

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /NQ-HĐND

An Giang, ngày tháng 01 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về việc phê duyệt danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh An Giang

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 8**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 1654/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh An Giang năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 225/2025/NĐ-CP của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Xét Tờ trình số 26/TTr-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo Nghị quyết phê duyệt danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh An Giang; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh An Giang
(Chi tiết tại các Phụ lục 1,2,3 kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

1. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày 15 tháng 01 năm 2026.

2. Nghị quyết này thay thế Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang (cũ) phê duyệt danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh An Giang và Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 18 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc thông qua danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang khóa X, Kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 15 tháng 01 năm 2026./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Xây dựng;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh khóa X;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND xã, phường, đặc khu;
- Công TTĐT tỉnh An Giang;
- Trang TTĐT Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND;
- Lưu: VT, CTHĐND.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Nhàn

PHỤ LỤC 1
DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH AN GIANG

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đầu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Khu đô thị mới phía Bắc đường Trần Quang Khải	Phường Long Xuyên	41,36	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019; - Quyết định số 2091/QĐ- UBND ngày 18/8/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Bắc đường Trần Quang Khải, phường Mỹ Quý và phường Mỹ Thới, TPLX. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND TP Long Xuyên đề xuất và thống nhất (CV 1359/UBND-KT ngày 18/02/2025; CV 3067/UBND-KT ngày 01/4/2025; CV 3229/UBND-KT ngày 04/4/2025; 4346/UBND-KT ngày 09/5/2025; CV 4498/UBND-KT ngày 14/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận các dự án phù hợp QH phân khu 1/2000 và Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hạ tầng: + Giao thông: Đường nhựa, bê tông, nội đồng phục vụ di chuyển và vận chuyển nông sản. + Điện: Hệ thống điện phủ khắp khu vực, đảm bảo cung cấp cho sinh hoạt và sản xuất. + Nước: Có hệ thống cấp nước sạch. + Thoát nước: hệ thống chưa đồng bộ, thoát nước mưa tự nhiên, thoát nước thải xả thẳng ra kênh rạch. + Định hướng: phát triển đồng bộ, hiện đại, giao thông kết nối thuận tiện, điện ổn định, mở rộng cấp nước sạch, thoát nước tối ưu, đầy đủ tiện ích giáo dục, y tế, văn hóa, thể thao, dịch vụ công cộng, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, giải trí, thúc đẩy kinh tế, cải thiện chất lượng sống.
2	Khu đô thị mới phía Nam đường Phạm Cự Lượng	Phường Long Xuyên và phường Mỹ Thới	78,95	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại - Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019; - Quyết định số 2092/QĐ-UBND ngày 18/8/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Nam đường Phạm Cự Lượng, phường Mỹ Quý và phường Mỹ Thới, thành phố Long Xuyên. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh	- UBND TP Long Xuyên đề xuất và thống nhất (CV 1359/UBND-KT ngày 18/02/2025; CV 3067/UBND-KT ngày 01/4/2025; CV 3229/UBND-KT ngày 04/4/2025; 4346/UBND-KT ngày 09/5/2025; CV 4498/UBND-KT ngày 14/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận các dự án phù hợp QH phân khu 1/2000 và Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hạ tầng: + Giao thông: Đường nhựa, bê tông, nội đồng phục vụ di chuyển và vận chuyển nông sản. + Điện: Hệ thống điện phủ khắp khu vực, đảm bảo cung cấp cho sinh hoạt và sản xuất. + Nước: Có hệ thống cấp nước sạch. + Thoát nước: hệ thống chưa đồng bộ, thoát nước mưa tự nhiên, thoát nước thải xả thẳng ra kênh rạch. + Định hướng: phát triển đồng bộ, hiện đại, giao thông kết nối thuận tiện, điện ổn định, mở rộng cấp nước sạch, thoát nước tối ưu, đầy đủ tiện ích giáo dục, y tế, văn hóa, thể thao, dịch vụ công cộng, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, giải trí, thúc đẩy kinh tế, cải thiện chất lượng sống.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3	Khu đô thị mới phía Tây đường tránh thành phố Long Xuyên	Phường Long Xuyên	124,6	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2035. - Quyết định số 2446/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Tây thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND TP Long Xuyên đề xuất và thống nhất (CV 1359/UBND-KT ngày 18/02/2025; CV 3067/UBND-KT ngày 01/4/2025; CV 3229/UBND-KT ngày 04/4/2025; 4346/UBND-KT ngày 09/5/2025; CV 4498/UBND-KT ngày 14/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận các dự án phù hợp QH phân khu 1/2000 và Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hạ tầng: + Giao thông: Đường nhựa, bê tông, nội đồng phục vụ di chuyển và vận chuyển nông sản. + Điện: Hệ thống điện phủ khắp khu vực, đảm bảo cung cấp cho sinh hoạt và sản xuất. + Nước: Có hệ thống cấp nước sạch. + Thoát nước: hệ thống chưa đồng bộ, thoát nước mưa tự nhiên, thoát nước thải xả thẳng ra kênh rạch. + Định hướng: Khu vực dự án tiếp giáp Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh và Khu công nghệ thông tin tập trung tỉnh, phát triển đồng bộ, hiện đại, giao thông kết nối thuận tiện, điện ổn định, mở rộng cấp nước sạch, thoát nước tối ưu, đầy đủ tiện ích giáo dục, y tế, văn hóa, thể thao, dịch vụ công cộng, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, giải trí, thúc đẩy kinh tế, cải thiện chất lượng sống.
