòa mới, diện tích thuê thêm chỉ là 860 m².

Hạng B có diện tích thuê thêm cao nhất trong quý này, đạt 18.300 m², chiếm 66% tổng diện tích thuê thêm của toàn thị trường.

Diện tích thuê thêm của hạng A ở khu vực phía Tây tăng mạnh, đạt khoảng 7.000 m² do những khách thuê lớn nước ngoài chuyển về khu vực này để tận dụng mức giá thuê hợp lý và diện tích cho thuê lớn.

Triển vọng tương lai

Tính đến năm 2015, có khoảng 860.000 m² diện tích văn phòng mới từ 62 dự án sẽ gia nhập thị trường văn phòng.

savills

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

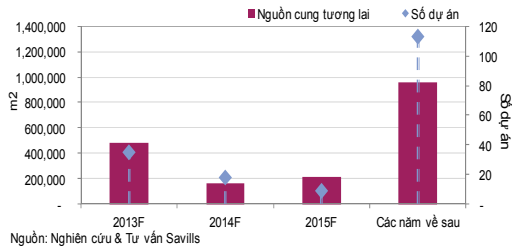
THÔNG CÁO BÁO CHÍ

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Nhu cầu văn phòng ở khu vực phía Tây có khả năng tăng do nguồn cung của tòa nhà hạng cao lớn và giá thấp hơn so với những tòa nhà trong khu vực trung tâm thành phố.

savills

Nguồn cung tương lai, 2013 trở về sau



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: +84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

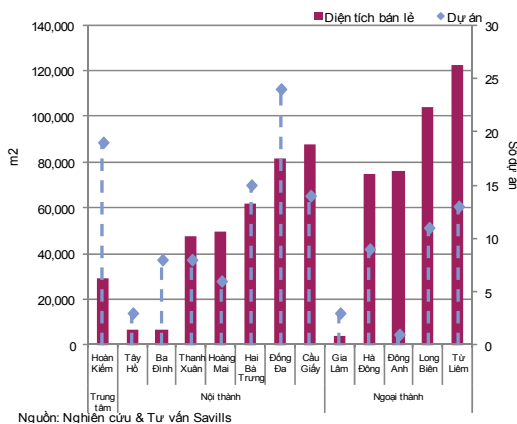
4. BÁN LẺ

Nguồn cung

Tổng cung đạt khoảng 752.300 m², tăng 5% theo quý và tăng 25% theo năm. Trong quý 4/2012 thị trường có 5 dự án mới, trong đó có 2 trung tâm mua sắm, một khối để bán lẻ, một siêu thị và một siêu thị điện tử.

Tuy nhiên, trong quý này có 3 siêu thị điện tử đóng cửa để chuyển đến 2 trung tâm mua sắm tại khu vực ngoại thành.

Nguồn cung theo khu vực, Q4/2012



THÔNG CÁO BÁO CHÍ

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

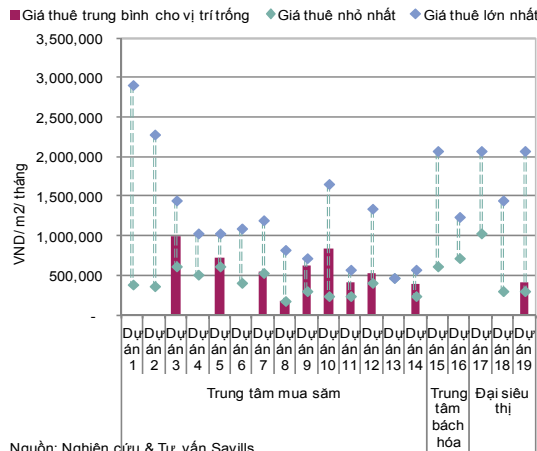
Hoạt động thị trường

Giá thuê bình quân tiếp tục xu hướng giảm. Xu hướng giảm này chủ yếu bởi giá thuê thấp của các dự án mới. Ngoài ra, các dự án cũ giảm giá nhằm lấp đầy các vị trí cho thuê còn trống.

Một vài trung tâm thương mại cao cấp đang có kế hoạch điều chỉnh giảm giá nhằm đáp ứng hành vi tiêu dùng đang thay đổi của người tiêu dùng trong thời điểm kinh tế khó khăn.

Công suất thuê trung bình đạt khoảng 89%, giảm 3 điểm % so với quý trước và không thay đổi so với cùng kỳ năm ngoái. Một số lượng lớn khách hàng bán lẻ vẫn chưa bắt đầu mở cửa hàng kinh doanh tại các mặt bằng đã cam kết thuê trong các trung tâm thương mại.

