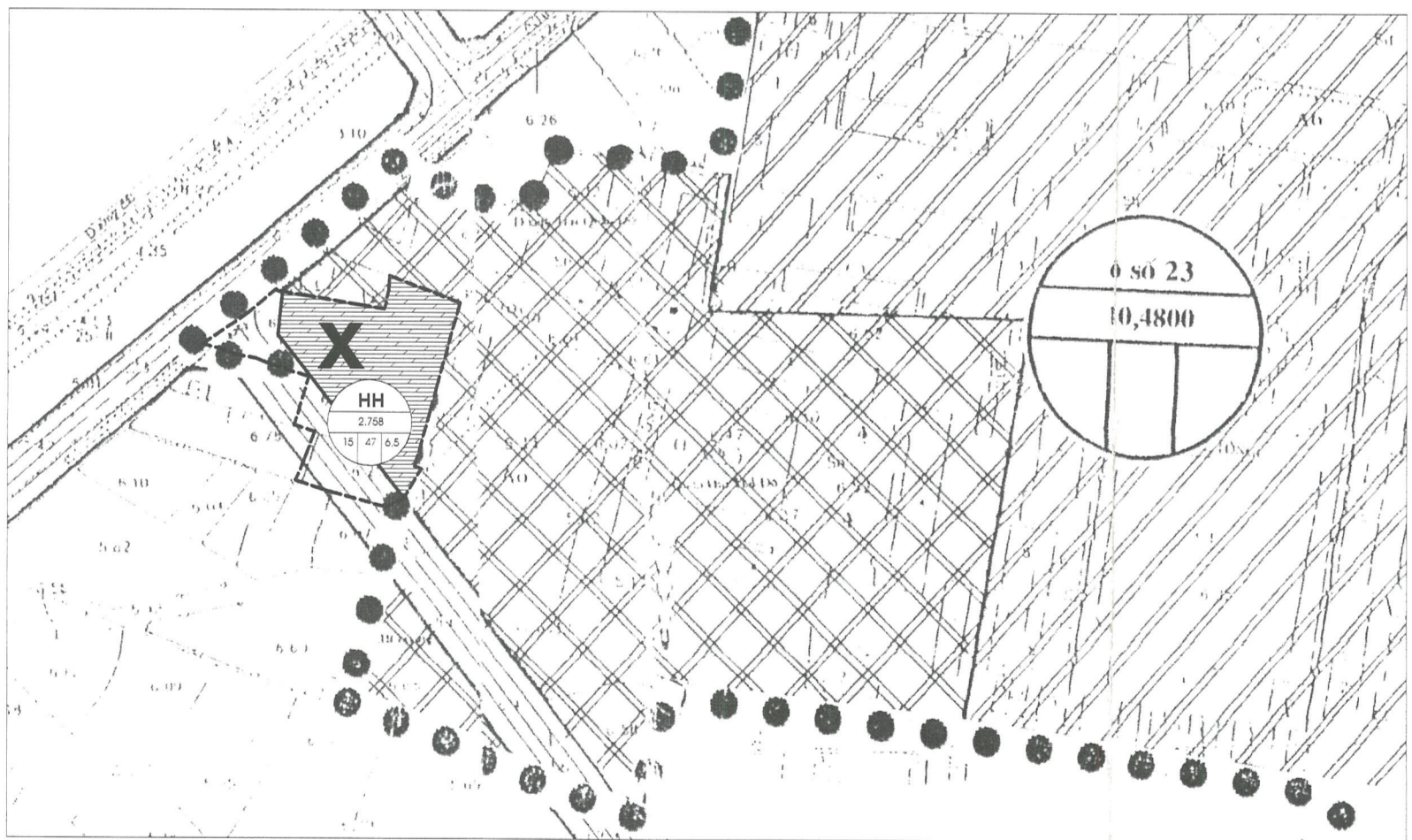


**SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT**  
(TRÍCH TRONG BẢN ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN TOÀN ĐÓNG THỊ QUY HOẠCH CHUNG THỦ ĐỒ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2030 TÁM NHÌN ĐẾN NĂM 2050)