4	Khu đô thị phía Tây thành phố Long Xuyên	Phường Long Xuyên và phường Mỹ Thới	173,17	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2035. - Quyết định số 2446/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Tây thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh	- UBND TP Long Xuyên đề xuất và thống nhất (CV 1359/UBND-KT ngày 18/02/2025; CV 3067/UBND-KT ngày 01/4/2025; CV 3229/UBND-KT ngày 04/4/2025; CV 4346/UBND-KT ngày 09/5/2025; CV 4498/UBND-KT ngày 14/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận các dự án phù hợp QH phân khu 1/2000 và Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hạ tầng: + Giao thông: Đường nhựa, bê tông, nội đồng phục vụ di chuyển và vận chuyển nông sản. Tiếp giáp tuyến tránh thành phố Long Xuyên. + Điện: Hệ thống điện phủ khắp khu vực, đảm bảo cung cấp cho sinh hoạt và sản xuất. + Nước: Có hệ thống cấp nước sạch. + Thoát nước: hệ thống chưa đồng bộ, thoát nước mưa tự nhiên, thoát nước thải xả thẳng ra kênh rạch. + Định hướng: phát triển đồng bộ, hiện đại, giao thông kết nối thuận tiện, điện ổn định, mở rộng cấp nước sạch, thoát nước tối ưu, đầy đủ tiện ích giáo dục, y tế, văn hóa, thể thao, dịch vụ công cộng, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, giải trí, thúc đẩy kinh tế, cải thiện chất lượng sống.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
5	Khu đô thị mới phía Nam thành phố Long Xuyên	Phường Mỹ Thới	58	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019; đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Nam đường Trần Quang Khải, phường Mỹ Thới và phường Mỹ Thạnh thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2891/QĐ-UBND ngày 04/12/2019. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh	- UBND TP Long Xuyên đề xuất và thống nhất (CV 1359/UBND-KT ngày 18/02/2025; CV 3067/UBND-KT ngày 01/4/2025; CV 3229/UBND-KT ngày 04/4/2025; 4346/UBND-KT ngày 09/5/2025; CV 4498/UBND-KT ngày 14/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận các dự án phù hợp QH phân khu 1/2000 và Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hạ tầng: + Giao thông: Đường nhựa, bê tông, nội đồng phục vụ di chuyển và vận chuyển nông sản. Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo. + Điện: Hệ thống điện phủ khắp khu vực, đảm bảo cung cấp cho sinh hoạt và sản xuất. + Nước: Có hệ thống cấp nước sạch. + Thoát nước: hệ thống chưa đồng bộ, thoát nước mưa tự nhiên, thoát nước thải xả thẳng ra kênh rạch. + Định hướng: phát triển đồng bộ, hiện đại, giao thông kết nối thuận tiện, điện ổn định, mở rộng cấp nước sạch, thoát nước tối ưu, đầy đủ tiện ích giáo dục, y tế, văn hóa, thể thao, dịch vụ công cộng, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, giải trí, thúc đẩy kinh tế, cải thiện chất lượng sống.
6	Khu đô thị Tây Nam thành phố Long Xuyên	Phường Long Xuyên	37,1	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019. - Quyết định số 2446/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Tây thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh	- UBND TP Long Xuyên đề xuất và thống nhất (CV 1359/UBND-KT ngày 18/02/2025; CV 3067/UBND-KT ngày 01/4/2025; CV 3229/UBND-KT ngày 04/4/2025; 4346/UBND-KT ngày 09/5/2025; CV 4498/UBND-KT ngày 14/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận các dự án phù hợp QH phân khu 1/2000 và Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hạ tầng: + Giao thông: Đường nhựa, bê tông, nội đồng phục vụ di chuyển và vận chuyển nông sản. Tiếp giáp tuyến tránh thành phố Long Xuyên. + Điện: Hệ thống điện phủ khắp khu vực, đảm bảo cung cấp cho sinh hoạt và sản xuất. + Nước: Có hệ thống cấp nước sạch. + Thoát nước: hệ thống chưa đồng bộ, thoát nước mưa tự nhiên, thoát nước thải xả thẳng ra kênh rạch. + Định hướng: phát triển đồng bộ, hiện đại, giao thông kết nối thuận tiện, điện ổn định, mở rộng cấp nước sạch, thoát nước tối ưu, đầy đủ tiện ích giáo dục, y tế, văn hóa, thể thao, dịch vụ công cộng, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, giải trí, thúc đẩy kinh tế, cải thiện chất lượng sống.
7	Khu Đô thị Hòa An	Xã Hội An	7,1584	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Chợ Mới thống nhất (CV số 593/UBND-ĐT ngày 04/4/2025, CV số 787/UBND-ĐT ngày 12/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa, cây hàng năm, cây lâu năm, đất ở nông thôn. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Khu đất nằm tiếp giáp với đường tỉnh 946 đảm bảo cho việc kết nối hạ tầng, dân cư đông đúc.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
8	Khu Đô thị Thương mại Dịch vụ Hòa Bình	Xã Hội An	14,2273	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Chợ Mới thống nhất (CV số 593/UBND-ĐT ngày 04/4/2025, CV số 787/UBND-ĐT ngày 12/5/2025.) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất chuyên trồng lúa (LUC). - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Vị trí khu đất tiếp giáp với đường ĐT.944 đảm bảo cho việc kết nối hạ tầng.
9	Khu Dân cư và chợ An Khánh mở rộng	Xã Hội An	9,6405	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Chợ Mới thống nhất (CV số 593/UBND-ĐT ngày 04/4/2025, CV số 787/UBND-ĐT ngày 12/5/2025.) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa, cây hàng năm, cây lâu năm, đất ở nông thôn. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Khu đất nằm tiếp giáp với đường tỉnh 946 đảm bảo cho việc kết nối hạ tầng.
