

Phụ lục VII .9

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ HUYỆN VĨNH THẠNH

(Kèm theo Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2014
của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)

Đơn vị tính: đồng/m²

ST T	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
	Đất ở tại đô thị, trong các Khu dân cư và tiếp giáp các trục đường giao thông			
1	Cụm dân cư vượt lũ - thị trấn Thạnh An	Vị trí lô nền tiếp giáp các đường nội bộ trong cụm dân cư vượt lũ		500,000
2	Cụm dân cư vượt lũ - thị trấn Vĩnh Thạnh	Vị trí lô nền có mặt tiền tiếp giáp Quốc lộ 80		2,500,000
3	Cụm dân cư vượt lũ - thị trấn Vĩnh Thạnh	Vị trí lô nền tiếp giáp các đường nội bộ trong cụm dân cư vượt lũ		500,000
4	Cụm dân cư vượt lũ - xã Thạnh An	Toàn cụm		300,000
5	Cụm dân cư vượt lũ - xã Thạnh Lộc	Toàn cụm		300,000
6	Cụm dân cư vượt lũ - xã Thạnh Lộc (Sáu Bọng)	Toàn cụm		300,000
7	Cụm dân cư vượt lũ - xã Thạnh Mỹ (số 8)	Vị trí lô nền có mặt tiền tiếp giáp Quốc lộ 80		800,000
8	Cụm dân cư vượt lũ - xã Thạnh Mỹ (số 8)	Vị trí lô nền tiếp giáp các đường nội bộ trong cụm dân cư vượt lũ		300,000
9	Cụm dân cư vượt lũ - xã Thạnh Thắng	Toàn cụm		300,000
10	Các Cụm dân cư vượt lũ - xã Vĩnh Trinh	Vị trí lô nền có mặt tiền tiếp giáp Quốc lộ 80		800,000

11	Cụm dân cư vượt lũ - xã Vĩnh Trinh	Vị trí lô nền tiếp giáp các đường nội bộ trong cụm dân cư vượt lũ		300,000
12	Đường Bờ Tràm	Kênh Thắng Lợi 1	Kênh Bốn Tổng	300,000
13	Đường Kênh Thầy Ký (Bờ phía đông)	Sau thâm hậu 50m Quốc lộ 80	Cầu Bờ Bao	400,000
14	Đường Kinh E	Bờ kinh Cái Sắn	Kinh 600 (giáp ranh xã Thạnh An)	400,000
		Kinh 600 (giáp ranh thị trấn Thạnh An)	Trụ sở UBND xã Thạnh An và giáp ranh xã Thạnh Thắng	300,000
		Ranh xã Thạnh An	Trụ sở UBND xã Thạnh Thắng	300,000
15	Đường Sĩ Công	Ranh huyện Cờ Đỏ	Kênh Bà Chiêu	300,000
16	Đường tỉnh 919 (Bốn Tổng – Một Ngàn) - Thị trấn Vĩnh Thạnh	Quốc lộ 80	Cầu Láng Chim	2,000,000
17	Đường tỉnh 919 (Bốn Tổng – Một Ngàn) - Xã Thạnh Quới	Cầu Láng Chim	Ranh huyện Cờ Đỏ	600,000
18	Khu Dân cư chợ Số 8	Vị trí các lô nền tiếp giáp các đường nội bộ (Trừ các lô nền cấp Quốc lộ 80)		300,000
19	Quốc lộ 80 - thị trấn Thạnh An	Cổng Số 15,5	Cổng Sao Mai	1,200,000
		Cổng Sao Mai	Cầu Thầy Ký	3,000,000
		Cầu Thầy Ký	Cổng Số 18	1,200,000
		Cổng Số 18	Bến xe Kinh B	1,500,000
		Bến xe kinh B	Kinh B (ranh Kiên Giang)	2,500,000
20	Quốc lộ 80 - thị trấn Vĩnh Thạnh	Cổng Số 9,5	Cổng Lý Chiêu	1,000,000

		Cầu Lý Chiêu	Cầu Bốn Tổng (Trung tâm huyện)	2,500,000
		Cầu Bốn Tổng	Cổng Thầy Pháp (Trung tâm huyện)	2,500,000
		Cổng Thầy Pháp	Cổng Nhà Thờ	2,500,000
21	Quốc lộ 80 - xã Thanh Mỹ	Ranh tỉnh An Giang	Cổng Số 7,5	800,000
		Cổng Số 7,5	Cổng Số 8	600,000
		Cổng Số 8	Cổng Số 9 (trừ cụm Dân cư vượt lũ)	600,000
		Cổng Số 9	Cổng Số 9,5	600,000
22	Quốc lộ 80 - xã Thanh Quới	Cổng Nhà Thờ	Cầu Láng Sen	1,200,000
		Cầu Láng Sen	Cổng Số 12	850,000
23	Quốc lộ 80 - xã Thanh Tiến	Cổng Số 12	Cổng Số 15,5	500,000
24	Quốc lộ 80 - xã Vĩnh Trinh	Cầu Số 1	Cầu Số 2 (khu vực chợ xã)	1,200,000
		Cầu Số 2	Cầu Số 3	1,000,000
		Cầu Số 3	Cầu Số 5 (trừ cụm Dân cư vượt lũ)	800,000
		Cầu Số 5	Ranh tỉnh An Giang	800,000
25	Trung tâm hành chính huyện Vĩnh Thạnh	Toàn bộ các tuyến đường số: 34, 41, 43, 47, 53, 8, 7		2,000,000
		Tuyến đường số 11 (từ đường số 41 đến đường số 55)		2,000,000
26	Khu tái định cư và dân cư hành chính huyện Vĩnh Thạnh	Các lô nền tiếp giáp Đường tỉnh 919		2,000,000
		Các lô nền còn lại		800,000
27	Khu tái định cư Trung tâm Thương	Toàn bộ các tuyến đường số: 38, 40		800,000

	mại và Dân cư Thương mại huyện Vĩnh Thạnh	Tuyến đường số 6 (từ đường số 37 đến đường số 40)		800,000
		Tuyến đường số 8 (từ đường số 37 đến đường số 40)		800,000
		Tuyến đường số 37 (từ đường số 6 đến đường số 8)		800,000
28	Đường ô tô vào Trung tâm xã Vĩnh Bình (T3)	Giáp Cụm dân cư vượt lũ - xã Vĩnh Trinh	Kênh Thắng Lợi 1	300,000
29	Đường ô tô vào Trung tâm xã Thạnh Lộc (T7)	Sau thâm hậu 50m Quốc lộ 80	Đường Bờ Tràm	300,000
30	Cụm dân cư vượt lũ Thạnh Mỹ (mở rộng) xã Thạnh Quới	Vị trí lô nền có mặt tiền tiếp giáp đường nội bộ cấp Quốc lộ 80		1,200,000
31	Cụm dân cư vượt lũ Thạnh Mỹ (mở rộng) xã Thạnh Quới	Vị trí lô nền tiếp giáp các đường nội bộ trong cụm dân cư vượt lũ		400,000