Hoạt động thị trường, Q4/2012



Nguồn: Nghiên cứu & Tư vấn Savills

Nguồn cầu

Trong tình hình kinh tế suy thoái hiện nay, thị trường bán lẻ Việt Nam vẫn hứa hẹn tiềm năng lớn cho phát triển và đầu tư. Thị trường hàng hóa tiêu dùng nhanh của Việt Nam có tốc độ tăng trưởng vượt bậc với 25% theo năm.

Triển vọng

Tính đến năm 2015, khoảng 1,6 triệu m² từ 79 dự án bán lẻ được dự đoán gia nhập thị trường.

Sau một thời gian tạm thời đóng cửa từ tháng 4/2011, Trảng Tiền Plaza có khả năng sẽ mở cửa trở lại trong tháng 1/2013.

Vingroup có khả năng vẫn giữ vị trí cao tại thị trường bán lẻ Hà Nội nhờ hai dự án quy mô lớn là Times City và Royal City với tổng diện tích bán lẻ lên tới khoảng 440.000 m².

savills

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: +84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

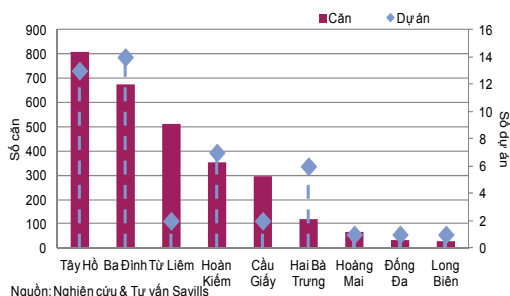
THÔNG CÁO BÁO CHÍ

5. CĂN HỘ DỊCH VỤ

Nguồn cung

Tổng nguồn cung gồm khoảng 2.900 căn, tăng 1% theo quý và theo năm do có hai dự án hạng B ở quận Hoàn Kiếm mới đi vào hoạt động, cung cấp 25 căn cho thị trường.

Nguồn cung theo quận, Q4/2012



Hoạt động thị trường

Công suất thuê trung bình của toàn thị trường đạt 83,8%, tăng 1,4 điểm phần trăm theo quý, trong khi giá thuê trung bình đạt 557.000 VNĐ/ m2/ tháng, tăng 0,3% theo quý.

Hạng A là hạng duy nhất tăng cả giá thuê và công suất thuê với 691.000 VNĐ/ m2/ tháng và công suất thuê tăng lên 80% trong Q4/2012. Do có sự linh hoạt trong thời gian cho thuê, các dự án ở phía tây (Cầu Giấy và Từ Liêm) có đóng góp lớn nhất trong việc tăng công suất thuê của hạng A.

Công suất thuê của hạng B đạt 91%, tăng 3 điểm phần trăm theo năm nhưng giảm -1 điểm phần trăm theo quý do nguồn cung tăng. Giá thuê của hạng B giữ nguyên ở mức 431.000 VNĐ/ m2/ tháng so với quý trước và tăng 2% theo năm.

Lần đầu tiên kể từ Q4/2011, công suất của hạng C xuống dưới 90%, còn 87% trong quý này; trong khi giá thuê đã giảm trong hai quý liên tiếp, xuống 331.000 VNĐ/ m2/ tháng, giảm -1,2% theo quý nhưng giữ nguyên theo năm.

savills

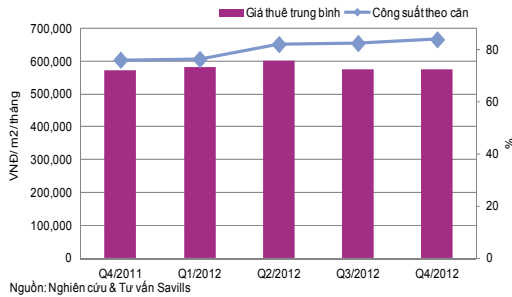
Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Hoạt động thị trường, Q4/2011 – Q4/2012



savills

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Nguồn cầu

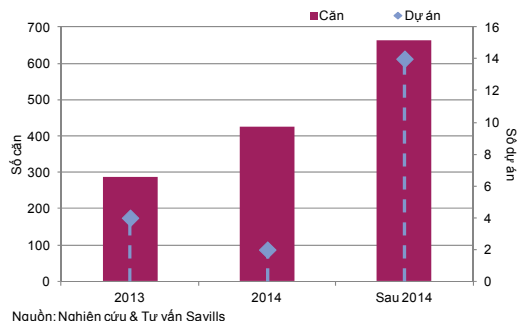
Nguồn cầu căn hộ dịch vụ trong Q4/2012 tăng nhẹ 2,6% theo quý và 12% theo năm.