**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**  
(TRÍCH TRONG 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU SỐ 23 QUY HOẠCH CHI TIẾT QUẬN THANH XUÂN TỶ LỆ 1/2000 ĐÃ ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 112/1999/QĐ-UB NGÀY 28/12/1999)



**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH**  
(TẠI 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU SỐ 23 QUY HOẠCH CHI TIẾT QUẬN THANH XUÂN TỶ LỆ 1/2000)

VỊ TRÍ KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU CÓ KÝ HIỆU LÀ: **X**

KHUYẾU KHU ĐẤT: HH  
 DIỆN TÍCH KHU ĐẤT: 2.758  
 HỒ SƠ SỬ DỤNG ĐẤT: 15/47/6.5  
 SỐ TẦNG CAO: 14  
 MẶT ĐỘ XÂY DỰNG: 7.06

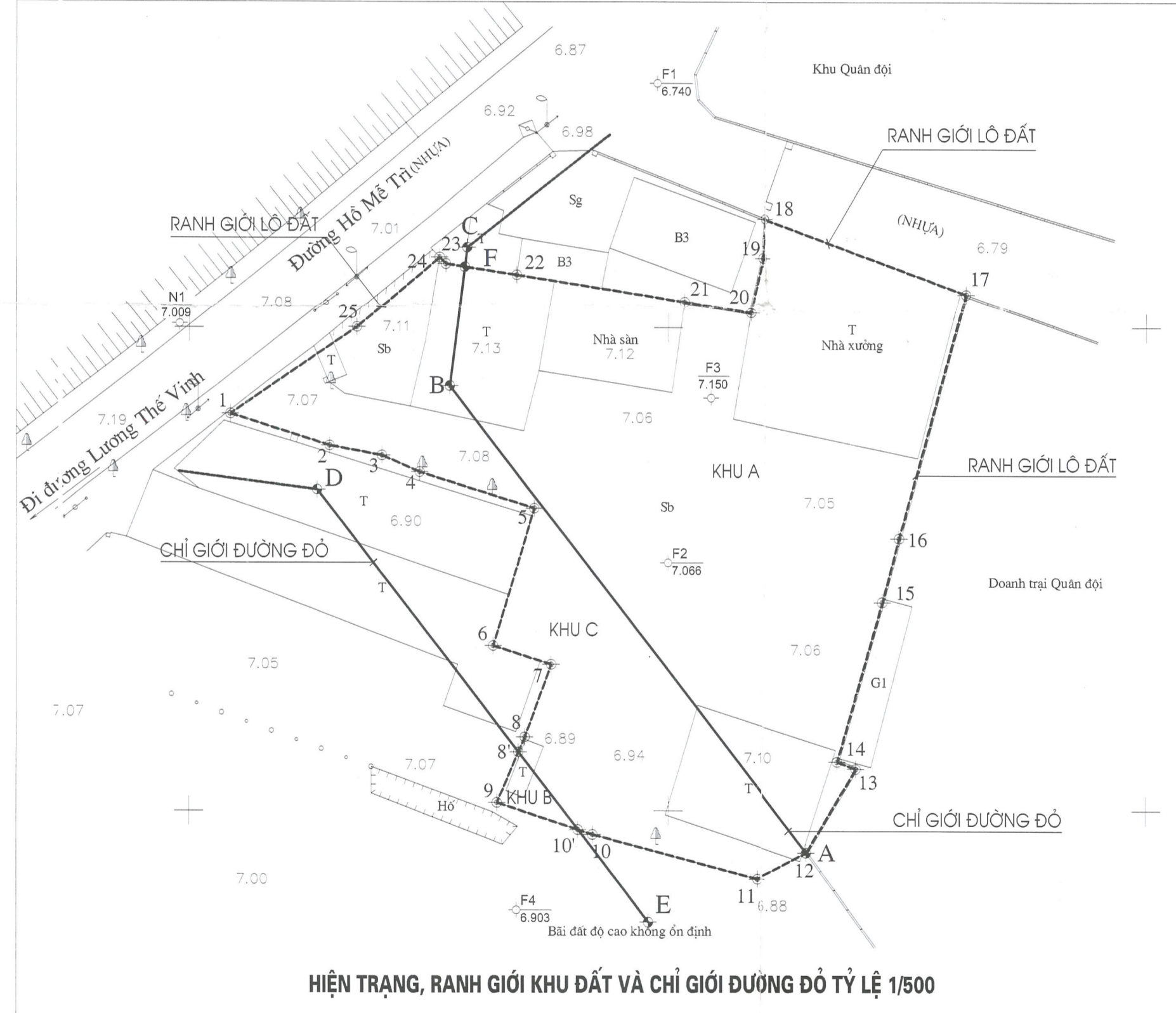
CHỈ TIÊU	THEO 0 QUY HOẠCH SỐ 23 TRONG QUY HOẠCH CHI TIẾT QUẬN THANH XUÂN TỶ LỆ 1/2000	ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH
DIỆN TÍCH KHU ĐẤT XIN ĐIỀU CHỈNH	2.758 M <sup>2</sup>	2.758 M <sup>2</sup>
MẶT ĐỘ XÂY DỰNG	KHÔNG XÁC ĐỊNH	47%
TẦNG CAO TRUNG BÌNH	KHÔNG XÁC ĐỊNH	15 TẦNG
HỒ SƠ SỬ DỤNG ĐẤT	KHÔNG XÁC ĐỊNH	6.5
CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT	ĐẤT QUỐC PHÒNG VÀ GIAO THÔNG KHU VỰC	ĐẤT VĂN PHÒNG LÀM VIỆC, DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI KHIẾT 0 CÁC PHÒNG Ờ THAY CA

