

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 4673/GPXD-SXD

1. Cấp cho: CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN ĐẦU TƯ ĐỨC PHÁT.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 39/10, KP. Bình Phước B, P. Bình Chuẩn, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương, Việt Nam.

2. Được phép xây dựng các công trình Hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở Đức Phát 3:

- Tổng số hạng mục công trình gồm: 10 hạng mục hạ tầng kỹ thuật.

- Theo hồ sơ thiết kế có ký hiệu:

+ Hạng mục san nền: SN 01/03 – 03/03.

+ Hạng mục thoát nước mưa: TNM 01/89-89/89

+ Hạng mục thoát nước thải và vệ sinh môi trường TNT: 01/38-38/38.

+ Hạng mục giao thông, an toàn giao thông: GT 01/81-81/81.

+ Hạng mục kiến trúc cảnh quan-cây xanh: CQ 01/95-95/95.

+ Hạng mục cấp nước, phòng cháy chữa cháy: CN01/27-27/27.

+ Hạng mục cấp điện: CĐ 01/27-27/27.

+ Hạng mục điện chiếu sáng: CS 01/05-05/05.

+ Hạng mục thông tin liên lạc: TT LL 01/02-02/02.

+ Hạng mục xử lý nước thải: XLNT 01/37-37/37.

- Do: liên danh Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Phú Gia Hòa (chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số HCM-00015844) và Công ty TNHH Cổ phần Tư vấn Chuẩn Việt (giấy phép hoạt động điện lực số 841/GP-SCT) lập.

- Đơn vị thẩm tra: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng An Thành An (chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số BRV-00004623).

- Địa điểm xây dựng công trình: thị trấn Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

Gồm các hạng mục hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch chi tiết được duyệt; cụ thể gồm các nội dung như sau:

2.1. San nền:

Hướng dốc san nền chính là hướng Tây Bắc (cao độ cao từ hướng Đông Nam và thấp dần về hướng Tây Bắc) dốc dần về suối Bến Ván, đảm bảo khả năng kết nối với đường hiện hữu. Độ dốc trung bình khoảng 0,1% - 0,16%. Cao độ thiết kế thấp nhất là +45,15m. Cao độ thiết kế cao nhất là +46,40m. Khối lượng đào: 2.937,8m³; Khối lượng đắp: 181.687,7m³.

2.2. Hệ thống giao thông:

a. Các tuyến đường:

* *Giao thông đối ngoại:*