10	Khu Dân cư An Thuận	Xã Hội An	5,975	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Chợ Mới thống nhất (CV số 593/UBND-ĐT ngày 04/4/2025, CV số 787/UBND-ĐT ngày 12/5/2025.) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất chuyên trồng lúa (LUC). - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Vị trí khu đất tiếp giáp với đường ĐT.944 đảm bảo cho việc kết nối hạ tầng.
11	Khu nhà ở và Thương mại xã Kiến Thành	Xã Chợ Mới	6,85	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Căn cứ Quyết định số 3192/QĐ-UBND ngày 14/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung đô thị Chợ Mới; huyện Chợ Mới; tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Chợ Mới thống nhất (CV số 593/UBND-ĐT ngày 04/4/2025, CV số 787/UBND-ĐT ngày 12/5/2025.) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa, cây hàng năm. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Vị trí khu đất tiếp giáp với đường nhựa hiện trạng trong khu trung tâm xã đảm bảo cho việc kết nối hạ tầng.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
12	Khu dân cư và chợ Nhom Mỹ	Xã Nhom Mỹ	9,5	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Chợ Mới thống nhất (CV số 593/UBND-ĐT ngày 04/4/2025, CV số 787/UBND-ĐT ngày 12/5/2025.) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa, cây lâu năm, đất ở nông thôn. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Vị trí khu đất tiếp giáp với đường huyện Nhom Mỹ Kiến Thành đảm bảo cho việc kết nối hạ tầng.
13	Khu dân cư - Thương mại Vọng Đông	Xã Óc Eo	8,8405	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 373/QĐ-UBND ngày 24/3/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Thoại Sơn thống nhất (CV số 273/UBND-TH ngày 19/3/2025, CV số 462/UBND-TH ngày 12/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: Phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân ven tuyến Bờ Tây Kênh Kiên Hảo. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng + Giao thông: Khu đất kết nối vào tuyến đường tỉnh 943 và đường láng nhựa 3,5m liên xã bờ Tây kênh Kiên Hảo; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường tỉnh lộ 943 và đường liên xã hiện hữu; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra kênh Kiên Hảo.
14	Khu đô thị Hòa Phú 2	Xã An Châu (Phía sau Khu đất quy hoạch cấp đại học)	41	2026	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. - Dự án thuộc đồ án Quy hoạch chung đô thị An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 3182/QĐ-UBND ngày 30/12/2019. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: Phần lớn là đất trồng lúa, đất trồng cây lâu năm, một phần nhỏ là đất ở tại đô thị do người dân quản lý, sử dụng. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng + Giao thông: kết nối vào Quốc lộ 91 và đường D15 hiện hữu; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục Quốc lộ 91 và đường D15; + Thoát nước: Đầu nối vào hệ thống thu gom, thoát nước công cộng hiện hữu của địa phương hiện có dọc theo trục Quốc lộ 91 và đường D15.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
15	Khu đô thị thị trấn An Châu 3	Xã An Châu	23,3	2026	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Dự án thuộc đồ án Quy hoạch chung đô thị An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 3182/QĐ-UBND ngày 30/12/2019. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538/UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa của các hộ dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: kết nối vào Quốc lộ 91 và hệ thống đường đô thị của Khu đô thị thị trấn An Châu 2 (đang thực hiện); + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục Quốc lộ 91 và hệ thống điện, nước của Khu đô thị thị trấn An Châu 2; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu nối vào hệ thống thu gom, thoát nước công cộng hiện hữu của địa phương hiện có dọc theo trục Quốc lộ 91 và hệ thống thoát nước của Khu đô thị thị trấn An Châu 2.
16	Khu dân cư – chợ Hòa Bình Thạnh	Xã An Châu (Cấp kênh Bà Tà, đối diện UBND xã HBT cũ)	9,2	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 5296A/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538/UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: phần lớn là đất trồng lúa và một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm, đất ở của các hộ dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng + Giao thông: kết nối vào tuyến đường láng nhựa giao thông liên huyện ĐH.09; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường ĐH.09; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: được thu gom, xử lý, thoát ra kênh Bà Tà cấp khu đất.
17	Khu dân cư Bình Thạnh mở rộng	Xã Bình Hoà (Từ UBND xã đến Cụm dân cư – chợ Hòa Thạnh)	11,26	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538/UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: phần lớn là đất trồng cây hàng năm, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng + Giao thông: kết nối vào tuyến đường láng nhựa giao thông liên huyện ĐH.14 và tuyến đường bê tông cấp kênh Khai Long; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường ĐH.14; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: được thu gom, xử lý, thoát ra kênh Khai Long cấp khu đất.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
18	Tuyển dân cư từ ĐH.14 đến kênh Khai Long Chính	Xã Bình Hoà (Từ ĐH.14 đến kênh Khai Long Chính)	10,5	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: Phần lớn là đất trồng cây hàng năm, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng + Giao thông: Khu đất kết nối vào tuyến đường láng nhựa giao thông liên huyện ĐH.14 và tuyến đường bê tông cấp kênh Khai Long; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường ĐH.14; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: được thu gom, xử lý, thoát ra kênh Khai Long cấp khu đất.
19	Khu dân cư ấp Cần Thạnh, xã Cần Đăng	xã Cần Đăng (Từ cây xăng Điện Biên đến kênh Bà Chủ)	19	2026	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 124A/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: Phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng + Giao thông : Kết nối vào Tỉnh lộ 941, tuyến đường láng nhựa liên huyện ĐH.13 và hệ thống đường nội bộ có sẵn của Khu dân cư vượt lũ Cần Đăng (Giai đoạn 2); + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục Tỉnh lộ 941, dọc theo đường ĐH.13 và hệ thống điện, nước của Khu dân cư vượt lũ Cần Đăng (Giai đoạn 2); + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu nối vào hệ thống thu gom, thoát nước cộng đồng hiện hữu của Khu dân cư vượt lũ Cần Đăng (Giai đoạn 2) và đầu tư thêm để xử lý, thoát ra kênh Bón Tổng và kênh Bà Chủ cấp khu đất dự án.
