

- Phạm vi: bao gồm khu vực nằm trong đường Vành đai 2 (bao gồm Quốc lộ 1) và phía Bắc kênh Đôi, kênh Tè - gồm các quận 1, 3, 4, 5, 6, 10, 11, Bình Thạnh, Phú Nhuận, Tân Bình, Tân Phú, Gò Vấp, khu vực phía nam Quốc lộ 1 của Quận 12, khu vực phía Đông Quốc lộ 1 của quận Bình Tân, khu vực phía Bắc Kênh Đôi của Quận 8.
- Quy mô diện tích khoảng 172 km²
- Tính chất: Trung tâm hành chính, đối ngoại, thương mại, dịch vụ, kinh tế tri thức đô thị sáng tạo; Trung tâm của phân vùng đô thị trung tâm là khu vực trung tâm Sài Gòn, Chợ Lớn và phụ cận, đồng thời là trung tâm chính của toàn Thành phố.
- Dự báo quy mô dân số đến năm 2040 là khoảng 5,4 - 6,05 (triệu người)

- Quy mô diện tích tự nhiên: 211 km²
- Tính chất: đô thị sáng tạo, giáo dục, đào tạo, công nghiệp công nghệ cao, dịch vụ tài chính, y tế, du lịch sinh thái; Trung tâm tài chính quốc tế được định hướng phát triển tại khu vực Thủ Thiêm; Trung tâm chính của phân vùng đô thị Thủ Đức được tổ chức tại khu vực Trường Thọ - Rạch Chiếc và phụ cận; Trung tâm hỗ trợ được tổ chức tại khu vực Long Phước - Tam Đa.
- Dự báo quy mô dân số đến năm 2040: Khoảng 2,2 - 2,64 (triệu người)