

THÔNG BÁO

V/v công bố công khai điều chỉnh phân lô quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
Dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Vạn Tường

Thực hiện Quyết định số 158/QĐ-BQL ngày 06/8/2021 của Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh phân lô quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Vạn Tường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bình Sơn Thông báo về việc công bố công khai điều chỉnh phân lô quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Vạn Tường, nội dung bao gồm:

1. Nội dung điều chỉnh:

STT	Nội dung điều chỉnh quy hoạch phân lô	Được duyệt theo Quyết định số 67/QĐ-BQL ngày 15/4/2021	Điều chỉnh
1	Tại ô K2-DC.4.1	- Diện tích nền nhà: + Lô 201.83m ² : 01 + Lô 212.17m ² : 01 + Lô 212.74m ² : 01 + Lô 211.27m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 32 - Số nền nhà: 36	- Diện tích nền nhà: + Lô 212.00m ² : 03 + Lô 202.00m ² : 01 + Lô 200.00m ² : 24 - Số nền nhà: 28
2	Tại ô K2-DC.4.2	- Diện tích nền nhà: + Lô 209.52m ² : 01 + Lô 214.48m ² : 01 + Lô 215.04m ² : 01 + Lô 208.96m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 32 - Số nền nhà: 36	- Diện tích nền nhà: + Lô 212.00m ² : 04 + Lô 200.00m ² : 24 - Số nền nhà: 28
3	Tại ô K2-DC.4.3	- Diện tích nền nhà: + Lô 209.52m ² : 01 + Lô 214.48m ² : 01 + Lô 215.04m ² : 01 + Lô 208.96m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 32 - Số nền nhà: 36	- Diện tích nền nhà 300m ² + Lô 212.00m ² : 04 + Lô 300.00m ² : 16 - Số nền nhà: 20
4	Tại ô K2-DC.3.1	- Diện tích nền nhà:	- Diện tích nền nhà:

		+ Lô 249.35m2: 01 + Lô 262.32m2: 01 + Lô 279.30m2: 01 + Lô 258.86m2: 01 + Lô 150.00m2: 30 - Số nền nhà: 34	+ Lô 287.58m2: 01 + Lô 304.08m2: 01 + Lô 284.08m2: 01 + Lô 274.08m2: 01 + Lô 200.00m2: 22 - Số nền nhà: 26
5	Tại ô K2-DC.3.2	- Diện tích nền nhà: + Lô 241.57m2: 01 + Lô 261.29m2: 01 + Lô 261.01m2: 01 + Lô 241.85m2: 01 + Lô 150.00m2: 32 - Số nền nhà: 36	- Diện tích nền nhà: + Lô 251.30m2: 01 + Lô 251.58m2: 01 + Lô 251.28m2: 01 + Lô 251.56m2: 01 + Lô 150.00m2: 32 - Số nền nhà: 36
6	Tại ô K2-DC.3.3	- Diện tích nền nhà là 149.64m2 + Lô 229.04m2: 01 + Lô 229.49m2: 01 + Lô 229.09m2: 01 + Lô 229.24m2: 01 + Lô 149.64m2: 28 - Số nền nhà: 32	- Diện tích nền nhà: + Lô 228.77m2: 01 + Lô 228.97m2: 01 + Lô 228.85m2: 01 + Lô 229.05m2: 01 + Lô 149.63m2: 28 - Số nền nhà: 32
7	Tại ô K2-DC.3.4	- Diện tích nền nhà: + Lô 182.787m2: 01 + Lô 245.85m2: 01 + Lô 200.00m2: 01 + Lô 261.65m2: 01 + Lô 183.12m2: 01 + Lô 157.50m2: 36 - Số nền nhà: 41	- Diện tích nền nhà: + Lô 200.45m2: 02 + Lô 245.50m2: 01 + Lô 208.00m2: 01 + Lô 262.00m2: 01 + Lô 201.25m2: 28 - Số nền nhà: 33
8	Tại ô K2-DC.3.5	- Diện tích nền nhà: + Lô 208.91m2: 01 + Lô 229.25m2: 01 + Lô 219.07m2: 01 + Lô 209.28m2: 01 + Lô 150.00m2: 18 - Số nền nhà: 22	- Diện tích nền nhà: + Lô 189.07m2: 01 + Lô 219.25m2: 01 + Lô 189.17m2: 01 + Lô 189.28m2: 01 + Lô 200.00m2: 07 + Lô 100.00m2: 14 - Số nền nhà: 25
9	Tại ô K2-DC.2.1	- Diện tích nền nhà: + Lô 212.93m2: 01 + Lô 202.21m2: 01	- Diện tích nền nhà: + Lô 177.13m2: 01 + Lô 187.79m2: 01

		+ Lô 201.75m ² : 01 + Lô 224.07m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 18 - Số nền nhà: 22	+ Lô 188.02m ² : 01 + Lô 188.01m ² : 01 + Lô 200.00m ² : 07 + Lô 100.00m ² : 14 - Số nền nhà: 25
10	Tại ô K2-DC.2.2	- Diện tích nền nhà: + Lô 227.69m ² : 01 + Lô 225.59m ² : 01 + Lô 225.78m ² : 01 + Lô 230.46m ² : 01 + Lô 150.75m ² : 13 + Các lô 152.13m ² – 153.61m ² : 13 - Số nền nhà: 30	- Diện tích nền nhà: + Lô 201.50m ² : 02 + Lô 202.75m ² : 02 + Lô 201.92m ² : 02 + Lô 202.03m ² : 02 + Lô 202.14m ² : 02 + Lô 202.25m ² : 02 + Lô 202.36m ² : 02 + Lô 202.47m ² : 02 + Lô 202.58m ² : 02 + Lô 202.69m ² : 02 + Lô 202.80m ² : 02 + Lô 202.91m ² : 02 - Số nền nhà: 24
11	Tại ô K2-DC.2.3	- Diện tích nền nhà: + Lô 234.84m ² : 02 + Lô 234.56m ² : 02 + Lô 156.00m ² : 30 - Số nền nhà: 34	- Diện tích nền nhà: + Lô 196.00m ² : 01 + Lô 196.28m ² : 01 + Lô 195.56m ² : 01 + Lô 195.84m ² : 01 + Lô 302.25m ² : 16 - Số nền nhà: 20
12	Tại ô K2-DC.1.1	- Diện tích nền nhà: + Lô 292.00m ² : 02 + Lô 238.48m ² : 01 + Lô 238.02m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 30 - Số nền nhà: 34	- Diện tích nền nhà: + Lô 288.02m ² : 01 + Lô 238.48m ² : 01 + Lô 242.00m ² : 02 + Lô 200.00m ² : 11 + Lô 150.00m ² : 15 - Số nền nhà: 30
13	Tại ô K2-DC.1.2	- Diện tích nền nhà: + Lô 222.62m ² : 02 + Lô 209.73m ² : 02 + Lô 150.00m ² : 46 - Số nền nhà: 50	- Diện tích nền nhà: + Lô 242.62m ² : 02 + Lô 239.73m ² : 02 + Lô 200.00m ² : 34 - Số nền nhà: 38
14	Tại ô K2-DC.1.3	- Diện tích nền nhà: + Lô 226.68m ² : 02	- Diện tích nền nhà: + Lô 226.52m ² : 01

		+ Lô 227.26m ² : 01 + Lô 226.58m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 18 - Số nền nhà: 22	+ Lô 301.81m ² : 01 + Lô 302.02m ² : 01 + Lô 226.84m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 09 + Lô 300.00m ² : 04 - Số nền nhà: 17
15	Tại ô K2-DC.1.4	- Diện tích nền nhà: + Lô 218.03m ² : 01 + Lô 218.02m ² : 01 + Lô 236.50m ² : 01 + Lô 236.97m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 18 - Số nền nhà: 22	- Diện tích nền nhà: + Lô 202.03m ² : 01 + Lô 202.60m ² : 01 + Lô 202.39m ² : 01 + Lô 202.50m ² : 01 + Lô 100.00m ² : 14 + Lô 200.00m ² : 07 - Số nền nhà: 25
16	Tại ô K2-DC.1.5	- Diện tích nền nhà: + Lô 201.70m ² : 01 + Lô 202.14m ² : 01 + Lô 202.13m ² : 01 + Lô 201.67m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 20 - Số nền nhà: 24	- Diện tích nền nhà: + Lô 251.90m ² : 01 + Lô 201.87m ² : 01 + Lô 201.95m ² : 01 + Lô 251.92m ² : 01 + Lô 200.00m ² : 07 + Lô 150.00m ² : 10 - Số nền nhà: 21
17	Tại ô K2-DC.1.6	- Diện tích nền nhà: + Lô 241.26m ² : 01 + Lô 241.71m ² : 01 + Lô 241.72m ² : 01 + Lô 241.26m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 32 - Số nền nhà: 36	- Diện tích nền nhà: + Lô 240.52m ² : 01 + Lô 241.43m ² : 01 + Lô 242.00m ² : 02 + Lô 200.00m ² : 12 + Lô 150.00m ² : 16 - Số nền nhà: 32
18	Tại ô K2-DC.1.7	- Diện tích nền nhà: + Lô 240.61m ² : 01 + Lô 242.84m ² : 01 + Lô 242.38m ² : 01 + Lô 240.15m ² : 01 + Lô 150.00m ² : 32 - Số nền nhà: 36	- Diện tích nền nhà: + Lô 240.93m ² : 01 + Lô 241.85m ² : 01 + Lô 241.60m ² : 02 + Lô 200.00m ² : 24 - Số nền nhà: 28
19	Tại ô K2-DC.1.8	- Diện tích nền nhà: + Lô 202.02m ² : 01 + Lô 201.32m ² : 01 + Lô 202.07m ² : 01	- Diện tích nền nhà: + Lô 201.64m ² : 01 + Lô 202.00m ² : 01 + Lô 251.75m ² : 01

		+ Lô 201.57m2: 01 + Lô 150.00m2: 20 - Số nền nhà: 24	+ Lô 251.89m2: 01 + Lô 150.00m2: 10 + Lô 200.00m2: 07 - Số nền nhà: 21
20	Tại ô K2-DC.1.9	- Diện tích nền nhà: + Lô 226.10m2: 02 + Lô 226.33m2: 02 + Lô 150.00m2: 18 - Số nền nhà: 22	- Diện tích nền nhà: + Lô 226.21m2: 01 + Lô 226.67m2: 01 + Lô 225.99m2: 02 + Lô 150.00m2: 18 - Số nền nhà: 22
21	Tại ô K2-DC.1.10	- Diện tích nền nhà: + Lô 222.92m2: 01 + Lô 212.92m2: 01 + Lô 199.62m2: 01 + Lô 189.62m2: 01 + Lô 147.00m2: 64 - Số nền nhà: 68	- Diện tích nền nhà: + Lô 222.56m2: 01 + Lô 191.62m2: 01 + Lô 232.50m2: 01 + Lô 239.73m2: 01 + Lô 154.00m2: 32 + Lô 200.00m2: 22 - Số nền nhà: 58
Tổng cộng		Số nền nhà: 697 nền	Số nền nhà: 589 nền

2. Hồ sơ công bố công khai Quy hoạch gồm có:

- Quyết định số 158/QĐ BQL ngày 06/8/2021 của Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh phân lô quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500;

- Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch;
- Bản vẽ điều chỉnh phân lô quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500.

3. Địa điểm và thời gian niêm yết:

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND Xã Bình Hải, Bình Thuận và cổng thông tin điện tử của UBND huyện Bình Sơn.

- Thời gian công bố công khai quy hoạch: Bắt đầu từ ngày 13/8/2021.

Thực hiện theo Luật Quy hoạch Đô thị và chỉ đạo của UBND huyện Bình Sơn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bình Sơn thực hiện công bố công khai điều chỉnh phân lô quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Vạn Tường tại trụ sở UBND Xã Bình Hải, Bình Thuận và thông báo, công khai trên trang thông tin điện tử, phương tiện truyền thanh của huyện, xã và tuyên truyền cho người dân, cá nhân, đơn vị có liên quan được biết, đồng thời là cơ sở để thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

Các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan trên địa bàn xã căn cứ theo nội dung quy hoạch có trách nhiệm tổ chức, thực hiện.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bình Sơn kính Thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan và nhân dân được biết./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Bình Sơn;
- UBND các xã: Bình Hải, Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSDA.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Phước Viên