

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----*****-----

GIẤY ỦY QUYỀN

Hôm nay, ngày 16 tháng 11 năm 2018, tại Văn phòng Công ty TNHH MTV Tư Vấn Đầu Tư Đức Phát. Chúng tôi gồm có:

I/ BÊN ỦY QUYỀN: (BÊN A)

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN ĐẦU TƯ ĐỨC PHÁT

Mã số doanh nghiệp: 3702453126 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp.

Địa chỉ: Số 39/10, KP. Bình Phước B, P. Bình Chuẩn, TX. Thuận An, Bình Dương

Đại diện: Bà **ĐẶNG THỊ NGÂN**

Chức vụ: Giám đốc.

II/ BÊN NHẬN ỦY QUYỀN: (BÊN B)

CÔNG TY CỔ PHẦN DV-XD ĐỊA ỐC ĐẤT NGUỒN

Mã số doanh nghiệp: 3701980232, do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư tỉnh Bình Dương cấp

Địa chỉ: Ô P1B, lô NP32, Khu tái định cư Mỹ Phước 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Đại diện bởi: Ông **PHẠM TRỌNG GIÁP**

Chức vụ: Tổng Giám đốc.

III/ NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

Bên A là chủ đầu tư Dự án “Khu nhà ở Đức Phát 3” tại xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương. Bằng giấy ủy quyền này, Bên A ủy quyền cho bên B được quyền đại diện, thay mặt Công ty TNHH MTV Tư Vấn Đầu Tư Đức Phát Chủ đầu tư dự án Khu nhà ở Đức Phát 3 thực hiện các công việc sau:

- Xây dựng chiến lược đầu tư, xây dựng và kế hoạch kinh doanh nền đất và nhà ở tại dự án Dự án nhà ở Đức Phát 3;
- Tìm kiếm khách hàng, tư vấn và giao dịch với khách hàng nhằm chuyển nhượng, mua bán các nền đất và nhà ở tại dự án Khu nhà ở Đức Phát 3; tại xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;
- Độc quyền phân phối các nền đất và nhà ở tại dự án Khu nhà ở Đức Phát 3;
- Đại diện Chủ đầu tư đàm phán, thương lượng với đối tác, nhà đầu tư nhằm triển khai, khai thác và kinh doanh tại dự án khu nhà ở Đức Phát 3.

Trong phạm vi ủy quyền, Bên nhận ủy quyền được độc quyền phân phối các nền đất tại dự án, được quyết định các vấn đề có liên quan đến nội dung ủy quyền. Được quyền cung cấp các tài liệu có liên quan để thực hiện công việc ủy quyền.

BÊN A



Đặng Thị Ngân

BÊN B



PHẠM TRỌNG GIÁP