20	Khu dân cư Cần Đăng mở rộng (GD3)	xã Cần Đăng (liền kề Khu dân cư chợ Cần Đăng mở rộng 2)	6,35	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 124A/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng + Giao thông: Khu đất kết nối vào Tỉnh lộ 941 và hệ thống đường đô thị của Khu dân cư – chợ cần Đăng mở rộng; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục Tỉnh lộ 941 và hệ thống điện, nước của Khu dân cư – chợ cần Đăng mở rộng; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu nối vào hệ thống thu gom, thoát nước cộng đồng hiện hữu của Khu dân cư – chợ cần Đăng mở rộng và đầu tư thêm để xử lý, thoát ra kênh Mạc Cần Dung cấp khu đất dự án.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
21	Tuyển dân cư Mường Miếu mở rộng	xã Vĩnh Hanh	7,8	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Hanh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 5928A/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Hanh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030) - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng:đất trồng lúa của dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: Khu đất kết nối vào đường bê tông hiện hữu của Tuyển dân cư Mường Miếu; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục Tỉnh lộ 941 và hệ thống điện, nước của Tuyển dân cư Mường Miếu; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu nối vào hệ thống thu gom, thoát nước công cộng hiện hữu của Tuyển dân cư Mường Miếu và đầu tư thêm để xử lý, thoát ra kênh Trà Kiết gần khu đất dự án.
22	Khu thương mại – dịch vụ trung tâm xã Vĩnh Lợi	Xã Cấn Đẳng (Phía sau UBND xã Vĩnh Lợi cũ)	28,48	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 171/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Về hiện trạng sử dụng đất: Hiện trạng phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân (để làm đường kết nối). - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng + Giao thông: Khu đất kết nối vào tuyến đường láng nhựa liên huyện ĐH.13; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường ĐH.13; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra kênh Bốn Tổng cấp khu đất dự án.
23	Tuyển dân cư mới xã Vĩnh Thành	Xã An Châu (Gần Trung tâm hành chính xã Vĩnh Thành cũ)	25	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 5297A/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân (để làm đường kết nối nút giao với đường ĐH.06 và đường ĐH.10). - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: Khu đất kết nối vào tuyến đường láng nhựa liên huyện ĐH.06 và ĐH.10; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường ĐH.06 và ĐH.10; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra kênh Chắc Cà Dao và kênh Long Xuyên – Rạch Giá.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
24	Khu dân cư – chợ Tân Thành mở rộng	Xã An Châu (Phía sau KDC – chợ Tân Thành)	10,25	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 5297A/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: Hiện trạng phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân (để làm đường kết nối nút giao với đường ĐH.11 và đường ĐH.13). - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông:kết nối vào tuyến đường láng nhựa liên huyện ĐH.11, ĐH.13 và đấu nối vào hệ thống đường nội bộ Khu dân cư – chợ Tân Thành hiện hữu; + Điện, nước: Đấu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường ĐH.11, ĐH.13 và Khu dân cư – chợ Tân Thành hiện hữu; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đấu nối vào hệ thống thoát nước Khu dân cư – Chợ Tân Thành hiện hữu, đầu tư thêm hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra kênh Chắc Cà Đào và kênh Bốn Tổng.
25	Mở rộng khu dân cư trung tâm xã Vĩnh Nhuận	xã Vĩnh Hanh (Mở rộng phía sau UBND xã Vĩnh Nhuận cũ)	10,69	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang.- Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 375/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa của các hộ dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: Khu đất kết nối vào tuyến đường láng nhựa chính Trung tâm xã hiện hữu; + Điện, nước: Đấu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường chính khu vực; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra kênh Đồng Thuận 1 cấp khu đất dự án.
26	Khu dân cư trung tâm xã Tân Phú mở rộng	xã Vĩnh An (Mở rộng phía sau UBND xã và Tuyến dân cư Tân Phú)	11,7	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Tân Phú, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 178/QĐ-UBND ngày 21/10/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Tân Phú, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: Phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân (để làm đường kết nối nút giao với đường Tỉnh 947). - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: Khu đất kết nối vào tuyến Tỉnh lộ 947 hiện hữu; + Điện, nước: Đấu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục Tỉnh lộ 947; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra kênh Ba Thê gần khu đất dự án.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
27	Khu dân cư Trung tâm thương mại – hành chính An Hòa	xã Bình Hòa (giữ trường TH và trường THCS An Hòa)	7,65	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: Phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân (để làm đường kết nối nút giao với Quốc lộ 91). - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: Kết nối vào Quốc lộ 91; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục Quốc lộ 91; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra cống công cộng dọc Quốc lộ 91 và thoát ra kênh Bà Tam gần khu đất dự án.
28	Khu dân cư trung tâm xã An Hòa	xã Bình Hòa (Phía sau UBND xã An Hoà)	9,94	2026	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: Phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân (để làm đường kết nối nút giao với Quốc lộ 91). - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: Khu đất kết nối vào Quốc lộ 91; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục Quốc lộ 91; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra cống công cộng dọc Quốc lộ 91 và thoát ra kênh Ấp Chiến Lược gần khu đất dự án.
