

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của “Dự án khu đô thị mới phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang”

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 23 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14 tháng 2 năm 2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 27/2015/TT-BTNMT ngày 29 tháng 5 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, kế hoạch bảo vệ môi trường.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 161/TTr-STNMT ngày 09 tháng 5 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của “Dự án khu đô thị mới phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang” được lập bởi Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Hưng Thành (sau đây gọi là Chủ dự án) với những nội dung chủ yếu sau đây:

2. Phạm vi, quy mô, công suất của Dự án:

Dự án thực hiện tại tổ 2, tổ 3, tổ 4 phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang. Tổng diện tích sử dụng đất của dự án là 92.034 m<sup>2</sup> với cơ cấu sử dụng đất của khu đô thị như sau:

TT	Loại đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ (%)
1	Đất công cộng	2.483,0	2,70
2	Đất dân cư	28.649,0	31,13
3	Đất cây xanh	31.683,0	34,43
4	Đất giao thông	25.081,0	27,25
5	Kè đá	4.138,0	4,50
<b>Tổng cộng</b>		<b>92.034,0</b>	<b>100,0</b>



### 3. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với Dự án:

- Tổ chức thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường theo đúng cam kết được nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường;

- Tổ chức thu gom, vận chuyển, xử lý toàn bộ các loại chất thải thông thường và chất thải nguy hại phát sinh trong quá trình thực hiện dự án theo đúng Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24/4/2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu, Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại, Thông tư số 08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017 của Bộ Xây dựng quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng. Thực hiện đăng ký và đổ đất đá thải của dự án đúng vị trí đã được UBND thành phố Hà Giang quy hoạch;

- Thực hiện nghiêm túc chương trình giám sát môi trường như đã đề xuất trong báo cáo đánh giá tác động môi trường.

### 4. Các điều kiện kèm theo:

Thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật về xây dựng, an toàn vệ sinh lao động, sử dụng vật liệu nổ công nghiệp trong quá trình thực hiện dự án.

### **Điều 2.** Chủ dự án có các trách nhiệm sau đây:

1. Lập kế hoạch quản lý môi trường của dự án gửi UBND phường Ngọc Hà, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang để được niêm yết công khai (theo mẫu quy định tại Phụ lục 2.9 và 2.10 Thông tư số 27/2015/TT-BTNMT ngày 29/5/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường).

2. Trong quá trình thực hiện nếu Dự án có những thay đổi so với Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang.

3. Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường nêu trên và các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

**Điều 3.** Quyết định phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án là căn cứ để cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định các bước tiếp theo của dự án theo quy định tại Khoản 2 Điều 25 Luật Bảo vệ môi trường.

**Điều 4.** Ủy nhiệm Sở Tài nguyên và Môi trường ký xác nhận vào Báo cáo đánh giá tác động môi trường; Thực hiện kiểm tra các nội dung bảo vệ môi trường trong báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt tại Quyết định này.

**Điều 5.** Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Chủ tịch UBND thành phố Hà Giang, Giám đốc Công ty cổ

phần đầu tư xây dựng và thương mại Hưng Thành, thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT TTr UBND tỉnh phụ trách;
- LĐ VPUBND tỉnh (đ/c Sang, Hòa);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (bản chính);
- Công ty CPĐT XD&TM Hưng Thành (bản chính);
- Trung tâm thông tin-công báo tỉnh;
- Vnptioffice.
- Lưu: VT, CV KTN, 12

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Minh Tiến**