Phía tây Hà Nội đang trở thành một lựa chọn tốt cho các chuyên gia nước ngoài tìm kiếm căn hộ dịch vụ. Số căn cho thuê được ở các quận Cầu Giấy và Từ Liêm đã tăng 9% theo quý, mức tăng cao nhất trong các khu vực nghiên cứu.

Triển vọng

Khoảng 1.400 căn hộ dịch vụ từ 20 dự án dự kiến sẽ đi vào hoạt động từ năm 2013. Riêng trong năm 2013, bốn dự án cung cấp khoảng 300 căn sẽ vào thị trường, trong đó 136 căn của 3 dự án sẽ đi vào hoạt động ngay trong Q1/2013.

Nguồn cung tương lai



6. BIỆT THỰ/NHÀ LIỀN KÈ

Nguồn cung

Ba dự án, cụ thể là Gamuda City Parcel – giai đoạn 1, khu phức hợp Đại Thanh và khu nhà ở Kiến Hưng (CT6) đã chuyển đổi từ hợp đồng góp vốn sang hợp đồng mua bán, cung cấp khoảng 900 căn nhà cho thị trường.

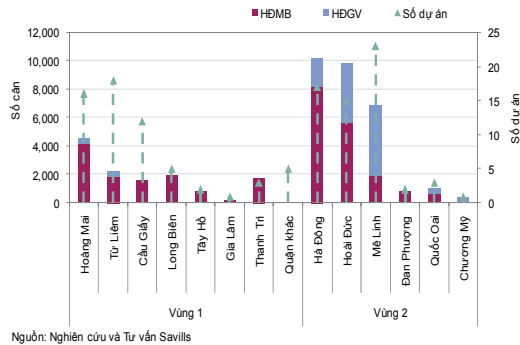
THÔNG CÁO BÁO CHÍ

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Thị trường biệt thự/ liên kết Hà Nội gồm 42.000 căn từ 124 dự án, trong đó 99 dự án hợp đồng mua bán và 25 dự án hợp đồng góp vốn. Các dự án hợp đồng mua bán cung cấp 29.500 căn. Các dự án hợp đồng góp vốn cung cấp 12.500 căn.



Biệt thự/ Liên kết, Q4/2012



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

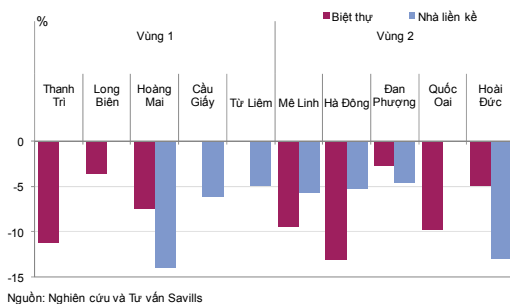
Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: +84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Hoạt động thị trường

Hoạt động thị trường vẫn duy trì mức thanh khoản thấp. Giá trung bình của toàn thị trường của các dự án hợp đồng mua bán giảm mạnh hơn -30% so với cùng kỳ năm trước cho cả biệt thự/liên kết. Đáng chú ý là giá chào bán thứ cấp của nhiều dự án tại khu vực 2 đang trở về giá sơ cấp.

Giá chào bán thứ cấp trung bình cao nhất của biệt thự/liên kết ở quận Cầu Giấy, theo sau là Tây Hồ, Từ Liêm và Hoàng Mai, dao động từ 81 triệu VNĐ đến 160 triệu VNĐ/ m2 cho biệt thự và từ 119 triệu VNĐ đến 162 triệu VNĐ/m2 cho liên kết. Hầu hết các dự án tại Mê Linh, Đan Phượng và Quốc Oai chào bán giá từ 12 triệu VNĐ đến 16 triệu VNĐ/m2.

Giá chào bán thứ cấp thay đổi so với quý trước, Q4/2012



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Nguồn cầu

Các nhà đầu tư rút khỏi thị trường biệt thự/liên kết do xu hướng giảm giá và thanh khoản thấp. Thị trường hiện tại là dành cho người mua thực.

