



Ngày 6/07/11

BÁO CÁO KẾT QUẢ NGHIÊN CỨU THỊ TRƯỜNG TP. HỒ CHÍ MINH CỦA CÔNG TY SAVILLS VIỆT NAM

QUÝ 2/2011

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
 Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
 E: nvan@savills.com.vn
 T: +84 903 658546

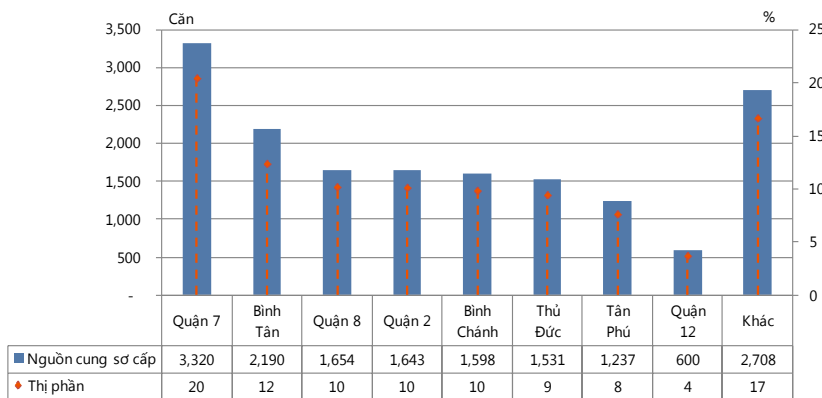
Tầng 18, Tòa nhà Fideco
 81 – 85 Hàm Nghi
 TP.HCM, Việt Nam
 T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
 F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

1. CĂN HỘ

Nguồn cung

Chỉ có 6 dự án sơ cấp mới gia nhập vào thị trường trong Q2/2011, giảm mạnh so với 14 dự án mới của quý trước. Tổng nguồn cung sơ cấp đạt khoảng 16.500 căn, giảm 11% so Q1/2011.

Thị trường sơ cấp theo quận



Nguồn: Tư vấn và Nghiên cứu Savills

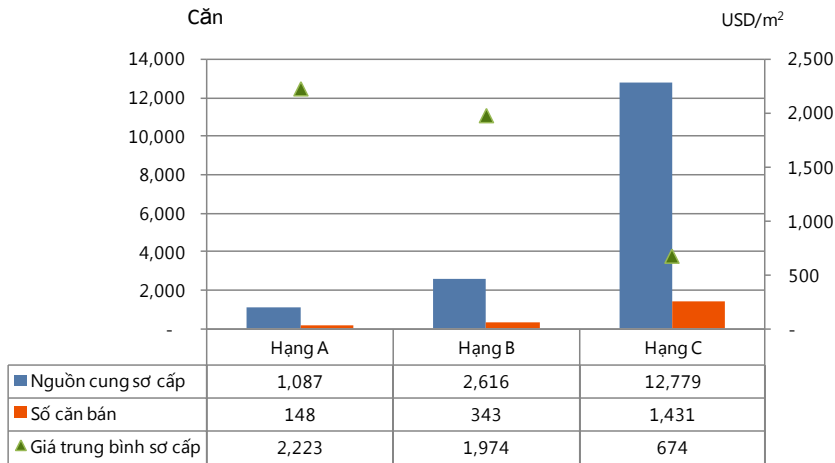
Các quận ở phía nam và tây nam thành phố như quận 7, 8, và Bình Tân vẫn là nguồn cung chính cho thị trường căn hộ. Với thị phần đáng kể chiếm 77%, căn hộ hạng C là nguồn cung chủ yếu trong tương lai gần.

Thị trường sơ cấp theo hạng



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
 E: nvan@savills.com.vn
 T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
 81 – 85 Hàm Nghi
 TP.HCM, Việt Nam
 T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
 F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn



Nguồn: Tư vấn và Nghiên cứu Savills

Vào cuối Q2/2011, thị trường thứ cấp cung cấp khoảng 16.300 căn hộ bao gồm những căn từ các dự án đã bán hết 100% và những căn đã bán từ các dự án đang chào bán.

Nguồn cầu

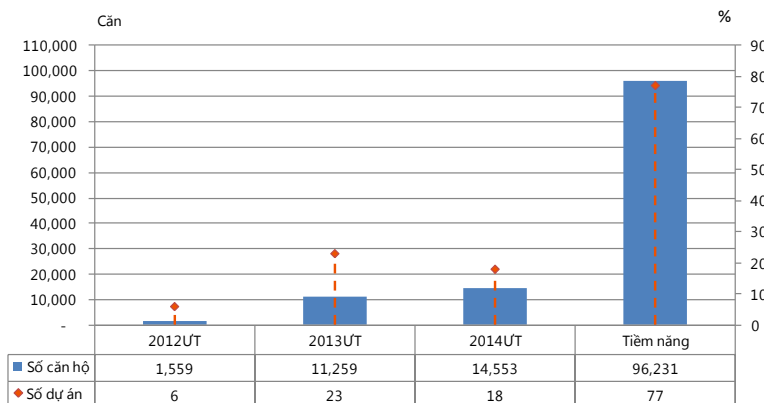
Chính sách thắt chặt tiền tệ làm giảm khả năng chi trả của khách mua nhà, do đó những căn hộ giá rẻ chiếm phần lớn giao dịch.