29	Khu dân cư – chợ Kênh Quýt	xã Bình Hòa (Phía sau chợ Kênh Quýt)	5	2026	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Thành đề xuất và thống nhất (CV số 343/UBND-PTCKH ngày 26/3/2025, CV số 538//UBND-KT ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: Phần lớn là đất trồng lúa, một phần nhỏ là đất trồng cây lâu năm và đất ở của các hộ dân (để làm đường kết nối nút giao với đường huyện ĐH.03). - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: Kết nối vào tuyến đường láng nhựa ĐH.03 và tuyến đường liên xã bờ Tây kênh Quýt; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường liên xã và đường ĐH.03 hiện hữu; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra kênh Quýt và kênh Ranh Châu Thành – Châu Phú gần khu đất dự án.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
30	Khu dân cư Bình Phú	Xã Châu Phú	9	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2128/QĐ-UBND ngày 28/7/2023 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Bình Phú, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Phú đề xuất và thống nhất (CV 112/UBND-VP ngày 13/02/2025, 415/UBND-VP ngày 12/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa do hộ gia đình cá nhân quản lý, sử dụng.
31	Điểm dân cư trung tâm xã Bình Thủy mở rộng xã Bình Thủy	xã Bình Mỹ	6,17	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2049/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Bình Thủy, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Đã phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 2852/QĐ-UBND ngày 23/12/2024. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Phú đề xuất và thống nhất (CV 112/UBND-VP ngày 13/02/2025, 415/UBND-VP ngày 12/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa do hộ gia đình cá nhân quản lý, sử dụng.
32	Khu dân cư Đào Hữu Cảnh	Xã Thanh Mỹ Tây	12,5	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2554/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Đào Hữu Cảnh, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Phú đề xuất và thống nhất (CV 112/UBND-VP ngày 13/02/2025, 415/UBND-VP ngày 12/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa do hộ gia đình cá nhân quản lý, sử dụng.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
33	Khu dân cư và thương mại dịch vụ Vòng Xoài	Xã Mỹ Đức	7	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2466/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Đã phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 2829/QĐ-UBND ngày 19/12/2024. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Phú đề xuất và thống nhất (CV 112/UBND-VP ngày 13/02/2025, 415/UBND-VP ngày 12/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa do hộ gia đình cá nhân quản lý, sử dụng.
34	Khu dân cư Ba tiệm Mỹ Phú	Xã Vĩnh Thạnh Trung	9	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang - Phù hợp tại Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Phú đề xuất và thống nhất (CV 112/UBND-VP ngày 13/02/2025, 415/UBND-VP ngày 12/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa do hộ gia đình cá nhân quản lý, sử dụng.
35	Khu dân cư Mỹ Phú	Xã Vĩnh Thạnh Trung	60	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện Châu Phú đề xuất và thống nhất (CV 112/UBND-VP ngày 13/02/2025, 415/UBND-VP ngày 12/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa do hộ gia đình cá nhân quản lý, sử dụng.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
36	Khu dân cư đường dẫn 2 bên Cầu Long Bình	Xã Khánh Bình	39,6	2025	180	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 305/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện An Phú, tỉnh An Giang. - Quyết định số 1692/QĐ-UBND ngày 18/7/2018 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu chức năng tỷ lệ 1/2000 hai bên đường dẫn vào cầu Long Bình, thị trấn Long Bình. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện An Phú đề xuất và thống nhất tại (54/BC-UBND ngày 20/02/2025, 743 /UBND-TH ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng cây lâu năm, hàng năm và đất ở. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: tiếp giáp với đường tỉnh 956 và đường đầu nối đến cửa khẩu Khánh Bình đảm bảo cho việc kết nối hạ tầng dân cư đồng đúc
37	Khu đô thị Tây Sông Hậu, thị trấn An Phú	Xã An Phú	20	2025	180	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 305/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện An Phú, tỉnh An Giang. - Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Tây Sông Hậu, thị trấn An Phú. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.	- UBND huyện An Phú đề xuất và thống nhất tại (54/BC-UBND ngày 20/02/2025, 743 /UBND-TH ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: 1 phần là đất của dân quản lý sử dụng và 1 phần là đất bãi bồi nhà nước quản lý. Hiện trạng trên phần đất của dân có nhà ở và trồng cây lâu năm, còn phần đất bãi bồi hiện nay là đất trống và một số hộ trồng hoa màu. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: tiếp giáp của khu dân cư của dân hiện đang ở và kết nối giao thông với quốc lộ 91C.
38	Khu dân cư thương mại Cồn Tiên	Xã Vĩnh Hậu	9,47	2025	180	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 2020/QĐ-UBND ngày 12/8/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chung đô thị Đa Phước, huyện An Phú, tỉnh An Giang đến năm 2035. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh	- UBND huyện An Phú đề xuất và thống nhất tại (54/BC-UBND ngày 20/02/2025, 743 /UBND-TH ngày 13/5/2025) - Sở Xây dựng xác nhận phù hợp Chương trình phát triển nhà ở (CV số 1056/SXD-QLN ngày 14/5/2025) - Hiện trạng: đất thổ cư, cây lâu năm, ao, mương, đất trồng lúa. -Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: đầu nối vào đường giao thông của dự án Khu đô thị Cồn Tiên và tiếp giáp tỉnh lộ 957.
