

Số: *1192*/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày *06* tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm và hình thức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án: Khu nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư đôi Ngân Hàng, phường Hồng Hải và phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019.

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020; Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 386/QĐ-UBND của UBND tỉnh về quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư đôi Ngân Hàng, phường Hồng Hải và phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (cấp lần đầu ngày 14/02/2022);

Căn cứ Quyết định số 668/QĐ-UBND ngày 16/3/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Hồ sơ yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm và hình thức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án: Khu nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư đôi Ngân Hàng, phường Hồng Hải và phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1051/TTr-KHĐT ngày 25/3/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh sách các nhà đầu tư đáp ứng sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm và hình thức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án: Khu nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư đôi Ngân Hàng, phường Hồng Hải và phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, với các nội dung như sau:

1. Tên nhà đầu tư đáp ứng sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm đăng ký thực hiện dự án: Liên danh Công ty cổ phần tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0102029216 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 21/12/2017, thay đổi lần thứ 14 ngày 13/9/2021; Địa chỉ trụ sở chính: Số 30A Lý Thường Kiệt, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) và Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển nhà số 6 Hà Nội (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0100383878 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/3/2005, thay đổi lần thứ 10 ngày 17/9/2020; địa chỉ trụ sở chính: Tầng 6A, Tòa nhà Diamond Flower, 48 đường Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội).

2. Phương án lựa chọn nhà đầu tư: Chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 29 Luật Đầu tư, do chỉ có một nhà đầu tư nộp hồ sơ đăng ký và đáp ứng yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư: (i) Đăng tải danh sách nhà đầu tư đáp ứng sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định; (ii) Hướng dẫn nhà đầu tư nộp hồ sơ đề nghị chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

2. Giao Trung tâm Truyền thông tỉnh: Đăng tải Quyết định phê duyệt danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm và hình thức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư đời Ngàn Hàng, phường Hồng Hải và phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh trên Công Thông tin điện tử tỉnh Quảng Ninh.

Điều 3. Điều khoản thi hành.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hạ Long; Giám đốc Trung tâm Truyền thông tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Tỉnh ủy;
- CT, P1 UBND tỉnh;
- V0, V1, QH2, QLĐĐ2-3;
- Lưu: VT, XD1.

XD10-QĐ058

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Tường Huy