

Số: 520/TCKH

TP. Bắc Giang, ngày 31 tháng 12 năm 2021

V/v Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (Phân khu số 2, Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang)

Kính gửi:

- Văn phòng Sở Tư pháp tỉnh;
- Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện đầu tư dự án khu đô thị, khu dân cư không sử dụng vốn nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 35/2021/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành quy định một số nội dung về đầu tư bên ngoài các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 1592/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất, Phương án đấu giá lựa chọn Nhà đầu tư khi Nhà nước giao đất thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng nhà ở, nhà ở kết hợp thương mại hỗn hợp tại Phân khu số 2, Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang

Căn cứ Quyết định số 352/UBND-ĐT ngày 26/02/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà ở, nhà ở kết hợp thương mại hỗn hợp tại Phân khu số 2, Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang;

Thực hiện chỉ đạo của Thường trực UBND thành phố về việc đấu giá QSD đất, Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang đề nghị Sở Tư pháp tỉnh, Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố đăng tải trên cổng thông tin điện tử Sở Tư pháp, UBND thành phố nội dung thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá lựa chọn Nhà đầu tư khi Nhà nước giao đất thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng nhà ở, nhà ở kết hợp thương mại hỗn hợp tại Phân khu số 2, Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang.

*(Nội dung thông báo theo biểu đính kèm)*

Phòng Tài chính - Kế hoạch đề nghị Văn phòng Sở Tư pháp tỉnh, Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố quan tâm xem xét giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Thành ủy, HĐND, UBND TP (để B/c);
- Lưu: TCKH.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Nguyễn Duy Hùng**



## **THÔNG BÁO** **Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

*(Kèm theo Công văn số 520/TCKH ngày 31/12/2021 của Phòng TCKH thành phố)*

### **1. Tài sản đấu giá**

- Quyền sử dụng 45.059m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị (gồm toàn bộ các lô đất của các phân lô C-LK-08, C-LK-09, C-LK-10, C-HH-01, C-HH-02, A-BT-1, A-BT-2, B-BT-1, B-BT-2, B-BT-3). Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất cho tổ chức trúng đấu giá để thực hiện Dự án Xây dựng nhà ở, nhà ở kết hợp thương mại hỗn hợp tại Phân khu số 2, Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang

- Địa chỉ khu đất: phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang

- Tổng giá khởi điểm: **975.280.000.000 đồng** (Bằng chữ: Chín trăm bảy mươi lăm tỷ, hai trăm tám mươi triệu đồng).

**2. Các nội dung khác:** Theo Quyết định 1592/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang đính kèm thông báo này.

**3. Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo Khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, cụ thể:**

#### **3.1. Hồ sơ đăng ký gồm có:**

- Công văn đề nghị tổ chức đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức;
- Phương án đấu giá và thù lao dịch vụ đấu giá.

**3.2. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:** trong giờ hành chính (từ ngày 31/12/2021 đến hết 12 giờ 00 phút ngày 04/01/2022) tại Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang (địa chỉ: số 01 đường Lê Thánh Tông, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang).

**3.3. Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá:** 13h ngày 04/01/2022.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang, (ĐT: 0204.3588.838) vào giờ hành chính để được giải đáp./.

**PHÒNG TÀI CHÍNH - KẾ HOẠCH THÀNH PHỐ BẮC GIANG**