**II. NGUYÊN TẮC ĐIỀU CHỈNH:**

- PHÙ HỢP VỚI CHỦ TRƯỞNG CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI;
- PHÙ HỢP VỚI ĐỊNH HƯỚNG HÀ TẮNG XÃ HỘI, HÀ TẮNG KỸ THUẬT VÀ CÁC CHỈ TIÊU CƠ BẢN TRONG QUY HOẠCH CHI TIẾT QUẬN THANH XUÂN, CÁC QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM, TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ HIỆN HÀNH, CÓ GIẢI PHÁP KẾT NỐI HÀ TẮNG KỸ THUẬT ĐỒNG BỘ TRONG KHU VỰC.
- ĐỀ XUẤT GIẢI PHÁP VỀ KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC HÀI HÒA VỚI CÁC CÔNG TRÌNH KIẾN TRÚC TRONG KHU VỰC, ĐẢM BẢO CÁN ĐỐI HÀ TẮNG CƠ SỞ CỦA DỰ ÁN VÀ KHU VỰC PHÙ HỢP VỚI QUY HOẠCH CHI TIẾT QUẬN THANH XUÂN, QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG THỦ ĐỒ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2030 VÀ TÁM NHÌN ĐẾN NĂM 2050 ĐÃ ĐƯỢC DUYỆT VÀ CÁC QUY ĐỊNH CỦA CƠ QUAN CHUYÊN NGÀNH.

