

UBND THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 492/QLĐT

Sông Công, ngày 27 tháng 11 năm 2020

V/v xin ý kiến về nhiệm vụ
quy hoạch chi tiết khu đô thị
sinh thái dọc Sông Công,
thành phố Sông Công.

Kính gửi:

- Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử thành phố;
- Trung tâm Văn hóa Thể thao và Truyền thông;
- UBND phường Thắng Lợi và UBND phường Phố Cò;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị năm 2009;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng.

Hiện nay phòng Quản lý đô thị đang triển khai lập nhiệm vụ quy hoạch chi tiết Khu đô thị sinh thái dọc Sông Công, thành phố Sông Công với những nội dung sau:

1. Tên Quy hoạch: Quy hoạch chi tiết Khu đô thị sinh thái dọc Sông Công, thành phố Sông Công.

2. Địa điểm lập quy hoạch: Thuộc phường Thắng Lợi và phường Phố Cò, thành phố Sông Công.

3. Ranh giới lập quy hoạch

- Phía Bắc: giáp đường Thắng Lợi.
- Phía Nam: giáp khu dân cư hiện hữu và đất nông nghiệp phường Phố Cò.
- Phía Đông: giáp khu dân cư hiện hữu, đất nông nghiệp phường Thắng Lợi, phường Phố Cò và đường quy hoạch dọc sông Công.
- Phía Tây: giáp sông Công.

4. Quy mô: Diện tích lập quy hoạch khoảng 70,75ha.

5. Cơ quan phê duyệt: UBND thành phố Sông Công.

6. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: UBND thành phố Sông Công.

7. Cơ quan thẩm định: Phòng Quản lý đô thị, thành phố Sông Công.

8. Cơ quan xin ý kiến thống nhất: Sở Xây dựng Thái Nguyên.

Căn cứ Điều 20, 21 Luật quy hoạch đô thị năm 2009 quy định về lấy ý kiến quy hoạch đô thị. Để đảm bảo thực hiện đúng quy trình tổ chức lấy ý kiến theo quy định. Phòng Quản lý đô thị giới thiệu phương án nhiệm vụ quy hoạch chi tiết Khu đô thị sinh thái dọc Sông Công, thành phố Sông Công, trên cổng thông tin điện tử thành phố Sông Công (*Songcong.thainguyen.gov.vn*) để lấy ý kiến theo quy định.

Phòng Quản lý đô thị đề nghị Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử thành phố đăng tin; Trung tâm Văn hóa Thể thao và Truyền thông thành phố thông báo trên hệ thống phát thanh; UBND phường Thắng Lợi và phường Phố Cò quán triệt đến các tổ dân phố và các xóm trong khu vực quy hoạch biết để nhân dân tham gia ý kiến.

Mọi ý kiến tham gia đề nghị gửi về phòng Quản lý đô thị (*Có mẫu phiếu kèm theo*), thời gian gửi góp ý trước ngày **27/12/2020**.

Phòng Quản lý đô thị đề nghị Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử thành phố, Giám đốc Trung tâm Văn hóa Thể thao và Truyền thông thành phố, Chủ tịch UBND phường Thắng Lợi và phường Phố Cò và các tổ dân phố trong khu vực quy hoạch phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như K/g (T/h);
- Lưu: VT, QLĐT.03b.

TRƯỞNG PHÒNG

Hoàng Văn Pha