

Hà Nội, ngày 14 tháng 9 năm 2020

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
Số: **68** /GPXD

1. Cấp cho: Liên danh Công ty cổ phần bất động sản Vimedimex – Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Bạch Đằng TMC.

Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà Vimedimex Group, số 46-48 Bà Triệu, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

2. Được phép xây dựng hạng mục công trình: Phần ngầm các công trình nhà ở cao tầng CT1, CT2 tại ô đất A3-NO2-1 và công trình cao tầng HH1, HH2, HH3 tại ô đất A3-HH5-1.

- Tổng số công trình: 02 công trình.

- Theo thiết kế: hồ sơ thiết kế kỹ thuật đã được đã được Cục Quản lý hoạt động Xây dựng – Bộ Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 387/HĐXD-QLKT ngày 16/7/2019 (Chủ đầu tư chỉ được xây dựng các hạng mục công trình trên diện tích đất đã được UBND Thành phố giao tại Quyết định số 2391/QĐ-UBND ngày 10/6/2020, các hạng mục công trình còn lại chỉ được phép xây dựng sau khi UBND Thành phố giao đất theo quy định pháp luật về đất đai);

- Do: Công ty cổ phần ACG Việt Nam và Công ty cổ phần tư vấn và xây lắp Minh Long lập;

- Đơn vị thẩm tra: Công ty cổ phần Coninco Công nghệ xây dựng và môi trường Việt Nam và Văn phòng tư vấn và chuyển giao công nghệ xây dựng trường đại học kiến trúc Hà Nội;

- Đơn vị thẩm định: Cục Quản lý hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng.

- Gồm các nội dung sau:

*** Giai đoạn 1:**

Phần ngầm công trình nhà ở cao tầng CT1, CT2.

- Vị trí xây dựng: ô đất A3-NO2-1 thuộc Quy hoạch chi tiết Khu vực Bắc Cổ Nhuế - Chèm, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Cốt nền xây dựng, Chỉ giới đường đỏ, Chỉ giới xây dựng, Mật độ xây dựng, Hệ số sử dụng đất: Tuân thủ theo bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được Sở Quy hoạch – Kiến trúc xác nhận phù hợp với Quyết định số 153/QĐ-UBND ngày 06/01/2017 của UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt điều chỉnh cục

