

Số: 70 /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 24 tháng 6 năm 2019

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Pleiku và giao đất cho Công ty cổ phần Tập đoàn BOSSCO để đầu tư xây dựng Khu dân cư mới thuộc dự án Tổ hợp siêu thị vật liệu nội thất và Khu dân cư mới tại thành phố Pleiku

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Pleiku đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 315/QĐ-UBND ngày 14/6/2019;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1544/TTr-STNMT ngày 28/5/2019 và Công văn số 1808/STNMT-QHĐĐ ngày 14/6/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 12.902,3 m<sup>2</sup> đất của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Pleiku và giao đất cho Công ty cổ phần Tập đoàn BOSSCO để đầu tư xây dựng Khu dân cư mới (Đất ở tại đô thị) thuộc dự án Tổ hợp siêu thị vật liệu nội thất và Khu dân cư mới tại phường Trà Bá, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; cụ thể như sau:

1. Vị trí, ranh giới đất được xác định theo trích lục do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai lập ngày 15/5/2019.

2. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

3. Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Pleiku, cơ quan thuế và Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Pleiku có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo cho Công ty cổ phần Tập đoàn BOSSCO nộp phí và lệ phí; trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty cổ phần Tập đoàn BOSSCO đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.


2. UBND thành phố Pleiku và Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Pleiku xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Công ty cổ phần Tập đoàn BOSSCO quản lý sử dụng để đầu tư xây dựng công trình đã được phê duyệt.

3. Cơ quan thuế thông báo cho Công ty cổ phần Tập đoàn BOSSCO nộp tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Gia Lai, Chủ tịch UBND thành phố Pleiku, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Pleiku, Thủ trưởng các Sở, Ban ngành có liên quan và Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Tập đoàn BOSSCO chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNXD.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Tiến Đông**