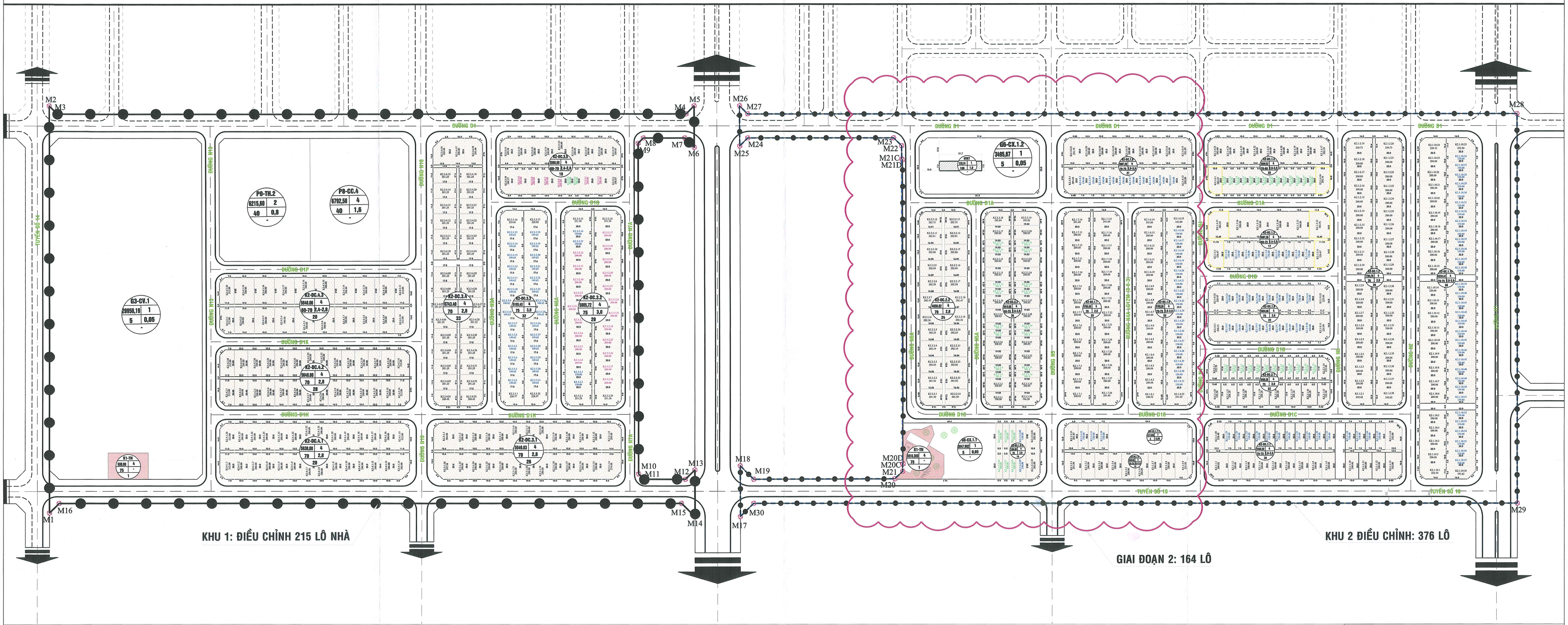
HUYỆN BÌNH SƠN-TỈNH QUẢNG NGÃI

XÂY DỰNG CƠ SỞ HẠ TẦNG KHU TÁI ĐỊNH CƯ VẠN TƯỜNG

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ

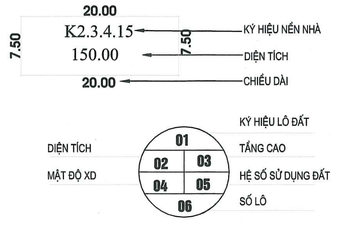
0M 20M 50M
10M 30M 100M



TT	Hạng mục	Ký hiệu	Diện tích(m²)	MĐXD tối đa (%)	Tầng cao tối đa (tầng)	Hệ số SDĐ tối đa	Số hộ	Số người
	KHU 1		**43,704.87**				**215**	**1,130**
I	**Đất ở nhà tái định cư**	**K2-DC**	**43,704.87**				**215**	**1,130**
1	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.3.1	5,549.83	70	4	2.8	26	104
2	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.3.2	5,805.72	75	4	3	29	180
3	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.3.3	5,105.43	75	4	3	32	128
4	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.3.4	6,743.40	70	4	2.8	33	165
5	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.3.5	3,566.50	60-70	4	2.4-2.8	19	75
6	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.4.1	5,638.00	70	4	2.8	28	168
7	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.4.2	5,648.00	70	4	2.8	28	140
8	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.4.3	5,648.00	60-70	4	2.4-2.8	20	170
	KHU 2		**67,016.86**				**376**	**1,720**
I	**Đất ở nhà tái định cư**	**K2-DC**	**67,016.86**				**376**	**1,720**
1	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.1	5,460.50	70-75	4	2.8-3.0	30	91
2	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.2	7,764.70	70	4	2.8	38	209
3	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.3	3,607.20	60-75	4	2.4-3.0	17	94
4	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.4	3,609.52	70-80	4	2.8-3.2	25	100
5	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.5	2,555.69	70-75	4	2.8-3.0	13	39
5	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.5-2	1,304.00	70-75	4	2.8-3.0	10	24
6	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.6	5,765.95	70	4	2.8	32	176
7	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.7	5,765.98	70-75	4	2.8-3.0	28	154
8	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.8	3,807.28	75	4	3	21	84
9	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.9	3,604.86	75	4	3	22	121
9	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.1.10	10,234.41	70-75	4	2.8-3.0	58	290
10	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.2.1	3,060.28	70-80	4	2.8-3.2	22	66
11	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.2.2	4,856.82	70	4	2.8	24	132
12	Đất ở nhà tái định cư	K2-DC.2.3	5,619.68	70-75	4	2.8-3.0	36	140
	Tổng cộng		**110,721.43**				**591**	**2,850**