**I. CĂN CỨ PHÁP LÝ:**

- LUẬT QUY HOẠCH ĐÔ THỊ SỐ 30/2009/QH12 NGÀY 17/06/2009;
- NGHỊ ĐỊNH 37/2010/NĐ-CP NGÀY 07/04/2010 CỦA CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC LẬP, THẨM ĐỊNH, PHÊ DUYỆT VÀ QUẢN LÝ QUY HOẠCH ĐÔ THỊ;
- QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG THỦ ĐỒ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2030 TÁM NHÌN ĐẾN NĂM 2050 ĐÃ ĐƯỢC THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 1259/QĐ-TTNG NGÀY 26/07/2011;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 2173/QĐ-UBND NGÀY 04/06/2008 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC THỦ HỒ 2.758M<sup>2</sup> ĐẤT TẠI KHU GỒ BA XÃ, PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN; CHO HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VĂN PHÒNG LÀM VIỆC VÀ TRỤ SỞ GIAO DỊCH XÃ THÀNH CÔNG;
- QUY HOẠCH CHI TIẾT QUẬN THANH XUÂN TỶ LỆ 1/2000 ĐÃ ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 112/1999/QĐ-UB NGÀY 28/12/1999;
- CÔNG VẤN SỐ 1668/UB-NC, NGÀY 29/04/2005 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC XIN THỰC ĐẤT ĐỂ TRÊN KHAI HOÀ ĐỒNG KINH DOANH CỦA HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG;
- CÔNG VẤN SỐ 3807/UB-NC, NGÀY 31/08/2005 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC XIN HỢP PHÁP HÓA QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN CỦA HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG;
- CÔNG VẤN SỐ 4182/BC-TNMTND-TK, NGÀY 21/10/2005 CỦA SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG VÀ HÀI ĐẤT HÀ NỘI VỀ VIỆC XIN HỢP PHÁP HÓA QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN CỦA HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG;
- CÔNG VẤN SỐ 5249/UB-NC, NGÀY 30/11/2005 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC XIN HỢP THỰC HÓA QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN CỦA HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG;
- THỜI SỬ BẢO SỐ 1029/THMTND-DTK, NGÀY 29/12/2005 CỦA SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG VÀ HÀI ĐẤT HÀ NỘI VỀ VIỆC HƯỚNG DẪN THỦ TỤC LẬP HỒ SƠ XIN THỰC ĐẤT TẠI PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN ĐỂ XÂY DỰNG TRỤ SỞ VĂN PHÒNG LÀM VIỆC CỦA HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG;
- CÔNG VẤN SỐ 241/QHKT-P1, NGÀY 02/03/2005 CỦA SỞ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC HÀ NỘI VỀ VIỆC THỎA THUẬN QUY HOẠCH KIẾN TRÚC TẠI KHU GỒ BA XÃ - PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN;
- CÔNG VẤN SỐ 1029/QHKT-P1, NGÀY 04/07/2006 CỦA SỞ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC HÀ NỘI VỀ VIỆC THỎA THUẬN KIẾN TRÚC TẠI KHU GỒ BA XÃ - PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN;
- CÔNG VẤN SỐ 1449/QHKT-P1, NGÀY 01/09/2006 CỦA SỞ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC HÀ NỘI VỀ VIỆC THỎA THUẬN QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG VÀ PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ SƠ BỘ VỀ KIẾN TRÚC Ầ KHU GỒ BA XÃ PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN;