Hơn 50% căn hộ được bán với giá thấp hơn 750 USD/m². Việc điều chỉnh giá giảm có thể củng cố tình hình thị trường.

Hiện nay, những căn hộ có diện tích nhỏ từ 1 đến 2 phòng ngủ được khách hàng ưa chuộng.

Triển vọng thị trường

Nguồn cung tương lai ước tính



Nguồn: Tư vấn và Nghiên cứu Savills

Trong 2 quý tới, khoảng 32 dự án căn hộ dự kiến sẽ tung bán, cung cấp tổng cộng khoảng 26.000 căn. Tuy nhiên, số căn hộ tung bán sẽ thấp hơn nhiều so với tổng số do những dự án lớn sẽ tung bán thành nhiều đợt.

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

2. KHÁCH SẠN

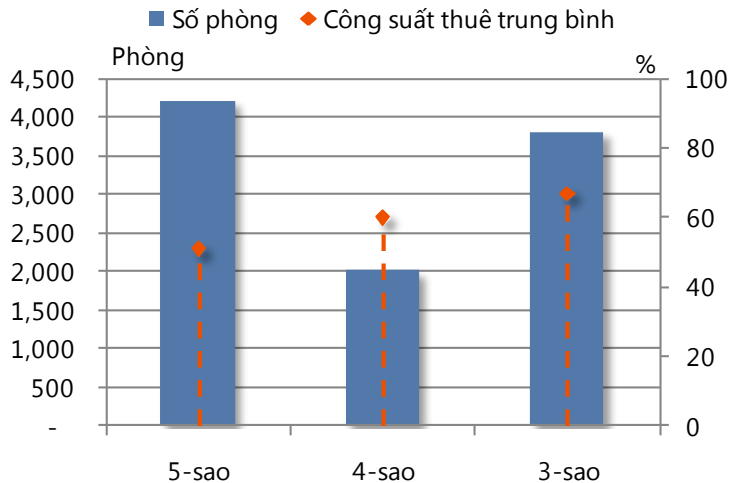


Nguồn cung

Thị trường khách sạn TPHCM từ 3 đến 5 sao có khoảng 10.000 phòng, duy trì ổn định so với Q1/2011 và tăng 17% so với cùng kỳ năm ngoái. Quận 1 có số phòng khách sạn lớn nhất chiếm khoảng 70% nguồn cung.

Tình hình hoạt động khách sạn

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
 Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
 E: nvan@savills.com.vn
 T: +84 903 658546

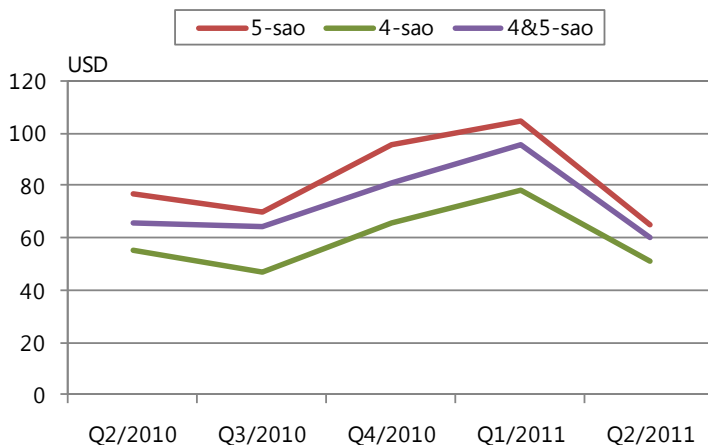


Tầng 18, Tòa nhà Fideco
 81 – 85 Hàm Nghi
 TP.HCM, Việt Nam
 T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
 F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Nguồn: Tư vấn và Nghiên cứu Savills

Do Q2/2011 là mùa thấp điểm nên công suất thuê trung bình toàn thị trường đạt 60%, giảm 21 điểm phần trăm so với quý trước và 6 điểm phần trăm so với Q2/2010. Giá phòng trung bình đạt 83 USD/phòng/đêm, giảm 12% so với Q1/2011 và 6% so với Q2/2010.

