

Số: 3558 /QĐ-UBND

Bình Dương, ngày 02 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Ủy ban nhân dân phường Vĩnh Phú quản lý; giao đất, cho thuê đất (đợt 2) cho Công ty TNHH Đầu tư - Xây dựng - Thương mại Vũ Kiều để thực hiện dự án khu dân cư Vĩnh Phú I- giai đoạn 2 tại phường Vĩnh Phú, thị xã Thuận An

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 668/TTr-STNMT ngày 19/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 777,2m² đất do Ủy ban nhân dân phường Vĩnh Phú quản lý.

Điều 2. Giao đất, cho thuê đất (đợt 2) cho Công ty TNHH Đầu tư - Xây dựng - Thương mại Vũ Kiều để thực hiện dự án Khu dân cư Vĩnh Phú I - giai đoạn 2 với tổng diện tích 64.516,1m², khu đất có đặc điểm như sau:

1. Giao đất có thu tiền sử dụng đất với diện tích 39.430,4m² để sử dụng vào mục đích đất ở tại đô thị (trong đó: Đất biệt thự là 299,8m²; đất liên kế vườn là 1.175,7m²; đất liên kế 30.223,4m² và đất chung cư là 7.731,5m²).

2. Giao đất không thu tiền sử dụng đất với diện tích 23.024,3m² để sử dụng vào mục đích:

a) Đất khu vui chơi, giải trí công cộng (đất công viên, cây xanh) diện tích 1.254,3m².

b) Đất giao thông diện tích 21.770,0m².

3. Cho thuê đất với hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần đối với diện tích 196,9m² để sử dụng vào mục đích đất thương mại dịch vụ (khu nhà hàng).



4. Cho thuê đất với hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm đối với diện tích 1.864,5m² để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (xây dựng Trường tiểu học và trung học cơ sở).

5. Vị trí, địa điểm khu đất: Tại các thửa đất thuộc phường Vĩnh Phú, thị xã Thuận An (*Theo phụ lục đính kèm*).

6. Thời hạn thực hiện dự án: Đến ngày 13/9/2063.

7. Nghĩa vụ tài chính: Thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 3. Căn cứ Điều 1, Điều 2 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo Công ty TNHH Đầu tư - Xây dựng - Thương mại Vũ Kiều nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH Đầu tư - Xây dựng - Thương mại Vũ Kiều sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 4. Công ty TNHH Đầu tư - Xây dựng - Thương mại Vũ Kiều có trách nhiệm:

1. Đối với diện tích 844,9m² đất thuộc hành lang an toàn đường điện: Thực hiện theo quy định của pháp luật về bảo vệ hành lang an toàn đường điện. Đối với diện tích 1.389,9m² đất thuộc hành lang bảo vệ kênh, rạch: Thực hiện theo quy định của pháp luật về bảo vệ hành lang an toàn kênh, rạch.

2. Tổ chức thi công xây dựng cơ sở hạ tầng theo đúng quy hoạch chi tiết đã được Ủy ban nhân dân thị xã Thuận An phê duyệt.

3. Nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, phí và lệ phí vào ngân sách nhà nước theo quy định hiện hành trước khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

4. Quản lý dự án của mình đảm bảo dự án thực hiện đúng tiến độ đã đăng ký, sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích.

5. Đến Ủy ban nhân dân phường Vĩnh Phú nơi có đất để đăng ký biến động đất đai theo quy định.

6. Chậm nhất 12 tháng sau khi ký Quyết định này và tiếp theo định kỳ 06 tháng, phải báo cáo tiến độ thực hiện dự án đầu tư cho Sở Tài nguyên và Môi trường và Ủy ban nhân dân thị xã Thuận An.

7. Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng; trường hợp không đưa đất vào sử dụng thì chủ đầu

tư được gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất.

Điều 5. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

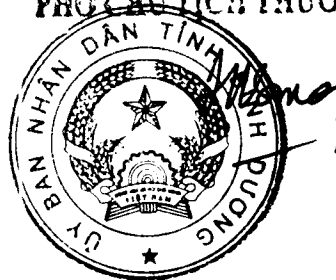
Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Thuận An, Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư - Xây dựng - Thương mại Vũ Kiều và Thủ trưởng các ban ngành, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh././

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Website tỉnh;
- LĐVP (Lg, Th), Tn;
- Lưu: VT. ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH TRƯỞNG TRỰC



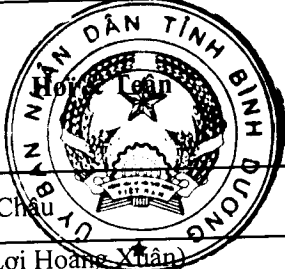
Mai Hùng Dũng

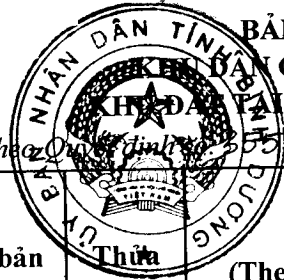
**DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT CÁC HỘ DÂN TẠM PHƯỜNG VINH PHÚ
THUỘC KHU DÂN CƯ VINH PHÚ - GIAI ĐOẠN 2 (ĐỢT 2)**

(Kèm theo Quyết định số: 8558/QĐ-UBND ngày 28/12/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh)



Stt	Hội & Tên	Số thửa	Tổ bản địa	Diện tích thu hồi theo GCNQSDĐ (m ²)	Diện tích lồng Quy hoạch theo trích lục địa chính (m ²)
1	Huỳnh Hườn	63	D3	2,012.0	1,935.2
2	Huỳnh Thị Trang	1073	106	172.7	126.2
		224		514.4	464.0
3	Huỳnh Văn Tô	285	C4	2,504.0	2,444.0
		358		1,243.0	1,243.0
4	Huỳnh Văn Thanh	389	C4	1,255.0	1,255.0
5	Lê Hoài Đức - Trần Thị Hồng Vân	498	C4 (DC7)	1,200.0	1,200.0
6	Lê Hữu Nghĩa	62	D3	1,025.0	1,025.0
7	Lê Minh Hoàng- Trịnh Ngọc Mai	242	C4 (DC7)	1,402.0	1,400.6
		494		1,436.0	1,436.0
8	Lương Văn Huỳnh	429	D3	882.0	975.9
		22		915.0	915.0
9	Lương Văn Lý	37	D3	1,589.0	1,579.5
		34		1,416.0	1,416.0
		43		976.0	976.0
		428		759.0	976.6
		177		2,077.0	2,077.0
10	Ngô Thị Lan	177	D3	2,077.0	2,077.0
11	Lương Thị Hoài	108	D3	882.0	975.9
12	Nguyễn Hữu Hùng	111	D3	1,423.0	1,423.0
13	Nguyễn Thị Biểu- Dương Văn Bự	1922	710 (C4)	193.0	193.0
		269	C4	1,323.0	1,323.0
		268		1,734.0	1,734.0
		238		999.0	999.0
14	Nguyễn Thị Châu	347	C4	1,074.0	1,074.0
15	Nguyễn Thị Giàu	121	106 (D3)	798.0	798.0
16	Nguyễn Thị Minh	110	D3	1,599.0	1,506.7
17	Nguyễn Thị Tốt	52	D3	903.0	903.0
		128		1,335.0	1,335.0
18	Nguyễn Văn Đức	361	C4 (DC7)	1,080.0	1,080.0
19	Nguyễn Văn Ngoan	360	711 (C4)	1,446.0	1,446.0
		1861	79 C4	1,878.0	1,878.0
20	Phạm Kim Huệ	7	D3	4,330.0	4,147.7
21	Phan Hữu Đức- Trịnh Ngọc Giao	412	C4 (DC7)	1,479.0	1,479.0
22	Trần Văn Lê- Nguyễn Thị Bay	87	D3	1,201.0	1,201.0
		267		C4	3,979.0
		239	710(C4)	264.0	264.0
		240		196.0	196.0
23	Trần Quang Thành	41	D3	1,585.0	1,585.0
24	Võ Văn Gò	353	C4	1,641.0	1,364.2
25	Vương Đăng	127	D3	2,006.0	2,006.0
26	Nguyễn Thành Ký	345	C4	1,924.0	1,980.7

