

Số: 1836/QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày 26 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án
Khu đô thị mới Bến Bắc, thành phố Lạng Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1491/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới Bến Bắc, thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1577/QĐ-UBND ngày 16/8/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới Bến Bắc, thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1657/QĐ-UBND ngày 28/8/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới Bến Bắc, thành phố Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 460/BC-SKHĐT ngày 22/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới Bến Bắc, thành phố Lạng Sơn như sau:

1. Tên dự án: Khu đô thị mới Bến Bắc, thành phố Lạng Sơn.
2. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.
3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng đồng bộ các công trình hạ tầng đô thị, hạ tầng kỹ thuật công cộng nhằm hình thành khu đô thị hiện đại, phù hợp với quy hoạch phát triển tổng thể của thành phố Lạng Sơn.
4. Quy mô dự án: Hình thành một khu đô thị mới (đáp ứng quy mô dân số 1.936 người) được đầu tư xây dựng hoàn chỉnh đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật phù hợp với tình hình phát triển kinh tế, xã hội theo định hướng chung phát triển của thành phố Lạng Sơn đến năm 2025. Tạo quỹ đất ở cho đô thị, góp phần tăng diện mạo mỹ quan của phường Tam Thanh nói riêng và thành phố Lạng Sơn nói chung (theo Quyết định số 1035/QĐ-UBND ngày 06/6/2018 của UBND tỉnh

phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500). Diện tích sử dụng đất của Dự án: 9,94 ha.

5. Tên Nhà đầu tư trúng thầu: Công ty TNHH Sản xuất, lắp ráp Tuấn Nghĩa.

6. Thời gian khởi công, hoàn thành dự án: 33 tháng.

7. Tổng chi phí thực hiện dự án (không bao gồm chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng): 439.098,8 triệu đồng.

8. Giá trị nộp ngân sách nhà nước (m_3): 1.000 triệu đồng.

Điều 2. Sở Xây dựng có trách nhiệm thông báo kết quả lựa chọn nhà đầu tư và thực hiện tiếp các bước theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Sản xuất, lắp ráp Tuấn Nghĩa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, TH-CB;
- Lưu: VT, KTN(VQK).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Tiến Thiệu