Doanh thu ước tính theo phòng (RevPAR)



Nguồn: Tư vấn và Nghiên cứu Savills

Nguồn cầu



Trong 6 tháng đầu năm 2011, lượng khách quốc tế đến TP HCM đạt khoảng 1,7 triệu lượt người, tăng 10% so với cùng kỳ năm trước. Tuy nhiên, lượng khách quốc tế trong Q2/2011 giảm 17% so với Q1/2011 do đây là mùa thấp điểm.

Mỹ, Nhật và Úc là những thị trường có lượng khách du lịch đến TP HCM cao nhất trong 6 tháng đầu năm 2011. Lượng khách du lịch từ Nga được biết đến như nhóm khách có mức chi tiêu cao nhất, tăng mạnh 40% so với Q2/2010.

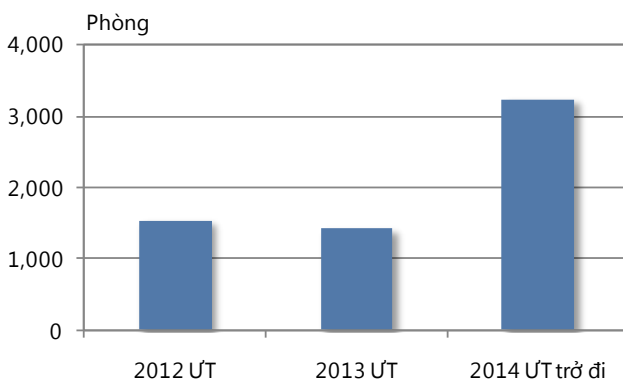
Khách MICE là phân khúc tiềm năng cho thị trường khách sạn TP HCM, tăng từ 15% lên đến 30% so với cùng kỳ năm ngoái.

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Triển vọng thị trường

Nguồn cung tương lai 2012 trở đi



Nguồn: Tư vấn và Nghiên cứu Savills

Dự kiến có khoảng 6.200 phòng từ 25 dự án khách sạn tương lai từ 3 sao đến 5 sao sẽ gia nhập vào thị trường. Những dự án này tập trung chủ yếu tại quận 1, quận 3, quận 7 và quận Tân Bình.

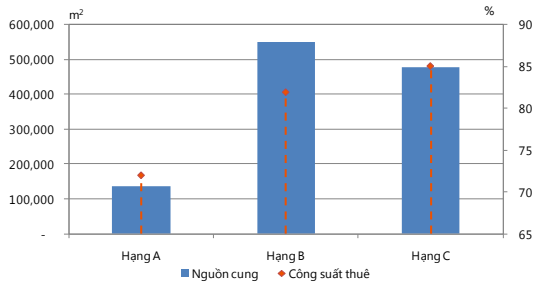
Trong năm 2012, dự kiến có khoảng 1.500 phòng sẽ gia nhập vào thị trường. Trong đó có 750 phòng đạt chuẩn 5 sao, 630 phòng 4 sao và 170 phòng 3 sao. Tuy nhiên, do chính sách kinh tế vĩ mô không thuận lợi với thị trường bất động sản sẽ làm ảnh hưởng đến thời gian hoàn thành của một số dự án tương lai.

3. VĂN PHÒNG

Nguồn cung

5 tòa nhà mới gia nhập vào thị trường văn phòng trong Q2/2011 làm tổng nguồn cung đạt hơn 1,1 triệu m² từ tổng cộng 173 tòa nhà, tăng 4% so với quý trước và 23% so với cùng kỳ năm ngoái.

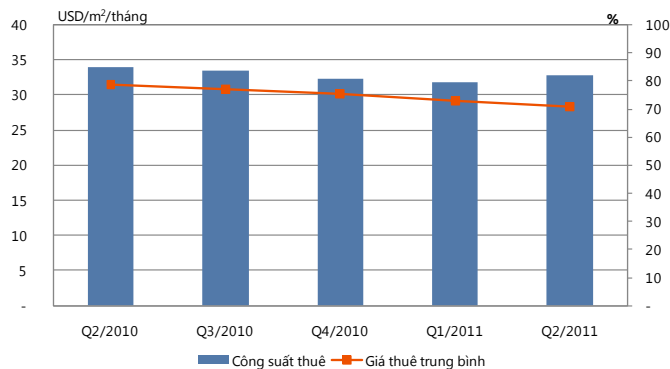
Tình hình hoạt động



Nguồn: Tư vấn và Nghiên cứu Savills

Giá thuê trung bình tiếp tục giảm nhẹ, đạt 28 USD/m²/tháng, giảm 3% so với Q1/2011 và giảm 10% so với Q2/2010. Công suất thuê trung bình tăng 3 điểm phần trăm so với quý trước, đạt 82% do hầu hết tòa nhà đều đạt công suất thuê cao trong quý này.

