

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu nghỉ dưỡng La Costa
tại tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số 877/QĐ-UBND ngày 15/3/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho Công ty CP Đầu tư Thanh Linh Quy Nhơn đầu tư dự án Khu nghỉ dưỡng La Costa tại tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 3701/QĐ-UBND ngày 26/10/2018, Quyết định số 255/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 726/BC-SKHĐT ngày 04/10/2023, ý kiến kết luận của Bí thư Ban Cán sự đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 16/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu nghỉ dưỡng La Costa tại tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn do Công ty CP Đầu tư Thanh Linh Quy Nhơn làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

STT	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1.	Tiến độ thực hiện: Khu A (phía Đông đường Quốc lộ 1D): + Từ quý 1/2017 - quý 4/2019: Hoàn tất thủ tục về đất đai, đầu tư và xây dựng; + Từ quý 1/2020 - quý 3/2023: Khởi công xây dựng công trình và đưa dự án đi vào hoạt động.	Tiến độ thực hiện dự án: Khu A (phía Đông đường Quốc lộ 1D): - Từ quý 1/2017 - quý 4/2019: Hoàn tất thủ tục về đất đai, đầu tư và xây dựng; - Từ quý 1/2020 - quý 3/2024: Khởi công xây dựng công trình và đưa dự án đi vào hoạt động.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 255/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh.

Điều 3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra dự án có thuộc trường hợp phải nộp tiền chậm đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 (nếu có). Yêu cầu Công ty CP Đầu tư Thanh Linh Quy Nhơn phải đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án như đã cam kết trong hồ sơ đề nghị điều chỉnh và văn bản cam kết ngày 03/10/2023, sớm hoàn thành dự án và đi vào hoạt động. Trường hợp dự án tiếp tục chậm tiến độ, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra và báo cáo UBND tỉnh xem xét thu hồi chủ trương đầu tư theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Du lịch, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty CP Đầu tư Thanh Linh Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K1.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng