

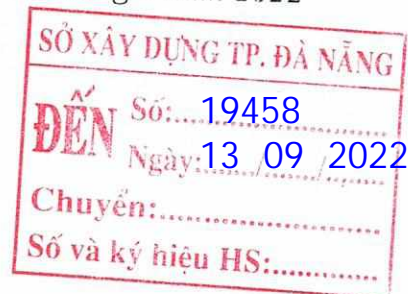
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
SÀI GÒN – ĐÀ NẴNG**

Số: 400./TB-SDN/NOXH

V/v Công bố thông tin dự án nhà ở xã hội tại lô đất B4-2 thuộc khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đà Nẵng, ngày 13 tháng 9 năm 2022



Kính gửi: Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng.

- Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
 - Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ;
 - Căn cứ Giấy phép xây dựng số 20/GPXD ngày 15/07/2022 của Sở xây dựng về việc được phép xây dựng Chung cư nhà ở xã hội tại lô đất B4-2 thuộc Dự án Khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn – Đà Nẵng (**Công ty SDN**) kính thông báo về công bố thông tin dự án theo Điều 20 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ với các nội dung như sau:
- Tên dự án: Công trình chung cư Nhà ở xã hội tại lô đất B4-2 thuộc Khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside.
 - Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn – Đà Nẵng.
 - Địa điểm xây dựng: Lô đất B4 (thửa đất số 1, tờ bản đồ số 241) Khu đô thị Xanh Bàu Tràm Lakeside, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.
 - Địa chỉ liên hệ: Văn phòng kinh doanh Công ty SDN tại Lô đất A2-5 thuộc Khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.
 - Tiến độ thực hiện: Quý II/2022 đến quý II năm 2024.
 - Quy mô dự án: Gồm 06 tháp chung cư: CT5, CT6, CT7, CT8, CT9, CT10.
 - Số tầng (không bao gồm tầng tum): 21 tầng (CT5 và CT10) và 20 tầng (CT6, CT7, CT8, CT9).
 - Tổng số căn hộ chung cư: 1.809 căn hộ bao gồm:
 - + Căn hộ thương mại: 348 căn hộ với diện tích sàn sử dụng là khoảng 21.137 m²;

+ Căn hộ nhà ở xã hội để bán: 1.165 căn hộ với diện tích sàn sử dụng là khoảng 67.409 m²;

+ Căn hộ nhà ở xã hội để cho thuê: 296 căn hộ với diện tích sàn sử dụng là khoảng 16.889 m²;

- Diện tích căn hộ: từ 45m² đến 84m²;

- Giá bán, giá cho thuê: Sở Xây dựng đang thẩm định, phê duyệt theo quy định.

- Đối tượng được mua, thuê nhà ở xã hội: Theo quy định tại Điều 49 và Điều 51 Luật Nhà ở số 65/2014/QH13; Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021.

Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn – Đà Nẵng kính thông báo để Quý Sở được biết và công bố thông tin theo quy định./.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Báo Đà Nẵng (để đăng tin);
- Lưu: VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
SÀI GÒN – ĐÀ NẴNG
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Trường Sơn