Tình hình hoạt động chung



Nguồn: Tư vấn và Nghiên cứu Savills

Ghi chú: Giá thuê trung bình được tính trên Diện tích sàn thuần, bao gồm phí dịch vụ nhưng không bao gồm VAT

Nguồn cầu

Diện tích văn phòng từ 40-100 m² được ưa chuộng trong Q2/2011. Tuy nhiên, một số tổ chức như ngân hàng, công ty bảo hiểm và trung tâm Anh ngữ có xu hướng thuê nguyên tòa nhà.

Với lợi thế về giá thuê cạnh tranh và vị trí tốt, cao ốc hạng B tiếp tục được khách thuê chọn để mở văn phòng làm cho lượng tiêu thụ tăng 27% so với Q1/2011.

Đa số giao dịch văn phòng trong Q2/2011 là dịch chuyển từ văn phòng hạng B cũ sang văn phòng hạng B mới để hưởng lợi ích về tòa nhà, trang thiết bị mới, dịch vụ tốt hơn và giá cả cạnh tranh.

Cao ốc hạng C có tỷ lệ lượng tiêu thụ tăng cao nhất, tăng hơn 200% so với quý trước.

Triển vọng thị trường

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ



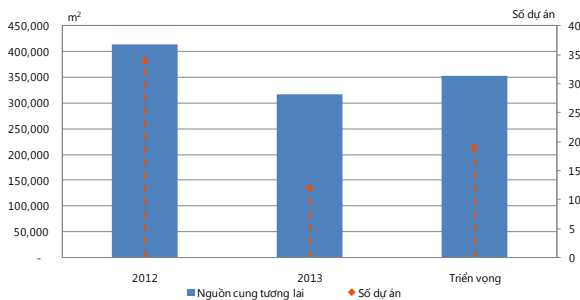
Hơn 1 triệu m² diện tích văn phòng dự kiến sẽ gia nhập vào thị trường từ năm 2012 trở đi. Quận 1 tiếp tục thu hút các dự án tương lai, chiếm 48% trong tổng số dự án tương lai. Quận Tân Bình có tiềm năng tốt cho việc xây dựng tòa nhà văn phòng khi mà nhiều dự án tương lai dự kiến sẽ tập trung tại quận này.

Giá thuê trung bình dự kiến sẽ tiếp tục giảm trong 2 quý tới do nguồn cung tiếp tục tăng.

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
 E: nvan@savills.com.vn
 T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
 81 – 85 Hàm Nghi
 TP.HCM, Việt Nam
 T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
 F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Nguồn cung tương lai, 2012 trở đi



Nguồn: Tư vấn và Nghiên cứu Savills

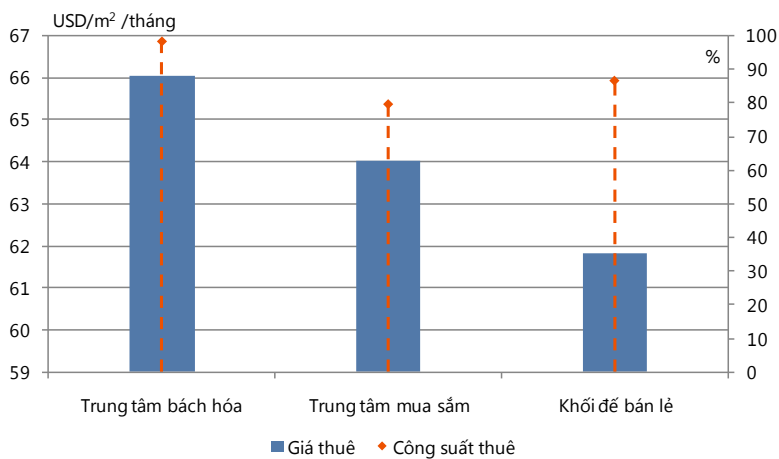
4. BÁN LẼ

Nguồn cung

Hiện toàn thành phố có 93 trung tâm bán lẻ, với tổng diện tích khoảng 630.000 m², gần như không đổi so với quý trước.

Diện tích bán lẻ khu vực nội thành vẫn chiếm thị phần cao nhất, khoảng 41% tổng diện tích bán lẻ toàn thị trường.

Tình hình hoạt động

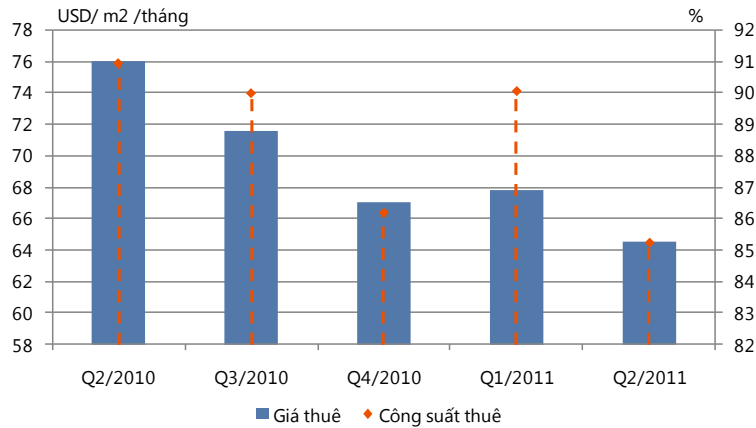


Nguồn: Nghiên cứu và tư vấn Savills

Chú thích: Giá thuê trung bình tầng trệt, bao gồm phí dịch vụ, chưa thuế

Tình hình hoạt động theo quý

THÔNG CÁO BÁO CHÍ



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Nguồn: Nghiên cứu và tư vấn Savills