Tổng cộng:			985,23					

PHỤ LỤC 2
DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THEO QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT QUẢN LÝ NGÀNH, LĨNH VỰC
THUỘC TRƯỜNG HỢP NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT TẠI ĐIỀU 79 LUẬT ĐẤT ĐAI 2024 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH AN GIANG

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Trường phổ thông Liên cấp	Phường Long Xuyên	1,7	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Căn cứ Quyết định số 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021-2030 vị trí khu đất là đất giáo dục. - Quy hoạch chung: Căn cứ Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2035, đã được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019, vị trí khu đất dự án Trường phổ thông liên cấp thuộc phạm vi đất đơn vị ở nội thị. - Quy hoạch phân khu: Căn cứ Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Tây thành phố Long Xuyên, đã được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 2446/QĐ-UBND ngày 25/10/2021, vị trí khu đất dự án Trường phổ thông liên cấp thuộc phạm vi đất trường mầm non, tiểu học, THCS.	- UBND TP Long Xuyên đề xuất và thống nhất (CV 1359/UBND-KT ngày 18/02/2025; CV 3229/UBND-KT ngày 04/4/2025; 4346/UBND-KT ngày 09/5/2025; CV 4498/UBND-KT ngày 14/5/2025) - Sở Giáo dục và Đào tạo thống nhất tại (CV số 345/SGĐĐT-KHTC ngày 21/3/2025) - Hạ tầng: + Giao thông: Tiếp giáp đường Lê Trọng Tấn. + Điện: Hệ thống điện phủ khắp khu vực, đảm bảo cung cấp cho sinh hoạt và sản xuất. + Nước: Có hệ thống cấp nước sạch. + Thoát nước: hệ thống chưa đồng bộ, thoát nước mưa tự nhiên, thoát nước thải xả thẳng ra kênh rạch. + Định hướng: phát triển đồng bộ, hiện đại, giao thông kết nối thuận tiện, điện ổn định, mở rộng cấp nước sạch, thoát nước tối ưu. Khu đất dự án tiếp giáp Nhà Văn hóa Lao động tỉnh An Giang.
2	Trạm cấp nước liên xã An Thạnh Trung Hòa Bình - Hội An	Xã Long Kiến	0,552	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp với Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang được UBND tỉnh An Giang phê duyệt theo Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/3/2025. - Căn cứ Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030; - Căn cứ Công văn số 7110/VPUBND-KTN ngày 31/12/2021 của Văn phòng UBND tỉnh An Giang về việc kêu gọi đầu tư các công trình cấp nước và bổ sung danh mục Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030;	- Sở Nông nghiệp và Môi trường đề xuất (673/SNNMT-ĐĐ ngày 03/4/2025) - UBND H. Chợ Mới thống nhất (CV số 593/UBND-ĐT ngày 04/4/2025; CV số 787/UBND-ĐT ngày 12/5/2025.) - Hiện trạng sử dụng đất: đất chuyên trồng lúa (LUC) . - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Khu đất đầu nối vào đường giao thông của dự án Khu dân cư và chợ An Long.
3	Trạm cấp nước liên xã Tấn Mỹ - Mỹ Hiệp - Bình Phước Xuân	Xã Cù Lao Giêng	0,53461	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp với Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang được UBND tỉnh An Giang phê duyệt theo Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/3/2025. - Căn cứ Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030. - Căn cứ Công văn số 7110/VPUBND-KTN ngày 31/12/2021 của Văn phòng UBND tỉnh An Giang về việc kêu gọi đầu tư các công trình cấp nước và bổ sung danh mục Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường đề xuất (673/SNNMT-ĐĐ ngày 03/4/2025) - UBND H. Chợ Mới thống nhất (CV số 593/UBND-ĐT ngày 04/4/2025; CV số 787/UBND-ĐT ngày 12/5/2025) - Hiện trạng sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Khu đất tiếp giáp với đường liên xã đoạn từ UBND xã Bình Phước Xuân - Mỹ Hiệp.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đầu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4	Trạm cấp nước liên xã Vĩnh Trạch – Vĩnh Khánh - Vĩnh Phú - Vĩnh Lợi	Xã Định Mỹ	1,0172	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Căn cứ Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030. - Căn cứ Công văn số 7110/VPUBND-KTN ngày 31/12/2021 của Văn phòng UBND tỉnh An Giang về việc kêu gọi đầu tư các công trình cấp nước và bổ sung danh mục Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường đề xuất (673/SNNMT-ĐĐ ngày 03/4/2025) - UBND huyện Thoại Sơn thống nhất (CV số 462/UBND-TH ngày 12/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa của các hộ dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: Khu đất có đường nội 3m kết nối vào tuyến đường huyện ĐH66. + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường ĐH66; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra kênh Rạch Giá – Long Xuyên.
5	Nhà máy xử lý chất rắn sinh hoạt với công suất 1.000 tấn/ngày.đêm (Nhà máy điện rác An Giang (giai đoạn 1))	xã Bình Hòa	7,35	2025	180 ngày	Ban Quản lý dự án tỉnh	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. - Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án Quy hoạch chung đô thị An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 3182/QĐ-UBND ngày 30/12/2019. - Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 1/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; - Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt bổ sung, cập nhật Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 - Công văn số 1644/VPUBND-KTN ngày 05/04/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư mới ô chôn lấp hợp vệ sinh số 3 với diện tích xây dựng 4,35ha. - Tên dự án được UBND tỉnh thống nhất đề xuất Bộ Công Thương báo cáo Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh Quy hoạch Điện VIII (Văn bản 318/VPUBND-KTĐT ngày 07/3/2025).	- Sở Công Thương đề xuất Nhà máy điện rác An Giang (giai đoạn 1) (6,35 ha) (CV 184/SCT-KHHT ngày 24/01/2025). Tuy nhiên đây là vị trí Nhà máy xử lý chất rắn sinh hoạt với công suất 1.000 tấn/ngày.đêm nên cập nhật theo dự án trọng điểm. - UBND huyện Châu Thành thống nhất (CV số 538/UBND-KT ngày 13/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa của các hộ dân. - Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: Đảm bảo kết nối hạ tầng. + Giao thông: Khu đất kết nối vào tuyến đường nội bộ Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Bình Hòa; + Điện, nước: Đầu nối vào lưới điện quốc gia và mạng cấp nước sạch của địa phương hiện có dọc theo trục đường nội bộ Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Bình Hòa hiện hữu; + Thoát nước mặt, nước thải sinh hoạt: Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải, thoát ra kênh 2 gần khu đất dự án.
