

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3727**/UBND-KTN

Bình Định, ngày **12** tháng 9 năm 2013

V/v thực hiện dự án Khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Công ty cổ phần đầu tư kinh doanh địa ốc Hưng Thịnh.

Xét đề nghị của Công ty cổ phần đầu tư kinh doanh địa ốc Hưng Thịnh tại Văn bản số 135/CV-HT/2013 ngày 14/8/2013 về việc xin chấp thuận chủ trương thực hiện dự án phát triển nhà ở theo 02 bước tại Dự án khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn và ý kiến của Sở Xây dựng tại Văn bản số 825/SXD-QLN ngày 27/8/2013, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho Công ty cổ phần đầu tư kinh doanh địa ốc Hưng Thịnh triển khai thực hiện Dự án khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn theo 02 bước, cụ thể như sau:

- Bước 1: Lập dự án, đầu tư cơ sở hạ tầng và thực hiện theo hình thức giải phóng mặt bằng đến đâu triển khai thi công hạ tầng đến đó theo nội dung Văn bản số 4993/UBND-TH ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh;

- Bước 2: Sau khi hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật dự án, tiến hành lập hồ sơ dự án phát triển nhà ở và triển khai dự án theo quy định của Luật Nhà ở, Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở và các quy định có liên quan.

2. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn cụ thể cho Công ty cổ phần đầu tư kinh doanh địa ốc Hưng Thịnh hoàn thiện các thủ tục liên quan để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan triển khai thực hiện. / *gah*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND TP. Quy Nhơn;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K14 (H.10b). *ph*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Amu*

**Mai Thanh Thắng**