Công suất thuê toàn thị trường đạt 85%, giảm 5 phần trăm điểm so với quý trước. Trong khi đó, giá thuê trung bình giảm 4% kể từ Q1/2011.

Trung tâm bách hóa hoạt động hiệu quả nhất so với các hình thức bán lẻ khác với 5 trong tổng số 7 trung tâm có công suất thuê đạt 100%. Hầu hết các trung tâm bách hóa đạt doanh thu cao.

Nguồn cầu

Mật độ diện tích bán lẻ trên đầu người ở mức thấp tại hầu hết 24 quận huyện, chứng tỏ nhu cầu tiềm năng lớn cho loại hình bán lẻ hiện đại.

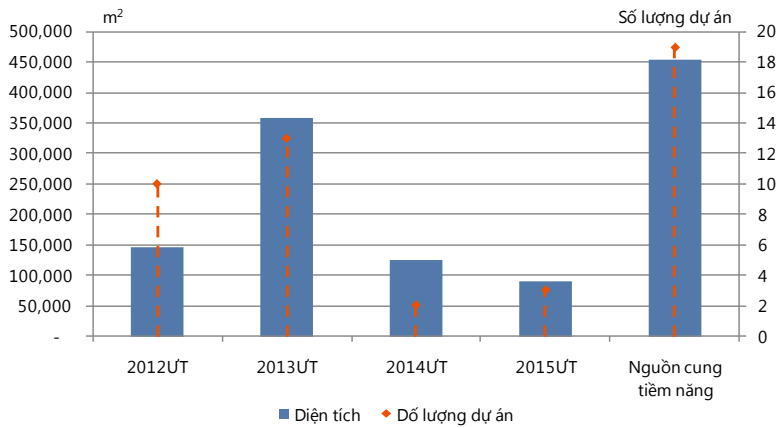
Do tình hình kinh tế khó khăn, khách thuê tại các trung tâm bán lẻ có thể chuyển địa điểm kinh doanh đến các khu vực có mức thuê thấp hơn hoặc cửa hàng mặt phố nhằm cắt giảm chi phí.

Chỉ số lạc quan tiêu dùng giảm, người dân bắt đầu cảm thấy ít lạc quan về tình hình kinh tế, là dấu hiệu xấu cho thị trường bán lẻ.

Mặc dù thị trường đang trong giai đoạn khó khăn, một số nhà bán lẻ nước ngoài vẫn tìm cách gia nhập thị trường thành phố.

Triển vọng thị trường

Nguồn cung tương lai, 2012 trở đi



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
 E: nvan@savills.com.vn
 T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
 81 – 85 Hàm Nghi
 TP.HCM, Việt Nam
 T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
 F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Nguồn: Nghiên cứu và tư vấn Savills

Từ 2012 trở đi, dự kiến thị trường sẽ có thêm khoảng 1,2 triệu m² diện tích bán lẻ mới.

Nguồn cung tương lai tại quận 1, 2 và 7 chiếm khoảng 70% tổng nguồn cung tương lai. Trong đó, Quận 7 đứng đầu trong số các quận về nguồn cung bán lẻ tương lai.

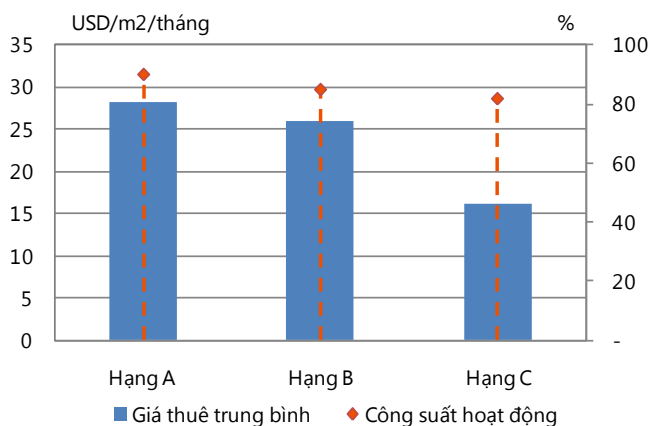
5. CĂN HỘ DỊCH VỤ

Nguồn cung

Có 58 cao ốc căn hộ dịch vụ trong quý 2/2011 cung cấp 3.150 căn, nguồn cung tăng 14% so với cùng kỳ năm trước.