Stt		Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích thu hồi theo GCNQSDĐ (m ²)	Diện tích lồng Quy hoạch theo trích lục địa chính (m ²)
27	Nguyễn Văn Châu	16	D3	1,107.0	930.5
		17		1,492.0	1,492.0
28	Lợi Đường (Lợi Hoàng Xuân)	303	C4	2,240.0	2,310.4
29	Võ Văn Gò	1941	D3	300.0	300.0
30	Lương Thị Trù	337	C4(7)	1,393.0	1,393.0
31	Nguyễn Thị Nhung	394		418.6	418.6
32	Nguyễn Thị Kim Loan	334	C4	1,162.0	1,162.0
33	Nguyễn Văn Năm	265	C4	1,651.0	1,651.0
Tổng				66,413.7	65,973.7



BẢNG THUYẾT MINH DIỆN TÍCH

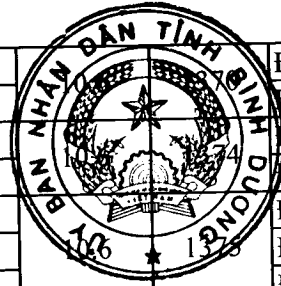
ĐẤT ĐÀO ĐÀNG CƯ VINH PHÚ 1- GIAI ĐOẠN 2 (ĐỢT 2)

PHƯỜNG VINH PHÚ, THỊ XÃ THUẬN AN

(Kèm theo Quyết định số 3558/QĐ-UBND ngày 02 / 12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Stt	Tờ bản đồ cũ	Thửa cũ	Tờ bản đồ mới	Thửa mới	Loại đất (Theo Quy hoạch chi tiết/ Theo Thông tư số 27/TT-BTNMT)	Tên lô	Diện tích trong ranh quy hoạch, trong ranh địa chính (m2)	Ghi chú
1	10.4	87	10.4	1217	Đất biệt thự (Đất ở tại đô thị)	BT 1	71.6	
2	10.4	87			Đất biệt thự (Đất ở tại đô thị)	BT 1	228.2	
3	10.5	128	10.5	1260	Đất liên kế vườn (Đất ở tại đô thị)	LKV 1	56.5	
4	10.5	128			Đất liên kế vườn (Đất ở tại đô thị)	LKV 1	51.5	
5	10.6	121	10.6	1373	Đất liên kế vườn (Đất ở tại đô thị)	LKV 2	3.7	
6	10.6	121			Đất liên kế vườn (Đất ở tại đô thị)	LKV 2	78.5	
7	10.6	121			Đất liên kế vườn (Đất ở tại đô thị)	LKV 2	22.3	HLBV RẠCH
8	10.6	177			Đất liên kế vườn (Đất ở tại đô thị)	LKV 2	556.6	
9	10.6	177			Đất liên kế vườn (Đất ở tại đô thị)	LKV 2	83.9	HLBV RẠCH
10	10.6	177	10.6	1376	Đất liên kế vườn (Đất ở tại đô thị)	LKV 3	428.9	
11	7.9	498	7.9	2082	Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 1	27.6	
12	7.9	412	7.9	2083	Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 2	59.3	
13	7.9	498			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 2	573.8	
14	7.9	412	7.9	2083	Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 3	1,052.2	
15	7.9	334			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 3	627.3	
16	7.9	1861			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 3	549.9	
17	7.9	337	7.9	2085	Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 4	260.3	
18	7.9	1861			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 4	917.5	
19	7.10	494	7.10	2142	Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 5	286.8	
20	7.10	242			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 5	489.0	
21	7.10	267			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 5	1,207.3	
22	7.10	240			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 5	108.4	
23	7.10	239			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 5	130.7	
24	7.10	1922			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 5	46.9	
25	7.10	268			Đất liên kế (đất ở tại đô thị)	LK 5	422.9	

26	7.10	265			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 5	0.7
27	7.10	265			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 6	657.7
28	7.10	267	7.10	2145	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 6	1,364.4
29	7.10	268			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 6	1.3
30	7.9	337	7.9	2088	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 7	569.5
31	7.10	265	7.10	2144	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 8	193.5
32	10.4	17			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 9	266.4
33	10.5	22	7.9	2088	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 9	132.6
34	7.10	268			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 10	99.0
35	7.10	238	7.10	2146	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 10	611.0
36	7.10	269	7.10	2147	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 11	885.7
37	7.10	303			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 12	204.0
38	7.10	347	7.10	2148	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 12	690.5
39	7.10	345			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 13	923.1
40	7.10	347	7.10	2149	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 13	8.9
41	7.10	345			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 13	66.0
42	7.10	345			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 14	311.3
43	7.10	345	7.10	2150	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 14	44.9
44	7.11	285	7.11	2164	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 16	1,367.3
45	7.11	Đường đất			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 17	24.6
46	7.11	Đường đất	7.11	2165	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 17	15.9
47	7.11	360			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 18	325.0
48	7.11	358	7.11	2166	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 18	473.4
49	7.11	Đường đất			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 18	21.9
50	7.11	Đường đất			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 18	26.5
51	7.11	360			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 19	550.4
52	7.11	361			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 19	924.8
53	7.11	389			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 19	765.0
54	7.11	389	7.11	2167	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 19	85.6
55	7.11	358			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 19	384.2
56	7.11	358			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 19	43.0
57	7.11	Đường đất			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 19	14.4
58	7.11	389			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 20	9.1
59	7.11	389	10.6	1369	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 20	0.7
60	10.6	Đường đất			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 20	272.0



61		Đường đất			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 21	142.0	
62		Đường đất			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 21	63.8	
63	10.6	111			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 22	480.5	
64	10.6	110			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 22	376.8	
65	10.6	177			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 23	43.9	
66	10.6	111			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 23	485.8	
67	10.6	110			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 23	256.6	
68	10.6	121			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 24	328.3	
69	10.6	121	10.6	1372	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 24	144.7	
70	10.6	177			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 24	4.6	
71	10.6	52	10.5	1258	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 26	650.3	
72	10.5	128			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 27	714.5	
73	10.5	128	10.5	1259	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 27	20.5	
74	10.5	127			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 27	1,107.5	
75	10.4	87	10.4	1215	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 28	247.3	
76	10.4	16			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 29	82.8	
77	10.4	16	10.4	1214	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 29	357.5	
78	10.4	17			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 29	591.6	
79	10.5	22			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 29	14.6	
80	10.4	62	10.3	1089	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 30	59.0	
81	10.3	7			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 30	1,724.4	
82	10.4	62			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 31	571.6	
83	10.4	62	10.4	1211	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 31	12.6	
84	10.3	7			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 31	1,422.4	
85	10.3	1P 63			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 31	244.3	
86	10.3	63			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 31	78.8	
87	10.3	909	10.4	1212	Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 32	61.6	
88	10.3	1P 63			Đất liền kề (đất ở tại đô thị)	LK 32	840.9	
89	10.6	429			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 1	338.6	HLĐĐ
90	10.6	428			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 1	108.8	HLĐĐ
91	10.6	428			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 1	507.0	
92	10.6	108	10.6	1381	Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 1	29.0	
93	10.6	108			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 1	651.2	
94	10.6	108			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 1	294.2	HLĐĐ
95	10.6	429			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 1	110.8	



