

Số: ~~4944~~ /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày ~~01~~ tháng ~~10~~ năm 2015

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc: chấp thuận đầu tư Dự án Khu Thương mại - Dịch vụ - Nhà ở 1/5 tại  
Tổ 53 thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

#### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25/11/2014;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13 ngày  
25/11/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về  
Quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 20/TTLT-BXD-BNV ngày 21/11/2013 của  
Liên Bộ Xây dựng và Bộ Nội vụ hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số  
11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về Quản lý đầu tư phát triển đô  
thị;

Căn cứ Văn bản số 1436/BXD-QLN ngày 30/6/2015 của Bộ Xây dựng về  
việc thực hiện Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 và Luật Kinh doanh bất động sản  
số 66/2014/QH13;

Căn cứ Quyết định số 09/2012/QĐ-UBND ngày 21/5/2012 của UBND  
thành phố Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây  
dựng đối với các dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6366/QĐ-UBND ngày 01/12/2014 của UBND  
thành phố Hà Nội phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Thương mại -  
Dịch vụ - Nhà ở 1/5 tại thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Đông Anh tại Tờ trình  
số 40/2015/TTr-DTĐA ngày 20/8/2015 về việc đề nghị chấp thuận đầu tư Dự án  
Khu Thương mại - Dịch vụ - Nhà ở 1/5 tại Tổ 53 thị trấn Đông Anh, huyện  
Đông Anh, thành phố Hà Nội;