Thị phần ở khu vực trung tâm thành phố duy trì cao nhất trong các quận chiếm hơn 60% tổng nguồn cung.

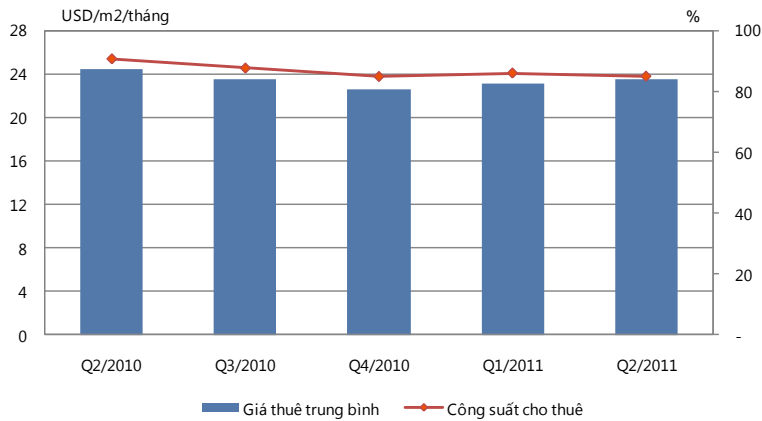
Tình hình hoạt động



Nguồn: Nghiên cứu & Tư vấn của Savills

Giá thuê trung bình tính trên diện tích thuần bao gồm phí dịch vụ, không gồm VAT.

Tình hình hoạt động theo quý



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Nguồn: Nghiên cứu & Tư vấn của Savills

Do lượng du khách quốc tế giảm trong quý 2/2011, nhất là lượng doanh nhân đến thành phố Hồ Chí Minh nên công suất cho thuê của cả thị trường đạt 85%, giảm 1 điểm phần trăm so với quý trước. Trong khi đó, giá thuê trung bình tăng nhẹ 2% so với quý trước.

Việc giảm giá thuê của hạng A và tăng giá thuê của hạng B làm giảm chênh lệch giá thuê giữa hai hạng. Điều này tạo áp lực cạnh tranh nhiều hơn lên các tòa nhà hạng B.

Chủ cao ốc căn hộ dịch vụ sẵn sàng cung cấp ưu đãi trên giá thuê nếu khách thuê mới ký hợp đồng dài hạn nhằm nâng cao tính cạnh tranh và duy trì công suất cho thuê.

Nguồn cầu

Bên cạnh các chuyên gia nước ngoài có thu nhập cao lưu trú dài hạn, các du khách quốc tế và các Việt kiều lưu trú ngắn hạn, người Việt Nam giàu có là đối tượng tiềm năng cho căn hộ dịch vụ.

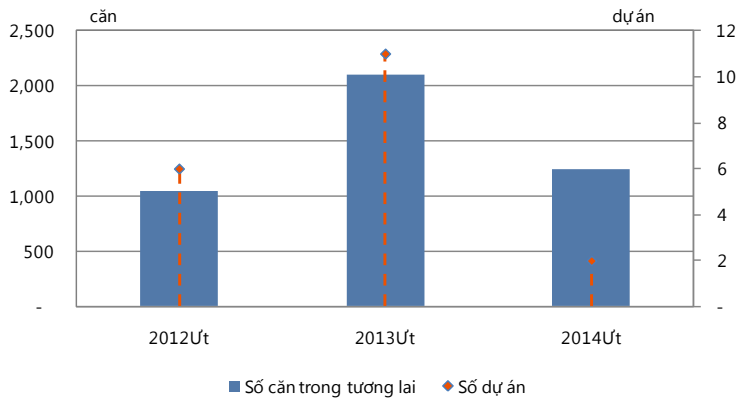
Khách thuê độc thân thích sống ở khu trung tâm trong khi khách thuê có gia đình và con cái thường chọn các quận xa trung tâm nhưng có diện tích thuê lớn.

Do quý 2 là mùa thấp điểm nên số khách quốc tế đến thành phố Hồ Chí Minh giảm làm cho các hợp đồng ngắn hạn giảm. Điều này ảnh hưởng đến nguồn cầu cho thị trường.

Triển vọng thị trường

Nguồn cung tương lai, 2012 trở đi

THÔNG CÁO BÁO CHÍ



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Nguồn: Nghiên cứu & Tư vấn của Savills

Khoảng 21 dự án với hơn 4.400 căn hộ dự báo sẽ đưa vào thị trường trong 3 năm tới. Hầu hết các dự án tương lai có quy mô lớn; do đó, bất cứ dự án nào vào thị trường có thể ảnh hưởng đến công suất và giá thuê trung bình của thị trường.