6	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt với công suất 200 tấn/ngày.đêm	Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Xã Chợ Vàm	4,84	2025	180 ngày	Ban Quản lý dự án tỉnh	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 3069/QĐ-UBND ngày 24/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Tân thời kỳ 2021 -2030. - Quyết định số 1764/QĐ-UBND ngày 13/10/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân. - Dự án đã đủ điều kiện để thực hiện các thủ tục đề xuất chủ trương đầu tư, trong quá trình lập hồ sơ đề xuất dự án sẽ xem xét, xác định cụ thể quy mô, ranh giới, vị trí để đảm bảo phù hợp theo quy định.	- UBND huyện Phú Tân thống nhất (CV số 950 /UBND-NNMT ngày 13/5/2025) - Hiện trạng: đất trống (đang đổ tạm rác trong thời gian chờ ô chôn lấp hợp vệ sinh số 02 thi công hoàn thành), đã đầu tư đường dẫn kết nối khu đất với đường giao thông hiện hữu (đường liên huyện ĐH45) và đường dây điện trung thế đã kéo đến khu đất.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đầu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
7	Trạm dừng nghỉ thuộc Dự án thành phần 1 thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc – Cần Thơ – Sóc Trăng giai đoạn 1	Tại lý trình Km22+300 tại Xã Châu Phú	5,00	2025	180 ngày	Ban Quản lý dự án tỉnh	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 306 /QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Quyết định số 222/QĐ-UBND ngày 28/02/2023 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Dự án thành phần 1 thuộc Dự án đầu tư đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc – Cần Thơ – Sóc Trăng giai đoạn 1; Văn bản số 8261/BGTVT CDCTVN ngày 03/8/2024 của Bộ Giao thông vận tải về việc triển khai kết luận của Thủ tướng Chính phủ về xử lý khó khăn, vướng mắc cho dự án giao thông trọng điểm khu vực đồng bằng sông Cửu Long - Vị trí xây dựng phù hợp quy hoạch được Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú phê duyệt tại Quyết định số 1672/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Bình Phú, huyện Châu Phú đến năm 2040.	- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp đề xuất (CV 128/BQLDA-ĐHIDA ngày 24/01/2025) - UBND huyện Châu Phú thống nhất (415/UBND-VP ngày 12/5/2025) - Hiện trạng: đất trống do nhà nước thu hồi do Ban quản lý dự án tỉnh An Giang quản lý.
8	Trạm cấp nước liên xã Long Bình – Khánh Bình	Xã Khánh Bình	0,58	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 305/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện An Phú, tỉnh An Giang. - Căn cứ Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh An Giang về việc việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030. - Quyết định số 3956/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện An Phú về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Khánh An, huyện An Phú, tỉnh An Giang đến năm 2035. - Căn cứ Công văn số 7110/VPUBND-KTN ngày 31/12/2021 của Văn phòng UBND tỉnh An Giang về việc kêu gọi đầu tư các công trình cấp nước và bổ sung danh mục Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường đề xuất (673/SNNMT-ĐĐ ngày 03/4/2025) - UBND huyện An Phú thống nhất (CV số 630/UBND-TH ngày 25/4/2025, 743 /UBND-TH ngày 13/5/2025) - Hiện trạng: đất ở và đất trồng cây lâu năm. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: tiếp giáp với đường liên xã và khu dân cư đảm bảo cho việc kết nối hạ tầng.
9	Cải tạo, nâng cấp mở rộng HTCN Khánh An công suất 5.000 m3/ngày	Xã Khánh Bình	0,63	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 305/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện An Phú, tỉnh An Giang. - Căn cứ Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh An Giang về việc việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030; - Quyết định số 3956/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện An Phú về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Khánh An, huyện An Phú, tỉnh An Giang đến năm 2035.	- UBND huyện An Phú thống nhất (CV số 630/UBND-TH ngày 25/4/2025, 743 /UBND-TH ngày 13/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng cây lâu năm, đất ở và đất bãi bồi. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: tiếp giáp với đường liên xã đảm bảo cho việc kết nối hạ tầng.
10	Nhà máy điện sinh khối An Giang 1	Xã Vĩnh Gia	15,26	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050: thuộc danh mục dự án tại “Phụ lục X. danh mục quy hoạch hạ tầng cấp điện tỉnh An Giang thời kỳ 2021 – 2030”. - Quyết định 285/QĐ-UBND ngày 03/03/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tri Tôn. - Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 12/5/2025 của Hội đồng nhân dân huyện Tri Tôn về việc thông qua điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 huyện Tri Tôn. - Quyết định số 4422A/QĐ-UBND ngày 29/9/2023 về quy hoạch xây dựng với đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Lương An Trà, huyện Tri tôn. - Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia và Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt bổ sung, cập nhật Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050.	- Sở Công Thương đề xuất (CV 184/SCT-KHTH ngày 24/01/2025) - UBND Tri Tôn thống nhất (CV 868/UBND-KT ngày 12/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa nước, trồng cây lâu năm. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Khu đất tiếp giáp với đường bờ Kênh Tám Ngàn, khu đất có khả năng kết nối với tỉnh lộ 958 (Tri Tôn – Vàm Rầy)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
11	Nhà máy điện sinh khối Núi Tô I	Xã Tri Tôn	18	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050: thuộc danh mục dự án tại “Phụ lục X. danh mục quy hoạch hạ tầng cấp điện tỉnh An Giang thời kỳ 2021 – 2030”. - Quyết định 285/QĐ-UBND ngày 03/03/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tri Tôn. - Quyết định số 2509/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 về Quy hoạch chung đô thị Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang đến năm 2035 (đã phù hợp QH xây dựng - theo văn bản số 149/SXD-QH ngày 13/3/2025 của Sở Xây dựng).	- Sở Công Thương đề xuất (CV 184/SCT-KHTH ngày 24/01/2025) - UBND huyện Tri Tôn thống nhất (CV số 742/UBND-KT ngày 24/4/2025, BC số 149/BC-UBND ngày 28/4/2025, CV 868/UBND-KT ngày 12/5/2025). - Hiện trạng: đất trồng lúa nước, trồng cây lâu năm. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Khu đất tiếp giáp với lộ giao thông nông thôn và có khả năng kết nối tỉnh lộ 941.
12	Nhà máy điện mặt trời An Cư	Xã Vĩnh Gia	50	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 285/QĐ-UBND ngày 03/03/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tri Tôn. - Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phát triển điện lưới Quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	- UBND huyện Tri Tôn thống nhất (BC số 149/BC-UBND ngày 28/4/2025, CV 868/UBND-KT ngày 12/5/2025). - Hiện trạng: đất trồng lúa nước. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Khu đất tiếp giáp với lộ giao thông nông thôn và có khả năng kết nối với đường DH82.
13	Nhà máy điện gió An Giang 1	Xã Vĩnh Gia	17,5	2025	180 ngày	Cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hoặc UBND địa phương	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định 285/QĐ-UBND ngày 03/03/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tri Tôn. - Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 12/5/2025 của Hội đồng nhân dân huyện Tri Tôn về việc thông qua điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 huyện Tri Tôn. - Quyết định số 4422A/QĐ-UBND ngày 29/9/2023 về quy hoạch xây dựng với đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Lương An Trà, huyện Tri Tôn. - Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực Quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/04/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực Quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Tên dự án được UBND tỉnh thống nhất đề xuất Bộ Công Thương báo cáo Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh Quy hoạch Điện VIII (văn bản 318/VPUBND-KTĐT ngày 07/3/2025).	- Sở Công Thương đề xuất (CV 184/SCT-KHTH ngày 24/01/2025, CV 868/UBND-KT ngày 12/5/2025) - Hiện trạng: đất trồng lúa nước. - Hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội: Khu đất tiếp giáp với lộ giao thông nông thôn và có khả năng kết nối với tỉnh lộ 958 (đường Tri Tôn – Vàm Rầy).
Tổng cộng			122,96					

Phụ lục 3
DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ
THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ CỐ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH AN GIANG
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Mã loại đất quy hoạch	Diện tích khoảng (ha)	Địa điểm	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Quy hoạch tỉnh	Quy hoạch chi tiết hoặc quy hoạch phân khu 1/2.000	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
I	Các dự án tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại khoản 27 Điều 79 của Luật Đất đai		110,5							
1	Khu đô thị hỗn hợp - Bãi Đất Đỏ	ODT, TMDV,...	88,5	An Thới, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Có Quy hoạch phân khu 1/2.000 (Quyết định số 1623/QĐ-UBND ngày 06/6/2025 của UBND tỉnh)	
2	Khu đô thị hỗn hợp du lịch sinh thái Núi Ông Quán	ODT, TMDV,...	22,0	An Thới, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Phù hợp	Phù hợp	Có Quy hoạch phân khu 1/2.000 (Quyết định số 1982/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh)	
II	Các dự án tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực		1.118,3							
1	Dự án đầu tư mở rộng Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc	DGT	1.050,1	Dương Tơ, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Có Quy hoạch Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc (Quyết định số 427/QĐ-BXD ngày 15/4/2025 của Bộ Xây dựng)	
2	Trung tâm tổ chức Hội nghị APEC	TMDV	28,0	An Thới, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Có Quy hoạch phân khu 1/2.000 (Quyết định số 857/QĐ-UBND ngày 05/9/2025 của UBND tỉnh)	
3	Khu xử lý rác Bãi Bồn (Hàm Ninh)	DRA	15,0	Hàm Ninh, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Có Quy hoạch phân khu 1/2.000 (Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 20/8/2025 của UBND tỉnh)	
4	Nhà máy điện rác Bãi Bồn (Hàm Ninh)	DRA	10,0	Hàm Ninh, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Có Quy hoạch phân khu 1/2.000 (Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 20/8/2025 của UBND tỉnh)	
5	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt An Thới	DRA	4,2	An Thới, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Thực hiện theo Quyết định số 150/QĐ-TTg ngày 06/02/2024 của Thủ tướng Chính phủ	
6	Nhà máy xử lý nước thải tập trung khu vực An Thới	DRA	1,0	An Thới, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Có Quy hoạch phân khu 1/2.000 (Quyết định số 877/QĐ-UBND ngày 05/9/2025 của UBND tỉnh)	
7	Nhà máy xử lý nước thải tập trung khu vực Dương Đông	DRA	2,805	Cửa Dương, Đặc khu Phú Quốc	2026	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Có Quy hoạch phân khu 1/2.000 (Quyết định số 02/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/01/2026 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc)	
8	Nhà máy nước Dương Đông 2	DCT	3,6	Cửa Dương, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Có Quy hoạch phân khu 1/2.000 (Quyết định số 1723/QĐ-UBND ngày 03/10/2025 của UBND tỉnh)	
9	Nhà máy nước hồ Cửa Cạn	DCT	3,6	Cửa Dương, Đặc khu Phú Quốc	2025	30 ngày	Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền	Phù hợp	Có Quy hoạch phân khu 1/2.000 (Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 07/9/2025 của UBND tỉnh)	
Tổng cộng			1.228,8							