96	10.6	429	7.11		Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 1	424.7	
97	7.11	1941			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 2	0.9	
98	7.11	1941			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 2	299.1	
99	7.11	353			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 2	618.9	
100	7.11	353			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 2	300.0	
101	10.6	43			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 2	976.0	
102	10.6	34			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 2	1,416.0	
103	10.6	41			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 2	1,284.0	
104	10.6	41			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 2	300.0	
105	10.6	37			Đất chung cư (đất ở tại đô thị)	CC 2	813.9	
106	10.4	87	10.4	1216	Công trình công cộng (đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo)	TH-01	40.3	
107	7.10	265	7.10	2152	Công trình công cộng (đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo)	TH-02	59.0	
108	7.10	267			Công trình công cộng (đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo)	TH-02	145.9	
109	7.10	303			Công trình công cộng (đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo)	TH-02	1,206.0	
110	10.5	394			Công trình công cộng (đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo)	TH-02	413.3	
111	10.6	1073	10.6	1378	Thương mại dịch vụ	TM-DV -01	25.8	
112	10.6	224			Thương mại dịch vụ	TM-DV -01	171.1	
113	10.6	429	10.6	1383	Đất hạ tầng kỹ thuật	Hành lang cách ly lưới điện	101.8	
114	10.6	108			Đất hạ tầng kỹ thuật	Hành lang cách ly lưới điện	1.5	
115	10.6	1073	7.10	2154	HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	34.8	HLBV Rạch
116	10.6	1073			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	65.6	HLBV Rạch
117	10.6	224			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	51.6	HLBV Rạch
118	10.6	224			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	241.3	HLBV Rạch
119	10.6	37			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	123.2	HLBV Rạch
120	10.6	37			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	134.5	
121	7.11	353			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	175.3	HLBV Rạch
122	7.11	285			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	163.1	HLBV Rạch
123	7.10	242			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	35.9	



124	7.10	242			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	248.0	HLBV Rạch
125	7.10	494			HLBV Kênh, rạch	HLBV Kênh, rạch	10.4	HLBV Rạch
126	10.6	110	10.6		Đất cây xanh (đất khu vui chơi giải trí công cộng)	CX 2	24.0	
127	7.10	347	7.11	2153	Đất cây xanh (đất khu vui chơi giải trí công cộng)	CX 3	4.7	
128	7.10	494			Đất cây xanh (đất khu vui chơi giải trí công cộng)	CX 4	543.7	
129	7.10	242			Đất cây xanh (đất khu vui chơi giải trí công cộng)	CX 4	256.3	
130	7.11	285	7.10	2153	Đất cây xanh (đất khu vui chơi giải trí công cộng)	CX 4	128.7	HLBV Rạch
131	7.11	285			Đất cây xanh (đất khu vui chơi giải trí công cộng)	CX 4	149.6	
132	7.10	494			Đất cây xanh (đất khu vui chơi giải trí công cộng)	CX 4	4.6	HLBV Rạch
133	10.6	37	10.6	1380	Đất cây xanh (đất khu vui chơi giải trí công cộng)	CX 7	142.7	
134	10.3	1P 63	10.3	1094	Đất giao thông	Đất giao thông	418.9	
135	10.3	7	10.3	1094	Đất giao thông	Đất giao thông	671.2	
136	10.3	7	10.3	1094	Đất giao thông	Đất giao thông	329.7	
137	10.4	62	10.4	1220	Đất giao thông	Đất giao thông	344.3	
138	10.4	62	10.4	1220	Đất giao thông	Đất giao thông	37.5	
139	10.4	16	10.4	1220	Đất giao thông	Đất giao thông	173.6	
140	10.4	16	10.4	1220	Đất giao thông	Đất giao thông	43.6	
141	10.4	16	10.4	1220	Đất giao thông	Đất giao thông	273.0	
142	10.4	17	10.4	1220	Đất giao thông	Đất giao thông	634.0	
143	10.4	87	10.4	1220	Đất giao thông	Đất giao thông	71.8	
144	10.4	87	10.4	1220	Đất giao thông	Đất giao thông	541.8	
145	10.5	394	10.5	1265	Đất giao thông	Đất giao thông	0.6	
146	10.5	394	10.5	1265	Đất giao thông	Đất giao thông	4.7	
147	10.5	22	10.5	1265	Đất giao thông	Đất giao thông	300.0	
148	10.5	22	10.5	1265	Đất giao thông	Đất giao thông	467.8	
149	10.5	127	10.5	1265	Đất giao thông	Đất giao thông	898.5	
150	10.5	128	10.5	1265	Đất giao thông	Đất giao thông	223.0	