6. BIỆT THỰ VÀ NHÀ PHỐ

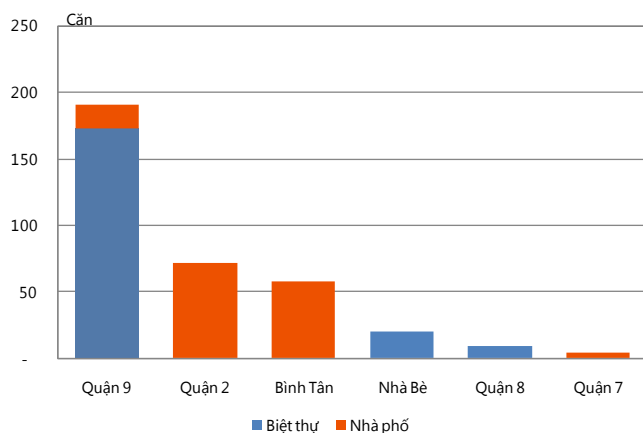
Nguồn cung

Hai dự án mới gia nhập thị trường, gồm Goldora tại quận 9 và khu dân cư phường 7 tại quận 8, cung cấp hơn 110 biệt thự cho thị trường sơ cấp. Thị trường sơ cấp hiện có 350 biệt thự/nhà phố đến từ 9 dự án, tăng 30% so với quý trước.

Hướng đông của thành phố, gồm quận 2 và 9 vẫn là nơi cung cấp chính của thị trường với 70% thị phần nguồn cung sơ cấp.

Biệt thự tiếp tục chiếm lĩnh thị trường với thị phần khoảng 60% nguồn cung sơ cấp và 80% nguồn cung thứ cấp.

Nguồn cung sơ cấp theo quận



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Nguồn cung thứ cấp ghi nhận được hơn 37 dự án, cung cấp 2.600 căn và khoảng 450 căn đã được bán từ thị trường sơ cấp vào cuối

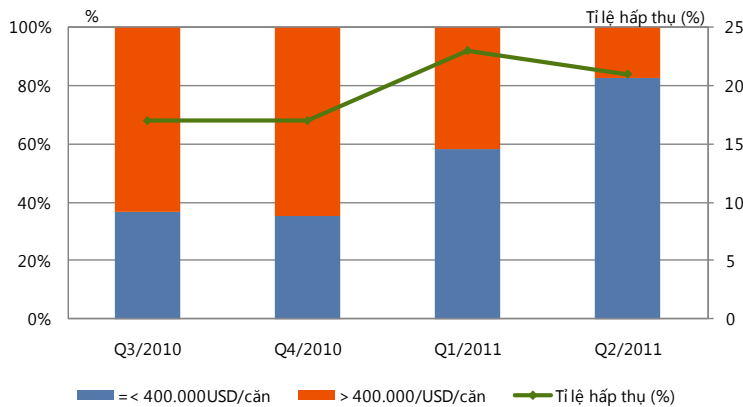
Q1/2011.

Do cơ sở hạ tầng phát triển nhanh, cộng với diện tích đất lớn, thị trường đất nền chủ yếu tập trung tại phía đông, nam và tây của thành phố, đặc biệt là tại 7 quận chính gồm quận 2, 7, 8, 9, Bình Chánh, Nhà Bè và Thủ Đức. Có tất cả 61.000 đất nền đến từ 165 dự án với tổng diện tích hơn 2.800 hecta được ghi nhận tại các quận này.

Nguồn cầu

Các loại nhà nhỏ và vừa với mức giá phải chăng được ưa chuộng hơn. Hơn 80% số căn được giao dịch tại thị trường sơ cấp có giá trung bình dưới 400.000 USD/căn, điều này dẫn đến sự giảm mạnh khoảng 21%, của giá trung bình trên thị trường sơ cấp xuống còn 430.000 USD/căn.

Tỷ lệ hấp thụ của thị trường sơ cấp



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Giá trung bình thị trường thứ cấp giảm mạnh, khoảng 10% so Q1/2011, xuống còn khoảng 910.000 USD/căn. Mức giá này cao hơn 110% so với thị trường sơ cấp. Savills nhận thấy thị trường sơ cấp hiện đang cạnh tranh khá gay gắt với thị trường thứ cấp.

Triển vọng thị trường

Ít nhất 124 dự án tương lai trên tổng diện tích 8.500 hecta với hơn 54.700 biệt thự/nhà phố sẽ gia nhập thị trường trong 5 năm tới.

Phần lớn dự án tương lai tập trung tại các quận ngoại thành, nơi có diện tích đất trống lớn như Củ Chi, Thủ Đức, Bình Chánh và một số quận gần khu vực trung tâm như quận 9 và Tân Phú.

