

Số: 122 /TB-UBND

Đồng Nai, ngày 29 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Tấn Đức tại buổi làm việc nghe báo cáo dự án Khu dân cư A1-C1 tại huyện Thống Nhất của Công ty TNHH Đầu tư Phú Việt Tín

Ngày 23 tháng 3 năm 2022, tại trụ sở Khôi nhà nước tỉnh Đồng Nai, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Tấn Đức chủ trì dự án Khu dân cư A1-C1 tại huyện Thống Nhất của Công ty TNHH Đầu tư Phú Việt Tín (Giấy mời số 192/GM-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2022 của UBND tỉnh).

Cùng tham dự buổi làm việc có lãnh đạo và đại diện các đơn vị:

- Ông Lê Mạnh Dũng - PGĐ Sở Xây dựng;
- Ông Phan Quang Tuấn - PGĐ Sở Tư pháp;
- Ông Đặng Việt Thắng - TP.QLG&CS - Sở Tài chính;
- Bà Nguyễn Thị Đoàn Trang - PTP.QLN - Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Ông Nguyễn Nho Nguyên - PTP.QH - Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Nguyễn Hữu Nam - TP.ANKT - Công an tỉnh;
- Ông Nguyễn An Toàn - TP.HKD - Sở Tài chính;
- Ông Mai Văn Hiền - Chủ tịch UBND huyện Thống Nhất;
- Ông Đặng Phước Dừa - Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH Đầu tư Phú Việt Tín.

Sau khi nghe nội dung báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư; ý kiến đóng góp, thảo luận các đơn vị dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Tấn Đức kết luận như sau:

1. Công an tỉnh có ý kiến bằng văn bản về tình hình vụ án hình sự lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản tại Công ty TNHH Đầu tư Phú Việt Tín có ảnh hưởng đến việc triển khai thực hiện dự án Khu dân cư A1-C1 và việc thực hiện các thủ tục tiếp theo của dự án không, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 10 tháng 4 năm 2022**.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, UBND huyện Thống Nhất và các đơn vị liên quan, rà soát nguồn gốc đất, toàn bộ hồ sơ dự án, nghiên cứu kỹ các quy định pháp luật về đất đai, pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công qua từng thời kỳ và các quy định có liên quan để xem xét xác định diện tích đất của dự án có thuộc trường hợp phải đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định hay không; đồng thời rà soát toàn bộ công tác khấu trừ tiền bồi thường vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai trước đây, đề xuất hướng xử lý

để có văn bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 10 tháng 4 năm 2022** để tổng hợp.

3. Trên cơ sở văn bản ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, rà soát toàn bộ hồ sơ, nghiên cứu ý kiến góp ý của các sở, ban, ngành, địa phương; đánh giá những tồn tại, khó khăn, vướng mắc của dự án, sự phù hợp quy định pháp luật có liên quan, làm cơ sở tham mưu đề xuất hướng xử lý tiếp theo đối với dự án, trình UBND tỉnh xử lý theo đúng quy định.

Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20 tháng 4 năm 2022**.

Thông báo này thay văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh; yêu cầu các Sở, ngành, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng (KTN);
- Lưu: VT, KTN.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Kim Long