Trần lãi suất tiền gửi giảm còn 8% / năm, sẽ làm cho lãi suất cho vay giảm nhiều hơn nữa để hỗ trợ thị trường nhà ở.

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Triển vọng

Tổng nguồn cung tương lai của thị trường biệt thự/liền kề có thể đến từ 76 dự án nằm rải rác ở 14 quận/ huyện. Phần lớn nguồn cung tương lai được dự kiến đến từ khu vực 2.

Thiếu vốn cùng với khó khăn trong việc hoàn thành các thủ tục pháp lý, hầu hết các dự án tương lai vẫn không thay đổi trong cả năm. Điều này làm cho nguồn cung tương lai trở nên ít hơn so với dự kiến.

Tài liệu này được Công ty Savills thực hiện chỉ để cung cấp thông tin. Chúng tôi đã cẩn thận và cân nhắc khi thực hiện tài liệu này. Nội dung có thể sẽ thay đổi và những điều này không là hoặc là một phần của thư chào hoặc hợp đồng. Các bên quan tâm sử dụng tài liệu này không nên tin cậy hoàn toàn những nhận định cũng như các trình bày trong bản tài liệu này mà phải tự mình kiểm chứng tính chính xác. Không một nhân viên nào của Savills có quyền trình bày hay đảm bảo bất kỳ điều gì có liên quan đến những điều này và Savills không chịu trách nhiệm pháp lý về bất kỳ việc gì hay bất kỳ tổn thất nào phát sinh từ nội dung của tài liệu này. Bản báo cáo này không được quyền sao chép lại toàn bộ hay một phần dưới mọi hình thức nếu không được sự đồng ý bằng văn bản của Savills. © Công ty TNHH Savills Vietnam. 2009



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Thông tin về Savills

Savills Toàn Cầu là nhà cung cấp dịch vụ bất động sản hàng đầu được niêm yết trên sàn chứng khoán Luân Đôn, FTSE-250, mã cổ phiếu SVS. Công ty được thành lập vào năm 1855 tại Anh, có trên 500 văn phòng và công ty thành viên với 20,000 nhân viên trên toàn cầu. Savills đã được bầu chọn là “Thương Hiệu Kinh Doanh Xuất Sắc Nhất” trong lĩnh vực tư vấn bất động sản 4 năm liên tiếp tại Anh.

Savills Châu Á Thái Bình Dương có mặt tại Hồng Kông vào 1985 với hơn 18,000 nhân viên và văn phòng tại trên 43 thành phố trong khu vực.

Savills Việt Nam là công ty tư vấn bất động sản lớn, nhiều kinh nghiệm nhất có văn phòng tại Hà Nội và TP HCM. Công ty cung cấp các dịch vụ bất động sản như: Kinh doanh Bất động sản nhà ở, Cho thuê Thương mại, Nghiên cứu & Tư vấn, Định giá & Nghiên cứu khả thi, Dịch vụ Ngân hàng & Doanh nghiệp, Tư vấn & Môi giới Đầu tư, Tư vấn & Cho thuê Mặt bằng bán lẻ, Quản lý Bất động sản, Tư vấn & Đại diện Khách thuê, Tư vấn & Cho thuê Mặt bằng công nghiệp, Cho thuê Bất động sản nhà ở, Tiếp thị & Các dịch vụ sáng tạo.

Savills Việt Nam là công ty duy nhất có dữ liệu nghiên cứu thị trường trong nước từ năm 1995, chuyên cung cấp dịch vụ tư vấn bất động sản chuyên nghiệp cho nhà đầu tư, nhà phát triển dự án, chủ sở hữu và khách thuê. Savills đồng thời cũng là nhà quản lý bất động sản quốc tế lớn nhất tại Việt Nam với tổng diện tích quản lý trên 1,1 triệu m².

Năm 2012, Savills Việt Nam đã vinh hạnh nhận Giải thưởng Bất động sản Châu Á Thái Bình Dương 2012 cho các hạng mục: “**Đại lý bất động sản xuất sắc nhất Việt Nam**” và “**Công ty tư vấn bất động sản xuất sắc nhất Việt Nam**” trong suốt ba năm liên tiếp. Và mới đây Savills tiếp tục đoạt Giải thưởng Bất động sản Đông Nam Á 2012 và được vinh danh là “**Công ty Tư vấn Bất động sản xuất sắc nhất Việt Nam**”.

Công ty hiện có trên 900 nhân viên chuyên nghiệp và giàu kinh nghiệm khắp cả nước.



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