Tài liệu này được Công ty Savills thực hiện chỉ để cung cấp thông tin. Chúng tôi đã cẩn thận và cân nhắc khi thực hiện tài liệu này. Nội dung có thể sẽ thay đổi và những điều này không là hoặc là một phần của



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn



thư chào hoặc hợp đồng. Các bên quan tâm sử dụng tài liệu này không nên tin cậy hoàn toàn những nhận định cũng như các trình bày trong bản tài liệu này mà phải tự mình kiểm chứng tính chính xác. Không một nhân viên nào của Savills có quyền trình bày hay đảm bảo bất kỳ điều gì có liên quan đến những điều này và Savills không chịu trách nhiệm pháp lý về bất kỳ việc gì hay bất kỳ tổn thất nào phát sinh từ nội dung của tài liệu này. Bản báo cáo này không được quyền sao chép lại toàn bộ hay một phần dưới mọi hình thức nếu không được sự đồng ý bằng văn bản của Savills. © Công ty TNHH Savills Vietnam. 2009

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Thông tin về Savills

Savills Toàn Cầu là nhà cung cấp dịch vụ bất động sản hàng đầu được niêm yết trên sàn chứng khoán Luân Đôn, FTSE-250, mã cổ phiếu SVS. Công ty được thành lập vào năm 1855 tại Anh, có 200 văn phòng và công ty thành viên với 20,000 nhân viên trên toàn cầu. Savills đã được bầu chọn là “Thương Hiệu Kinh Doanh Xuất Sắc Nhất” trong lĩnh vực tư vấn bất động sản 4 năm liên tiếp tại Anh. Savills Châu Á Thái Bình Dương có mặt tại Hồng Kông vào 1985 với hơn 18,000 nhân viên và văn phòng tại 43 thành phố trong khu vực, đồng thời quản lý hơn 63 triệu m² bất động sản.

Savills Việt Nam là công ty tư vấn bất động sản lớn, nhiều kinh nghiệm nhất có văn phòng tại Hà Nội và TP HCM. Công ty cung cấp các dịch vụ bất động sản như: nghiên cứu & tư vấn, định giá tài sản và nghiên cứu khả thi, tư vấn công nghiệp, dịch vụ đại diện khách thuê, tư vấn đầu tư - giao dịch mua bán dự án, tư vấn và cho thuê thương mại bán lẻ, quản lý bất động sản, đại lý bán và cho thuê nhà ở, đại lý khu thương mại.

Savills Việt Nam là công ty duy nhất có dữ liệu nghiên cứu thị trường trong nước từ năm 1995, chuyên cung cấp dịch vụ tư vấn bất động sản chuyên nghiệp cho nhà đầu tư, nhà phát triển dự án, chủ sở hữu và khách thuê. Savills đồng thời cũng là nhà quản lý bất động sản quốc tế lớn nhất tại Việt Nam với tổng diện tích quản lý trên 1,1 triệu m².

Năm 2010, Savills Việt Nam đã đoạt giải thưởng Rồng Vàng với danh hiệu “Nhà cung cấp dịch vụ tốt nhất” vì đã cung cấp các dịch vụ xuất sắc đến các nhà phát triển dự án, nhà đầu tư, công ty xây dựng, chủ đầu tư và người mua trong lĩnh vực bất động sản tại Việt Nam và đồng thời dành được giải thưởng Bất động sản Châu Á - Thái Bình Dương 2010, đây là giải thưởng liên kết cùng kênh truyền hình Bloomberg, cho ba hạng mục: “Công ty Tư vấn Bất động sản xuất sắc nhất khu vực Châu Á - Thái Bình Dương”, “Đại lý Dự án Bất động sản xuất sắc nhất Việt Nam”, “Công ty Tư vấn Bất động sản xuất sắc nhất Việt Nam”.

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Năm 2011, Savills Việt Nam một lần nữa được vinh danh tại Giải thưởng Bất động sản Châu Á - Thái Bình Dương 2011 khi chiến thắng với 7 giải thưởng danh giá bao gồm: (1) Đại lý BĐS tốt nhất Châu Á – Thái Bình Dương; (2) Đại diện Tiếp thị BĐS tốt nhất Châu Á – Thái Bình Dương; (3) Đại diện Tư vấn & Tiếp thị BĐS tốt nhất Châu Á – Thái Bình Dương (Chiến dịch “Trái tim mới của TP.HCM” – Dự án The Crescent); (4) Đại lý BĐS tốt nhất Việt Nam; (5) Đại diện Tiếp thị BĐS tốt nhất Việt Nam; (6) Đại diện Tư vấn & Tiếp thị BĐS tốt nhất Việt Nam (Chiến dịch “Trung tâm mới của TP.HCM” – Dự án The Crescent); (7) Công ty Tư vấn BĐS tốt nhất Việt Nam.

Công ty hiện có trên 700 nhân viên chuyên nghiệp và giàu kinh nghiệm khắp cả nước.



Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