

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH THUẬN**

Số: 374 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Thuận, ngày 18 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty Cổ phần HTV.BT Việt Nam
xây dựng hạ tầng Khu dân cư HTV.BT - Phan Rí Cửa
để giao cho Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong bố trí tái định cư**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 03 tháng 01 năm 2018 và Quyết định số 1624/QĐ-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Khu dân cư HTV.BT - Phan Rí Cửa tại thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận và chấp thuận đầu tư dự án theo Luật Xây dựng tại Quyết định số 2467/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư HTV.BT - Phan Rí Cửa tại thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận và điều chỉnh tại Quyết định số 1884/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 947/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2018, Quyết định số 2343/QĐ-UBND ngày 10 tháng 9 năm 2018 và Quyết định số 2719/QĐ-UBND ngày 10 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi và giao đất cho Công ty Cổ phần HTV.BT Việt Nam đầu tư hạ

tầng kỹ thuật Khu dân cư HTV.BT - Phan Rí Cửa tại thị trấn Phan Rí Cửa và xã Hòa Minh, huyện Tuy Phong;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 21/BC-STNMT ngày 03 tháng 02 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi phần diện tích 16.167,3 m² đất ở đô thị tại thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong đã được Ủy ban nhân dân tỉnh giao cho Công ty Cổ phần HTV.BT Việt Nam tại Quyết định số 2719/QĐ-UBND ngày 10 tháng 10 năm 2018 để đầu tư hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư HTV.BT - Phan Rí Cửa phục vụ việc bố trí tái định cư cho các hộ dân và giao toàn bộ phần diện tích thu hồi nêu trên cho Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong để bố trí đất tái định cư theo quy định.

Vị trí khu đất: Thể hiện trên các mảnh trích lục bản đồ địa chính tờ số 52 (239 506-8-(11)) và tờ số 53 (239 506-8-(12)), tỷ lệ 1/500, thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận xác lập ngày 13 tháng 01 năm 2020 kèm theo.

Điều 2.

1. Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong có trách nhiệm quản lý quỹ đất trên để bố trí đất tái định cư cho các hộ dân theo đúng mục tiêu của dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định chủ trương đầu tư số 15/QĐ-UBND ngày 03 tháng 01 năm 2018 (Điều chỉnh tại Quyết định số 1624/QĐ-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2018); phê duyệt chi tiết xây dựng tại Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2018 (điều chỉnh tại Quyết định số 1884/QĐUBND ngày 23 tháng 7 năm 2018); chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh và trước pháp luật về bố trí tái định cư cho các hộ dân đúng đối tượng và đúng quy định pháp luật hiện hành.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận thực hiện việc chỉnh lý biến động về đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Phan Rí Cửa, Giám đốc Công ty Cổ phần HTV.BT Việt Nam và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Bình Thuận./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCTUBND tỉnh Lương Văn Hải;
- Các Sở: XD, TC, KH&ĐT, GTVT, NN&PTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, ĐT&QH XD. Vinh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lương Văn Hải