

Số: /QĐ-UBND

Việt Yên, ngày tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng Khu B, Khu đô thị mới
Đình Trám - Sen Hồ, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (đợt 1, giai đoạn 2 -
đất chuyên dùng thuộc địa giới hành chính xã Hồng Thái)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VIỆT YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của

UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 18/01/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Việt Yên; Quyết định số 119/QĐ-UBND ngày 05/2/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Việt Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án, công trình được phép thu hồi đất, các dự án công trình được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2020 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 484/TTr-TNMT ngày 15/6/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi: 499,3 m² (Bốn trăm chín mươi chín phẩy ba mét vuông) đất giao thông, thủy lợi (DGT, DTL) do UBND xã Hồng Thái quản lý, Trong đó:

- Đất giao thông (DGT): 185,9 m²;
- Đất thủy lợi (DTL): 313,4 m²;

(Chi tiết có danh sách kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng Khu B, Khu đô thị mới Đình Trám - Sen Hồ, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (thu hồi đất theo quy định tại khoản 3, Điều 62 của Luật Đất đai năm 2013).

2. Địa điểm: Xứ đồng: Đồng Khoai, Mả Thắm, Vùng 13 thuộc địa giới hành chính xã Hồng Thái, huyện Việt Yên.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, cụ thể như sau:

1. UBND xã Hồng Thái phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi;

2. Phòng Văn và và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Việt Yên;

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính và các hồ sơ, giấy tờ có liên quan tới việc thu hồi đất.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành;

2. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND huyện; Tài nguyên và Môi trường; Tài chính - Kế hoạch; Kinh tế và Hạ tầng; Văn hóa và Thông tin; Chi cục Thuế khu vực Việt Yên - Hiệp Hòa; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Việt Yên; Trung tâm Lưu trữ và phát triển quỹ đất (*Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB*), Chủ đầu tư, UBND xã Hồng Thái và các tổ chức có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT;
- TTLT & PTQĐ (05 bản);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đại Lượng