- CÔNG VẤN SỐ 1025/UB-HĐ, NGÀY 20/11/2007 CỦA UBND QUẬN THANH XUÂN VỀ VIỆC PHỨC ĐÁP CÔNG VẤN SỐ 125/CV-THX NGÀY 15/11/2007 CỦA HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG;
- CÔNG VẤN SỐ 266/UBND, NGÀY 24/02/2009 CỦA UBND QUẬN THANH XUÂN VỀ VIỆC BÀN GIAO MỐC CHỈNH THỨC CHỌP TÁC XÃ THÀNH CÔNG;
- CÔNG VẤN SỐ 1947/QHKT-P2, NGÀY 04/09/2009 CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC HÀ NỘI VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH CHI TIẾT QUY HOẠCH KIẾN TRÚC VĂN PHÒNG LÀM VIỆC VÀ TRỤ SỞ GIAO DỊCH TẠI KHU ĐẤT SỐ 145 ĐƯỜNG HỒ MÊ TRÌ, PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN, HÀ NỘI;
- CÔNG VẤN SỐ 5254/VP-QHĐGT, NGÀY 25/12/2012 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH CHI TIẾT QUY HOẠCH KIẾN TRÚC VÀ CÔNG NĂNG TỌA NHÀ THÀNH CÔNG TẠI SỐ 145 ĐƯỜNG HỒ MÊ TRÌ, QUẬN THANH XUÂN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI;
- CÔNG VẤN SỐ 488/QHKT-P2, NGÀY 21/02/2013 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG TẠI KHU ĐẤT SỐ 145 ĐƯỜNG HỒ MÊ TRÌ, PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN, HÀ NỘI;
- CÔNG VẤN SỐ 1290/VP-QHĐGT, NGÀY 04/04/2013 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH CHI TIẾT QUY HOẠCH KIẾN TRÚC VÀ CÔNG NĂNG TỌA NHÀ THÀNH CÔNG TẠI SỐ 145 ĐƯỜNG HỒ MÊ TRÌ, QUẬN THANH XUÂN, HÀ NỘI;
- CÔNG VẤN SỐ 1648/QHKT-P2, NGÀY 04/06/2013 CỦA SỞ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC HÀ NỘI VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG TẠI KHU ĐẤT SỐ 145 ĐƯỜNG HỒ MÊ TRÌ, PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN, HÀ NỘI;
- CÔNG VẤN SỐ 3182/VP-QHĐGT, NGÀY 01/07/2013 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG TẠI KHU ĐẤT SỐ 145 ĐƯỜNG HỒ MÊ TRÌ, PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN, HÀ NỘI;
- CÔNG VẤN SỐ 305/UBND NGÀY 31/07/2013 CỦA UBND PHƯỜNG NHÂN CHÍNH (KÈM THEO BIÊN BẢN HỢP Ý) VÀ VIỆC LẤY Ý KIẾN ĐỐI DIỆN CÁC TỔ CHỨC ĐOÀN THỂ PHƯƠNG ĐỂ XIN CẤP GIẤY PHÉP ĐIỀU CHỈNH QHKT;
- VẤN VẤN SỐ 854/UBND-QLĐT NGÀY 16/08/2013 CỦA UBND QUẬN THANH XUÂN VỀ VIỆC GỖP Ý ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH KIẾN TRÚC VÀ CÔNG NĂNG TỌA NHÀ THÀNH CÔNG TẠI SỐ 145 ĐƯỜNG HỒ MÊ TRÌ;
- HỢP TỒNG THUÊ ĐẤT SỐ 76/HĐTĐ, NGÀY 31/03/2010 GIỮA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VÀ HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG;
- BẢN Ỗ HẸN TRANG THÁNG 07 NĂM 2013, TỶ LỆ 1/500 DO CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT VÀ ĐỊA CHÍNH LẬP, DO CHỦ ĐẦU TƯ CUNG CẤP;
- CÔNG VẤN SỐ 323/QHKT-P2 NGÀY 22/01/2014 CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH KIẾN TRÚC TẠI 0 ĐẤT SỐ 145 ĐƯỜNG HỒ MÊ TRÌ, PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN, HÀ NỘI;
- VẤN VẤN SỐ 667C-QC NGÀY 02/04/2014 CỦA CỤC TÁC CHIẾN - BỘ TỔNG THAM MƯU VỀ VIỆC CHẤP THUẬN ĐỘ CAO TRÌNH KHÔNG;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 4021/QĐ-UBND NGÀY 28/7/2014 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH KHU ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TẠI SỐ 145 ĐƯỜNG HỒ MÊ TRÌ, PHƯỜNG NHÂN CHÍNH, QUẬN THANH XUÂN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI.



**III. CÔNG TY KIẾN TRÚC ANDORRA ĐỀ XUẤT:**

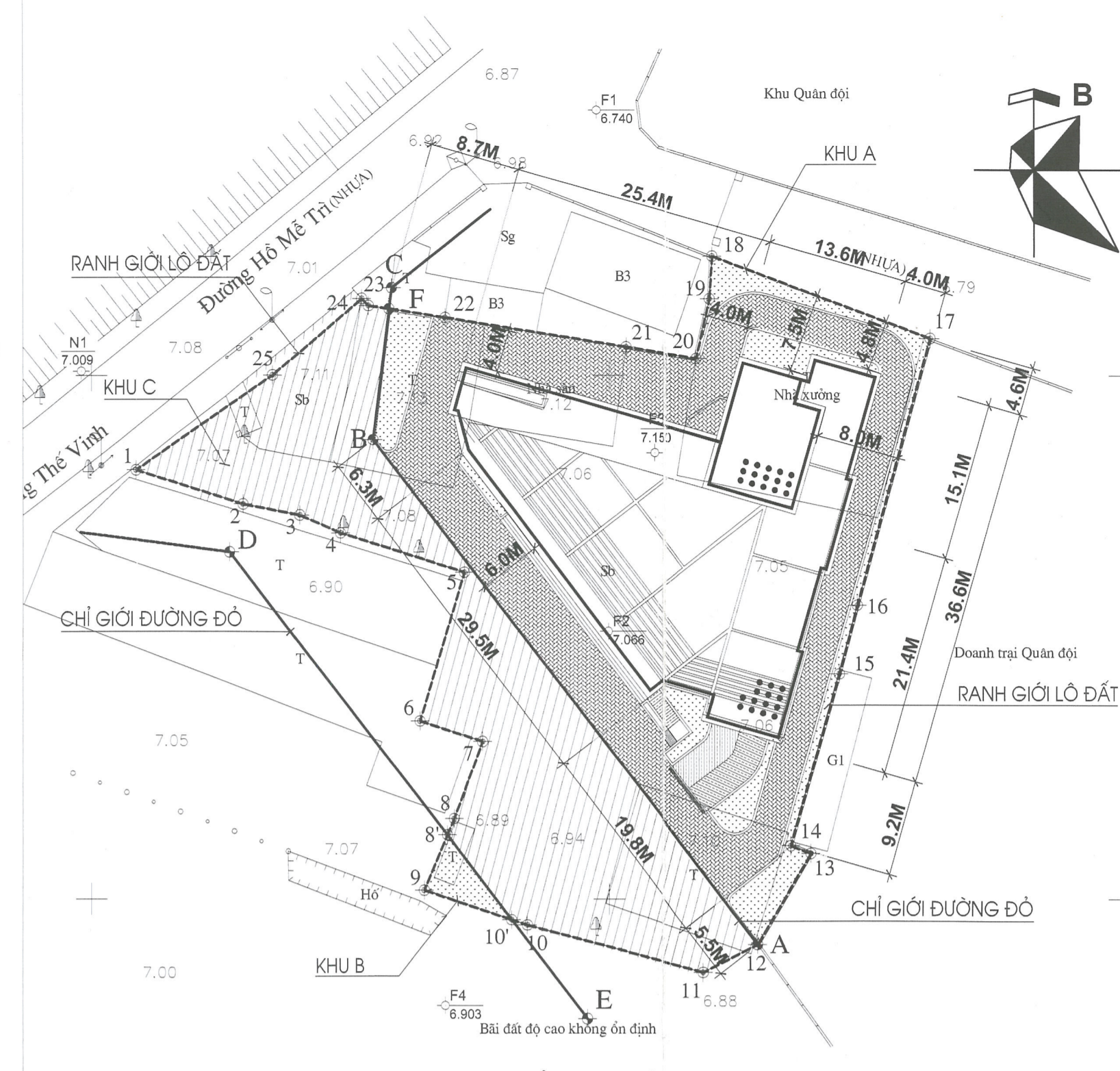
- LỘ XÁC NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH GỒM 3 KHU A, B, C ĐƯỢC GIỚI HẠN BỞI CÁC MỐC 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 VÀ 1 CÒ DIỆN TÍCH KIÓNG 2.758 M<sup>2</sup> TRONG ĐÓ:
- Ầ Ầ ĐẤT NĂM NGOÀI CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỘ BAO GỒM KHU A VÀ KHU B CÒ DIỆN TÍCH KHÓANG 1.889 M<sup>2</sup>;
- Ầ KHU A GIỚI HẠN BỞI CÁC MỐC 8, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 VÀ B CÒ DIỆN TÍCH KHÓANG 1.864 M<sup>2</sup>;
- Ầ KHU B GIỚI HẠN BỞI CÁC MỐC 8, 9, 10 VÀ 8 CÒ DIỆN TÍCH KHÓANG 25 M<sup>2</sup>;
- Ầ Ầ ĐẤT NĂM TRONG CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỘ LÀ KHU C ĐƯỢC GIỚI HẠN BỞI CÁC MỐC 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, B, F, 23, 24, 25 VÀ 1 CÒ DIỆN TÍCH KHÓANG 869 M<sup>2</sup>. ĐỂ NGHỊ TẮM GIAO CHO CHỦ ĐẦU TƯ QUẢN LÝ LÂM ĐƯỜNG VÀO THÍ CÔNG VÀ SỬ DỤNG TRƯỚC MẮT, TUYẾT ĐỐI KHÔNG ĐƯỢC XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH KẾ CẢ TƯỜNG RAO.
- Ầ Ầ GIỚI ĐƯỜNG ĐỘ ĐƯỢC XÁC ĐỊNH BỞI CÁC MỐC A, B, F VÀ C; D VÀ E, TRONG ĐÓ MỐC A TRÙNG VỚI MỐC 13 CỦA RANH GIỚI LỘ ĐẤT.

**IV. CHỦ Ỗ:**

- KỊCH THỰC KHÓNG CHẾ TRONG BẢN Ỗ NÀY ĐƯỢC TÍNH BẰNG MÉT (M);
- QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG CHỈ MANG TÍNH MINH HỌA, KHI THIẾT KẾ CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI TUÂN THỦ CÁC KỊCH THỰC ĐÃ KHÓNG CHẾ TRONG BẢN Ỗ;
- ĐỂ NHỊ SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG VÀ HÀI ĐẤT KÈM TRẢ RANH GIỚI, DIỆN TÍCH KHU ĐẤT CỤ THỂ ĐỂ ĐẢM BẢO CHÍNH XÁC TRONG KHI TRÌNH UBND THÀNH PHỐ XEM XÉT QUYẾT ĐỊNH;
- TRƯỚC KHI THÍ CÔNG CHỦ ĐẦU TƯ CÁN PHẢI KHẢO SÁT CẤP CÔNG TRÌNH NGỒM VÀ NỐI TRONG KHU ĐẤT VÀ CỒ BỆN PHÁP ĐI ĐOI MÀ KHÓNG LẦM ẢNH HƯỞNG ĐẾN TIÊU THOÁT NƯỚC THEO XUY ĐỊNH;
- QUY HOẠCH MẶT BẰNG THIẾT KẾ TRÊN BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG THÁNG 07 NĂM 2013, TỶ LỆ 1/500 DO CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT VÀ ĐỊA CHÍNH LẬP, DO CHỦ ĐẦU TƯ CUNG CẤP.

**CHỦ THÍCH**

- ☐ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
- ▨ SÀN LÁT GẠCH BLOCK
- ▨ ĐẤT CÂY XANH
- T G B3 NHÀ TẦM, NHÀ XÂY GẠCH, NHÀ BẾ TỒNG 3 TẦNG
- Sb Sg Ầ SÀN BẾ TỒNG, SÀN GẠCH, CÂY XANH
- ➔ MỐC ĐỊNH VỊ VÀ CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỘ
- ➔ MỐC ĐỊNH VỊ VÀ RANH GIỚI LỘ ĐẤT
- F2 7.066 ĐỀM ĐỊA CHÍNH
- CỘT ĐỊNH ĐỊA THỂ
- 7.06 ĐỀM CAO ĐỘ CHỈ TIẾT



**QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500**

**BẢNG CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC**

TT	PHÂN LOẠI	SỐ LIỆU	ĐƠN VỊ
1	DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH TRONG ĐÓ:	2.758	
	- DIỆN TÍCH LÀM ĐƯỜNG QUY HOẠCH (KHU C):	869	M <sup>2</sup>
	- DIỆN TÍCH ĐẤT CÂY XANH (KHU B):	25	
	- DIỆN TÍCH ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (KHU A):	1.864	
2	DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	1.864	M <sup>2</sup>
3	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	872,1	M <sup>2</sup>
4	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG HẦM (1 TẦNG)	1.386,2	M <sup>2</sup>
5	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN (KHÓNG BAO GỒM DIỆN TÍCH HẦM, TUM THANG) TRONG ĐÓ:	12.032,1	
	- DIỆN TÍCH SÀN DỊCH VỤ	2.587,3	M <sup>2</sup>
	- DIỆN TÍCH SÀN VĂN PHÒNG	4.316,8	
	- DIỆN TÍCH SÀN Ờ THAY CA	4.298,4	
	- DIỆN TÍCH NHÀ BẾP Ầ AN TẬP THỂ	829,6	
6	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG	46,8	%
7	TẦNG CAO CÔNG TRÌNH	14 TẦNG (CAO 45M) VÀ 1 TUM THANG (CAO 3M)	TẦNG TẦNG LẦN
8	HỆ SƠ SỬ DỤNG ĐẤT	6,5	

**SỞ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC HÀ NỘI**  
XÁC NHẬN BẢN Ỗ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG DO CÔNG TY KIẾN TRÚC ANDORRA ĐỀ XUẤT TẠI BẢN Ỗ NÀY PHÙ HỢP VỚI QUYẾT ĐỊNH SỐ 4021/QĐ-UBND NGÀY 28-7-2014 ĐỂ LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ, KÈM THEO CÔNG VẤN SỐ 4656/QHKT-P2 NGÀY 08 THÁNG 9 NĂM 2014 HÀ NỘI, NGÀY 08 THÁNG 9 NĂM 2014

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

*Ngô Quý Tuấn*

Ngày: 07-08-2014  
BỘ PHẬN MỘT CỦA HỒ SƠ ĐỀN

**Ghi chú:**

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9

**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH LẦN THỨ ...**

CHỦ ĐẦU TƯ  
**HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG**

HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG

CHỦ NHIỆM  
*Phạm Thị Ngọc*

HĐ số: ... /HĐ-TVK ngày: ...

**Andorra**

Andorra.architects@gmail.com

CÔNG TY KIẾN TRÚC ANDORRA  
Ngành: Kiến trúc, quy hoạch và thiết kế nội thất  
đường Phạm Hùng, số 145, Quận Thanh Xuân, Hà Nội  
Tel: 04-3644-1111  
Email: andorra@andorra.com.vn

Giám đốc: *Phạm Thị Ngọc*

Ths.KTS Đoàn Quốc Minh

Chủ nhiệm thiết kế: *Phạm Thị Ngọc*

Ths.KTS Đoàn Quốc Minh

Chủ trì bộ môn: *Phạm Thị Ngọc*

KTS Nguyễn Mạnh Cường

Thiết kế: *Phạm Thị Ngọc*

KTS Nguyễn Quốc Minh

Quản lý kỹ thuật: *Phạm Thị Ngọc*

KTS Nguyễn Mạnh Cường

Tên công trình:  
**VĂN PHÒNG LÀM VIỆC VÀ TRỤ SỞ GIAO DỊCH HỢP TÁC XÃ THÀNH CÔNG**

Địa điểm xây dựng:  
Số 145 đường Hồ Mê Trì, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân thành phố Hà Nội

Hạng mục:  
**TỔNG MẶT BẰNG**

Tên bản vẽ:  
**QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG**

Tỉ lệ: 1/500 | Hoàn thành: 08-2014  
Phát hành lần 01 | Điều chỉnh QHTMB

**ANDORRA QH-01**