

QUYẾT ĐỊNH

**Bổ sung quy định hạn mức đất ở trên địa bàn
thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1097/TTr-STNMT ngày 23 tháng 11 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung Quy định hạn mức đất ở trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, cụ thể như sau:

1. Hạn mức giao đất ở
 - a) Đối với phường Bồng Sơn và phường Tam Quan: không quá 140m².
 - b) Đối với các phường Tam Quan Bắc, Tam Quan Nam, Hoài Hương, Hoài Xuân, Hoài Đức, Hoài Tân, Hoài Thanh Tây, Hoài Thanh, Hoài Hảo: không quá 200m².
 - c) Đối với các xã đồng bằng: không quá 300m².
 - d) Đối với xã miền núi (xã Hoài Sơn): không quá 400m².
2. Hạn mức công nhận đất ở
 - a) Đối với phường Bồng Sơn và phường Tam Quan: 250m².
 - b) Đối với các phường: Tam Quan Bắc, Tam Quan Nam, Hoài Hương, Hoài Xuân, Hoài Đức, Hoài Tân, Hoài Thanh Tây, Hoài Thanh, Hoài Hảo: 300m².

c) Đối với các xã đồng bằng: 500m².

d) Đối với xã miền núi (xã Hoài Sơn): 600m².

3. Các nội dung còn lại về quy định hạn mức giao đất ở và hạn mức công nhận đất ở được giữ nguyên theo Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định hạn mức đất ở trên địa bàn tỉnh Bình Định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2021 và bổ sung Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định hạn mức đất ở trên địa bàn tỉnh Bình Định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hoài Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các hộ gia đình, cá nhân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ TNMT;
- Tổng cục QL Đất đai;
- Cục Kiểm tra VB - Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh, CV;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh
- Lưu: VT, K4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh