

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĂN YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2558**/QĐ-UBND

Văn Yên, ngày **23** tháng **7** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Xây dựng khu đô thị mới -
Quỹ đất dọc đường Hồng Hà, thị trấn Mậu A,
huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị Quyết 04/NQ-HĐND ngày 14/4/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, chủ trương đầu tư điều chỉnh của một số dự án nhóm B sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Yên Bái; cho ý kiến vào một số nội dung chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh nhà ở (chính trang đô thị) Quỹ đất xây dựng khu đô thị sinh thái khu vực đầu cầu Tuần Quán, phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Nghị Quyết 06/NQ-HĐND ngày 14/4/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ năm 2020 và sửa đổi một số nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án cần thu hồi, dự án cần chuyển mục đích trồng lúa nước, đất rừng phòng hộ;

Căn cứ Quyết định số 898/QĐ-UBND ngày 07/5/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc điều chỉnh, bổ sung và cho phép thực hiện các dự án công trình sử dụng đất năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 1614/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc điều chỉnh, bổ sung và cho phép thực hiện các dự án công trình sử dụng đất năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 1436/QĐ-UBND, ngày 08/06/2021 của UBND huyện Văn Yên về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu đô thị mới - Quỹ đất dọc đường Hồng Hà, thị trấn Mậu A, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái (Đối với phần diện tích đã được Ủy ban nhân dân tỉnh hủy bỏ thông báo thu hồi đất của Dự án đầu tư xây dựng kho bãi sản xuất kinh doanh cát, sỏi vật liệu xây dựng và Dự án đầu tư xây dựng của hàng xăng dầu Trường Giang;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 165/TTr-TNMT ngày 22 tháng 7 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 336,0 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) thuộc thửa đất số 154, tờ bản đồ số 72-2021 của ông **Phạm Văn Tấn**, tại Tổ dân phố số 7, thị trấn Mậu A, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng khu đô thị mới – Quỹ đất dọc đường Hồng Hà, thị trấn Mậu A, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái. Địa điểm: Tổ dân phố số 7 và tổ dân phố số 10, thị trấn Mậu A, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Mậu A có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 Quyết định này, trường hợp hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Văn hóa và thông tin huyện Văn Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện.

3. Giao diện tích đất thu hồi tại Điều 1 nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Yên Bái để thực hiện dự án.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3
- Cơ quan Kiểm tra - Thanh tra;
- Lưu: VT, TNMT. /s/

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Doãn Văn Thủy