

Số: *3588*/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày *04* tháng *10* năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê  
lô đất số 05 thuộc Khu du lịch sinh thái và bãi tắm Hạ Thanh  
tại xã Tam Thanh, thành phố Tam Kỳ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2016/QĐ-UBND ngày 05/5/2016 của UBND tỉnh về ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 3151/QĐ-UBND ngày 29/8/2017 của UBND tỉnh về phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá thuê đất thu tiền một lần đối với các khu đất thương mại dịch vụ tại Khu du lịch sinh thái và bãi tắm Hạ Thanh, xã Tam Thanh, thành phố Tam Kỳ;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 832TTr-STNMT ngày 26/9/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê lô đất số 05 thuộc Khu du lịch sinh thái và bãi tắm Hạ Thanh tại xã Tam Thanh, thành phố Tam Kỳ, với những nội dung sau:**

1. Ký hiệu lô đất: Lô đất số 05, Khu du lịch sinh thái và bãi tắm Hạ Thanh tại xã Tam Thanh, thành phố Tam Kỳ.

2. Loại đất: Thương mại dịch vụ.

3. Thời gian thuê đất trả tiền 01 lần: 50 năm, kể từ ngày có quyết định cho thuê đất.

4. Diện tích đất: 1.869 m<sup>2</sup>.

5. Giá trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê: 7.965.000.000 đồng (*Bảy tỷ, chín trăm sáu mươi lăm triệu đồng*).

6. Người trúng đấu giá: Bà Nguyễn Thị Từ Vân (CMND số: 205193759 do Công an tỉnh Quảng Nam cấp ngày 21/3/2016), địa chỉ: Thôn Hạ Thanh, xã Tam Thanh, thành phố Tam Kỳ.

**Điều 2.** Trách nhiệm của các cơ quan, cá nhân:

1. Bà Nguyễn Thị Từ Vân có trách nhiệm nộp số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê tại Điều 1 vào ngân sách nhà nước theo thông báo của cơ quan thuế.

2. Cục Thuế chỉ đạo các đơn vị trực thuộc phối hợp với các cơ quan liên quan thông báo cho bà Nguyễn Thị Từ Vân nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê vào ngân sách nhà nước theo đúng quy định.

3. UBND thành phố Tam Kỳ chỉ đạo Trung tâm Phát triển các khu, cụm Công nghiệp và Thương mại, dịch vụ thành phố Tam Kỳ phối hợp với tổ chức bán đấu giá và các đơn vị liên quan đôn đốc bà Nguyễn Thị Từ Vân nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê vào ngân sách và lập đầy đủ các hồ sơ, thủ tục trình cấp có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

4. Sở Tài chính cùng với Kho bạc Nhà nước tỉnh theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát việc nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê; quản lý, sử dụng, điều tiết, phân chia nguồn thu theo quy định của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND thành phố Tam Kỳ, Chi cục trưởng Chi cục Thuế thành phố Tam Kỳ; bà Nguyễn Thị Từ Vân và thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /k

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu VT, KTN, KTTH.

D:\Leanh\2017\QD\trinh\KQ trong dau gia\QSDD to 05 thuc DA KDLST Ho Thanh-Tam Thanh-TKy-TT 832 ngày 26-9-17.doc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Đình Tùng**