KÍ HIỆU

PHÂN LOẠI	KÝ HIỆU
ĐẤT Ở TÁI ĐỊNH CƯ	K2-DC
RANH QUY HOẠCH	
RANH QUY HOẠCH THỎA THUẬN	
CHỈ GIỚI XÂY DỰNG	
ĐƯỜNG GIAO THÔNG HIỆN HỮU	
ĐƯỜNG GIAO THÔNG ĐỊNH HƯỚNG	



STT	ĐIỀU CHỈNH	HỒ SƠ ĐÃ THẨM ĐỊNH QĐ 217/QĐ-BQL NGÀY 03/08/2022	HỒ SƠ ĐIỀU CHỈNH NGÀY 10/2022
1	ĐIỀU CHỈNH Ô K2-DC.2.3	- Diện tích nền nhà:	- Diện tích nền nhà:
		+ Lô 196.00m2: 01 lô	+ Lô 196.00m2: 01 lô
		+ Lô 196.28m2: 01 lô	+ Lô 196.28m2: 01 lô
		+ Lô 195.84m2: 01 lô	+ Lô 195.84m2: 01 lô
		+ Lô 195.56m2: 01 lô	+ Lô 195.56m2: 01 lô
		+ Lô 302.25m2: 16 lô	+ Lô 200.85m2: 16 lô
			+ Lô 101.40m2: 16 lô
		Tổng cộng: 20 lô	**Tổng cộng: 36 lô**
2	ĐIỀU CHỈNH Ô K2-DC.1.3	- Diện tích nền nhà:	
		+ Lô K.2.1.3.17:301.81m2	+ Lô K2.1.3.17: 301.91m2
		+ Lô K2.1.3.12: 302.02m2	+ Lô K2.1.3.12: 301.91m2
		+ Lô K2.1.3.11: 226.52m2	+ Lô K2.1.3.11: 226.67m2
		+ Lô K2.1.3.1: 226.84m2	+ Lô K2.1.3.1: 226.67m2
		+ Lô 300.00m2: 04 lô	+ Lô 300.00m2: 04 lô
		+ Lô 150.00m2: 09 lô	+ Lô 150.00m2: 09 lô
		Tổng cộng: 17 lô	**Tổng cộng: 17 lô**
3	ĐIỀU CHỈNH Ô K2-DC.1.4	- Diện tích nền nhà:	
		+ Lô K2.1.4.1: 202.03m2	+ Lô K2.1.4.1: 202.37m2
		+ Lô K2.1.4.16: 202.50m2	+ Lô K2.1.4.16: 202.16m2
4	ĐIỀU CHỈNH Ô K2-DC.1.5-2	- Diện tích nền nhà:	
		+ Lô 202.00m2: 02 lô	+ Lô 202.00m2: 02 lô
		+ Lô 150.00m2: 06 lô	+ Lô 150.00m2: 02 lô
			+ Lô 100.00m2: 06 lô
		Tổng cộng: 08 lô	**Tổng cộng: 10 lô**

BQL KKT DUNG QUẤT VÀ CÁC KCN QUẢNG NGÃI
PHÒNG QUẢN LÝ QUY HOẠCH VÀ XÂY DỰNG
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số 523/SXD-QHKH
Ngày 25 tháng 10 năm 2022
Ký tên:

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
BAN QUẢN LÝ KKT DUNG QUẤT VÀ CÁC KCN QUẢNG NGÃI
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 1400/QĐ-BQL NGÀY 8 THÁNG 4 NĂM 2022

ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH
PHÒNG QUẢN LÝ QUY HOẠCH VÀ XÂY DỰNG (THUỘC BAN QUẢN LÝ)
KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ 1174/QTD-QHXD NGÀY 27 THÁNG 10 NĂM 2022
CHỦ TỊCH
Võ Văn Đông

CHỦ ĐẦU TƯ:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH SƠN
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ...../TTr-UBND NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2022

CÔNG TRÌNH:
XÂY DỰNG CƠ SỞ HẠ TẦNG
KHU TÁI ĐỊNH CƯ VẠN TƯỜNG
XÃ BÌNH HẢI, HUYỆN BÌNH SƠN, TỈNH QUẢNG NGÃI

TÊN BẢN VẼ:
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ

BẢN VẼ: QH-05	GHÉP: 1XAO	TỶ LỆ: FIX	NGÀY:
THIẾT KẾ	THS.KTS. LÊ TRUNG THÔNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	THS.KTS. LÊ TRUNG THÔNG		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. NGUYỄN VĂN PHONG		
P.TRƯỞNG PHÒNG	THS.KTS. PHẠM QUỐC TUẤN		
Q.L. KỸ THUẬT	THS.KTS. PHẠM QUỐC TUẤN		

TỔNG GIÁM ĐỐC
TH.S LÊ TÚ

CÔNG TY CỔ PHẦN
VIỆN QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN QUẢNG NAM
Trụ sở: Số 10, Trần Quí Cáp - Tam Kỳ - Quảng Nam
Tel : 0235.3810912 - Fax : 0235.3810913