151	10.5	128	10.5	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	269.0	
152	10.6	41	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	1.0	
153	10.6	52	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	252.7	
154	10.6	121	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	8.4	
155	10.6	121	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	60.5	
156	10.6	121	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	151.6	
157	10.6	111	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	385.7	
158	10.6	111	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	71.0	
159	10.6	110	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	849.3	
160	10.6	177	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	959.1	
161	10.6	37	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	365.2	
162	10.6	428	10.6	1387	Đất giao thông	Đất giao thông	360.8	
163	7.10	494	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	590.5	
164	7.10	242	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	371.4	
165	7.10	267	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	19.4	
166	7.10	240	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	87.6	
167	7.10	239	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	71.6	
168	7.10	239	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	61.7	HLBV Rạch
169	7.10	1922	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	57.8	
170	7.10	1922	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	88.3	HLBV Rạch
171	7.10	268	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	1,022.2	
172	7.10	268	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	188.6	HLBV Rạch
173	7.10	238	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	130.1	
174	7.10	238	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	153.7	
175	7.10	269	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	437.3	
176	7.10	238	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	104.2	
177	7.10	267	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	585.1	
178	7.10	265	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	163.6	
179	7.10	265	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	576.5	
180	7.10	267	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	656.9	
181	7.10	303	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	900.4	
182	7.10	345	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	446.3	
183	7.10	347	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	369.9	
184	7.11	285	7.11	2171	Đất giao thông	Đất giao thông	635.3	
185	7.11	358	7.11	2171	Đất giao thông	Đất giao thông	107.0	



186	7.11	389		2171	Đất giao thông	Đất giao thông	213.7
187	7.11	389			Đất giao thông	Đất giao thông	101.4
188	7.11	361			Đất giao thông	Đất giao thông	155.2
189	7.11	358	7.11	2171	Đất giao thông	Đất giao thông	50.4
190	7.11	360	7.11	2171	Đất giao thông	Đất giao thông	570.6
191	7.11	389	7.11	2171	Đất giao thông	Đất giao thông	79.5
192	7.11	358	7.11	2171	Đất giao thông	Đất giao thông	185.0
193	7.11	353	7.11	2171	Đất giao thông	Đất giao thông	270.0
194	7.9	498	7.9	2092	Đất giao thông	Đất giao thông	598.6
195	7.9	412	7.9	2092	Đất giao thông	Đất giao thông	354.6
196	7.9	412	7.9	2092	Đất giao thông	Đất giao thông	12.9
197	7.9	334	7.9	2092	Đất giao thông	Đất giao thông	534.7
198	7.9	1861	7.9	2092	Đất giao thông	Đất giao thông	410.6
199	7.9	337	7.9	2092	Đất giao thông	Đất giao thông	563.2
200	10.3	63	10.3	1094	Đất giao thông	Đất giao thông	290.7
201	7.10	345	7.10	2155	Đất giao thông	Đất giao thông	189.1
202		Đường đất			Đất giao thông	Đất giao thông	8.3
203		Đường đất			Đất giao thông	Đất giao thông	12.0
204		Đường đất			Đất giao thông	Đất giao thông	13.3
205		Đường đất			Đất giao thông	Đất giao thông	42.4
206		Đường đất			Đất giao thông	Đất giao thông	69.1
207		Đường đất			Đất giao thông	Đất giao thông	19.9
208		Đường đất			Đất giao thông	Đất giao thông	31.1
TỔNG							66,750.9